

**REPUBLIKA HRVATSKA**

**BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**

**OPĆINA SIRAČ**

**GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA IMOVINOM OPĆINE SIRAČ ZA 2021. GODINU**

SADRŽAJ

[1. UVOD 4](#_Toc26298117)

[2. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA I USTANOVAMA U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ 6](#_Toc26298118)

[3. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA IMOVINOM U ODNOSU NA POTRAŽIVANJA, OBVEZE, SUDSKE I DRUGE SPOROVE OPĆINE SIRAČ 8](#_Toc26298119)

[4. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA STANOVIMA I POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ 9](#_Toc26298120)

[5. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ 11](#_Toc26298121)

[6. GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA 36](#_Toc26298122)

[7. GODIŠNJI PLAN PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ 38](#_Toc26298123)

[8. GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA OPĆINE SIRAČ 40](#_Toc26298124)

[9. GODIŠNJI PLAN PROVEDBE PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA OPĆINE SIRAČ 41](#_Toc26298125)

[10. GODIŠNJI PLAN VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE OPĆINE SIRAČ 43](#_Toc26298126)

[11. GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ 47](#_Toc26298127)

**POPIS TABLICA**

[*Tablica 1. Podaci o poslovanju Darkom d.o.o. za razdoblje od 2016. – 2019. godine* 6](#_Toc26298158)

[*Tablica 2. Podaci o poslovanju RADIO DARUVAR d.o.o. za razdoblje od 2016. – 2019. godine* 6](#_Toc26298159)

[*Tablica 3. Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava trgovačkih društava i ustanova……………………..* 7](#_Toc26298160)

[*Tablica 4. Nekretnine koje je Općina Sirač zatražila tijekom 2019. godine* 8](#_Toc26298161)

[*Tablica 5. Nekretnine koje Općina Sirač planira zatražiti tijekom 2021. godine* 8](#_Toc26298162)

[*Tablica 6. Podaci o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sirač* 10](#_Toc26298163)

[*Tablica 7. Podaci o kupnji nekretnine u 2021. godini* 10](#_Toc26298164)

[*Tablica 8. Podaci o prodaji i kupnji građevinskog i poljoprivrednog zemljišta* 12](#_Toc26298165)

[*Tablica 9. Popis čestica Industrijske zone Čelina* 14](#_Toc26298166)

[*Tablica 10. Popis čestica Poduzetničke zone Lanara* 15](#_Toc26298167)

[*Tablica 11. Baza nerazvrstanih cesta Općine Sirač* 17](#_Toc26298168)

[*Tablica 12. Infrastrukturni projekti Općine Sirač* 37](#_Toc26298169)

[*Tablica 13.Prikaz posebnih ciljeva, mjera i pokazatelja ishoda za Godišnji plan vođenja Evidencije imovine Općine Sirač* 45](#_Toc26298170)

[*Tablica 14. Prikaz posebnih ciljeva, mjera i pokazatelja ishoda za Godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Sirač* 50](#_Toc26298171)

# UVOD

[Zakonom o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18](https://www.zakon.hr/z/436/Zakon-o-upravljanju-dr%C5%BEavnom-imovinom)) normirani su ključni i međusobno povezani dokumenti upravljanja državnom imovinom: Strategija upravljanja državnom imovinom, Godišnji plan upravljanja državnom imovinom i Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom.

Načelo javnosti upravljanja državnom imovinom osigurava se propisivanjem preglednih pravila i kriterija upravljanja državnom imovinom u propisima i drugim aktima koji se donose na temelju [Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18](https://www.zakon.hr/z/436/Zakon-o-upravljanju-dr%C5%BEavnom-imovinom)) te njihovom javnom objavom, određivanjem ciljeva upravljanja državnom imovinom u Strategiji upravljanja državnom imovinom i Godišnjem planu upravljanja državnom imovinom, redovitim upoznavanjem javnosti s aktivnostima tijela koja upravljaju državnom imovinom i javnom objavom odluka o upravljanju državnom imovinom. Navedenim Zakonom propisano je donošenje Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom do 30. studenog tekuće godine za sljedeću godinu te Izvješća o provedbi Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom do 30. rujna tekuće godine za prethodnu godinu.

[Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14](https://www.zakon.hr/z/241/Zakon-o-vlasni%C5%A1tvu-i-drugim-stvarnim-pravima), 81/15-pročišćeni tekst, 94/17-ispravak) definira da na pravo vlasništva jedinice lokalne samouprave i jedinica područne (regionalne) samouprave na odgovarajući će se način primjenjivati pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, ako nije drugo određeno zakonom, niti proizlazi iz naravi tih osoba. Isto vrijedi i za pravo vlasništva ustanova, te s njima izjednačenih pravnih osoba.

[Uredbom o obveznom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14](http://www.propisi.hr/print.php?id=12891)) pobliže se uređuje obvezni sadržaj Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Plan upravljanja), podaci koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi.

Državni ured za reviziju područnog ureda Bjelovar je u siječnju 2016. godine objavio [Izvješće o obavljenoj reviziji - upravljanje i raspolaganje nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Bjelovarsko-bilogorske županije](http://www.revizija.hr/izvjesca/2016/rr-2016/revizije-ucinkovitosti/upravljanje-i-raspolaganje-nekretninama-lokalnih-jedinica/bjelovarsko-bilogorska-zupanija.pdf) (dalju u tekstu: Izvješće). Izvješćem je objedinjena i Općina Sirač.

Prema Izvješću, upravljanje nekretninama odnosi se na provedbu postupaka potrebnih za upravljanje nekretninama, sudjelovanje u oblikovanju prijedloga prostornih rješenja za nekretnine, tekućeg i investicijskog održavanja nekretnina, reguliranje vlasničkopravnog statusa nekretnine, ustupanje nekretnina na korištenje ustanovama i pravnim osobama za obavljanje poslova od javnog interesa te obavljanje drugih aktivnosti i poslova u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava. Izvješće je dostupno na službenim stranicama Državnog ureda za reviziju Republike Hrvatske.

Godišnji plan upravljanja imovinom Općine Sirač za 2021. godinu donosi Općinsko vijeće Općine Sirač na temelju Strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Sirač za razdoblje od 2020. do 2027. godine (dalje u tekstu: Strategija).

Plan upravljanja obuhvaća ciljeve, smjernice i provedbene mjere upravljanja pojedinim oblikom imovine u vlasništvu Općine Sirač u svrhu provođenja Strategije. Plan upravljanja kojeg izrađuje Općina Sirač usklađen je sa Strategijom i sadržava detaljnu analizu stanja upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Sirač kao i godišnje planove upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Sirač, i to:

* Godišnji plan upravljanja trgovačkim društvima i ustanovama u (su)vlasništvu Općine Sirač,
* Godišnji plan upravljanja imovinom u odnosu na potraživanja, obveze, sudske i druge sporove Općine Sirač,
* Godišnji plan upravljanja i raspolaganja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Sirač,
* Godišnji plan upravljanja i raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Sirač,
* Godišnji plan rješavanja imovinsko-pravnih i drugih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije te ostalih infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina sukladno propisima koji uređuju ta područja,
* Godišnji plan provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Sirač,
* Godišnji plan rješavanja imovinsko-pravnih odnosa Općine Sirač,
* Godišnji plan provedbe projekata javno-privatnog partnerstva Općine Sirač,
* Godišnji plan vođenja Evidencije imovine Općine Sirač,
* Godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Sirač.

U postupak izrade Prijedloga godišnjeg plana upravljanja imovinom Općine Sirač mogu se uključiti i druga tijela, pravne osobe i zainteresirana javnost.

Godišnji plan upravljanja imovinom objavljuje se u službenom glasilu i na mrežnim stranicama Općine Sirač.

# GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA I USTANOVAMA U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ

Općina Sirač u svom (su)vlasništvu ima udjele u sljedećim poduzećima:

* Darkom d.o.o. (8%)
* Radio Daruvar d.o.o. (4,5%)

Općina Sirač (su)osnivač je i sljedećih ustanova:

* JVP Grada Daruvara (7%)
* Javna ustanova za obavljanje komunalnih djelatnosti „KOMUS SIRAČ“ (100%)
	1. **Podaci o poslovanju trgovačih društava u (su)vlasništvu Općine Sirač**

**DARKOM d.o.o.**

Naziv "DARKOM" društvo je dobilo 1978. godine kada je registrirano sa svim djelatnostima kojima se bavi. Glavne djelatnosti poduzeća su sljedeće: vodoopskrba, opskrba zemnim plinom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda i komunalna služba.

*Tablica 1. Podaci o poslovanju Darkom d.o.o. za razdoblje od 2016. – 2019. godine*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2016.** | **2017.** | **2018.** | **2019.** |
| **Prihodi** | 35.028.592,00 | 34.332.204,00 | 40.211.370,00 | 40.125.151,00 |
| **Dobit/Gubitak** | 345.027,00 | -353.012,00 | -1.315.314,00 | -705.727,00 |

*Izvor: Fininfo*

**RADIO DARUVAR d.o.o.**

Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju d.o.o. od 08.06.1995., a osnovna djelatnost Društva je emitiranje radijskog programa.

*Tablica 2. Podaci o poslovanju RADIO DARUVAR d.o.o.*

*za razdoblje od 2016. – 2019. godine*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2016.** | **2017.** | **2018.** | **2019** |
| **Prihodi** | 1.020.856,00 | 1.009.350,00  | 1.025.990,00 | 1.173.580,00 |
| **Dobit/Gubitak** | 35.592,00 | 94.206,00  | 72.944,00 | 93.138,00 |

*Izvor: Sudski registar*

* 1. **Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprava trgovačkih društava**

Na svojoj Web stranici Općina Sirač, redovno će objavljivati ažurirani Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprava trgovačkih društava i pravnih osoba u svom vlasništvu, a tako i za 2021. godinu.

*Tablica 3. Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava trgovačkih društava i ustanova*

|  |  |
| --- | --- |
| **Trgovačko društvo** | **Nadzorni odbor** |
| **DARKOM d.o.o.** | *Boris Bogdan, predsjednik* |
| *Marijana Weiser* |
| *Emina Šimek Kovačić* |
| *Stjepan Trkač*  |
| *Dunja Bolanča* |
| *Staša Pilizzari* |
| *Jozefina Deligegić* |
| **Uprava/osoba za zastupanje** |
| *Ivana Djedović, predstavnik uprave* |
| *Boro Karačić, predstavnik uprave* |
| **Trgovačko društvo** | **Nadzorni odbor** |
| **RADIO DARUVAR d.o.o.**  | *Borivoj Vujić, predsjednik* |
| *Iva Ivanković, zamjenik* |
| *Vlatka Babić, član* |
| **Uprava/osoba za zastupanje** |
| *Kristijan Štengl, direktor* |
| **Ustanova** | **Osobe ovlaštene za zastupanje** |
| **JVP Grada Daruvara** | *Zdenko Brandejs, zapovjednik vatrogasne postrojbe* |
| **Komus Sirač** | *Ivana Jerman, ravnatelj* |

*Izvor: Sudski registar*

* + 1. Godišnji ciljevi upravljanja trgovačkim društvima i ustanovama u (su)vlasništvu Općine Sirač
* Dosljedno prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju dostavljena od strane trgovačkih društava i ustanova u (su)vlasništvu Općine Sirač
* Sustavno provoditi kontrolu nad dostavljenom dokumentacijom odmah po dostavi iste Općini Sirač
* Kontinuirano ažurirati Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društava, tj. upravnih vijeća i objavljivati podatke na Web stranici
* Prema Uredbi o izmjenama i dopunama uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednik uprave trgovačkog društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, dostavlja Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana načelniku, one jedinice lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koja ima najveći udio u vlasništvu trgovačkog društva, a svim ostalim jedinicama lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu dostavlja na znanje presliku dostavljene dokumentacije

# GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA IMOVINOM U ODNOSU NA POTRAŽIVANJA, OBVEZE, SUDSKE I DRUGE SPOROVE OPĆINE SIRAČ

Strateškim planom Ministarstva državne imovine za razdoblje od 2020. - 2022. definira se Poseban cilj „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske“ te će se operacionalizirati putem reformske mjere nekoliko načina ostvarenja kako slijedi: smanjenje portfelja nekretnina kojim upravljaju Ministarstvo državne imovine i CERP putem više vidova raspolaganja (primjerice, prodaja, razvrgnuće suvlasničkih zajednica, zamjena i darovanje u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave); rast investicijskih projekata za aktivaciju neiskorištene državne imovine (putem primjerice,osnivanja prava građenja, prava služnosti, darovanja, zakupa i dodjele na korištenje) i dr.

Općina Sirač trenutno ima spor u postupku povrata imovine oduzete Srpskoj pravoslavnoj crkvi. Naime, Ured državne uprave u BBŽ donio je rješenje kojim Srpskoj pravoslavnoj crkvi utvrđuje pravo na povrat vlasništva i posjeda poslovnog prostora neto korisne površine 92,27 m2, nalazeći u prizemlju i stana neto korisne površine 149,84 m2, nalazeći na katu zgrade u Bijeloj sagrađenoj na kč.br. 64/3 upisane u zk.ul.br. 246 k.o. Bijela sa pripadajućim zemljištem. Obveznik naknade za nekretnine je Općina Sirač. Na navedeno rješenje Općina Sirač uložila je žalbu.

U vezi potraživanja, Općina Sirač je tijekom 2019. godine od Ministarstva državne imovine zatražila nekretnine navedene u tablici 1., a tijekom 2021. godine planira i druga potraživanja. Podneseni zahtjevi još su u postupku i čeka se odlučivanje po istima.

*Tablica 4. Nekretnine koje je Općina Sirač zatražila tijekom 2019. godine*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Broj k.č.** | **K.o.** | **Površina (m2)** | **Opis** | **Razlog potraživanja** |
| 2937/1, 2936, 2938 | Sirač | 117.871 | Poljoprivredno zemljište | 2937/1 i 2938 za izgradnju pročistača (17.798 m2)2936 za izmještanje preostalih vlasnika iz poduzetničke zone (100.073 m2) |
| 400 | Sirač | 2.574 | Zemljište u središtu naselja | Za uređenje dječjeg igrališta i sportskih sadržaja |
| 417, 2371 | Sirač | 14.995 | Gospodarske zgrade s dvorištem | Tražen je najam navedenog prostora |

*Izvor: Općina Sirač*

*Tablica 5. Nekretnine koje Općina Sirač planira zatražiti tijekom 2021. godine*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Broj k.č.** | **K.o.** | **Površina (m2)** | **Opis** | **Razlog potraživanja** |
| 2927/11 | Sirač | 5.205 | Poljoprivredno zemljište | RH je suvlasnik s Općinom Sirač, a zemljište se nalazi unutar poduzetničke zone Lanara |

# GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA STANOVIMA I POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ

Imovinu kojom upravlja Općina čine zemljišta i objekti unutar zone građevinskog zemljišta, te posebni dijelovi građevina odnosno stanovi i poslovni prostori. Sukladno odredbama [Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18, 112/19)](https://www.zakon.hr/z/513/Zakon-o-zakupu-i-kupoprodaji-poslovnog-prostora), pod poslovnim prostorima smatraju se poslovne zgrade, poslovne prostorije, garaže i garažna mjesta. Pojam stanovi, podrazumijeva stanove koji se nalaze u vlasništvu JLS.

Zakonska regulativa kojom se uređuje upravljanje poslovnim prostorima je sljedeća:

* [Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2018_06_52_1023.html),
* Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst, 94/17-ispravak),
* [Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, broj 112/18)](https://www.zakon.hr/z/156/Zakon-o-dr%C5%BEavnoj-izmjeri-i-katastru-nekretnina)
* Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
* Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)

Odluke Općine Sirač vezane za upravljanje i raspolaganje poslovnim prostorima i stanovima:

* [Odluka o davanju općinskih prostora na privremeno korištenje udrugama (»Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije«, broj 11/18)](http://bbz.hr/zupanijski-glasnik/detaljnije/11-18)

Poslove upravljanja i raspolaganja imovinom obavljaju zaposlenici u Jedinstvenom upravnom odjelu, a kontrolu navedenih poslova obavljaju odgovorne osobe.

Zakup poslovnih prostora u svom vlasništvu Općina regulira na način i sukladno uvjetima koji su definirani u ugovorima o zakupu poslovnog prostora.

*Tablica 6. Podaci o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sirač*

|  |
| --- |
| **Zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sirač** |
| **Poslovni prostor općinske Uprave** |
| **Prostor** | **Površina u m²** | **Namjena** |
| Prostor u zgradi Općine | 31,00m² | Hrvatska pošta |
| Prostor u zgradi Općine | 115,54m² | Dom zdravlja BBŽ za Dom zdravlja Sirač |
| Prostor u zgradi Općine | 32,80m² | Hrvatski telekom – za smještaj elektroničke komunikacijske infrastrukture |
| **Udruge** |
| **Prostor** | **Površina u m²** | **Namjena** |
| Prostor nogometnog igrališta i svlačionice Lanara | 65.138m²182.93 m² (svlačionice) | Nogometni klub „Kamen“ Sirač |
| Prostor u stambenoj zgradi u Siraču, S. Radića 118 (podrum) | 62,86 m² | UHDDR-a (Udruga hrvatskih dragovoljaca domovinskog rata) |
| Prostor u zgradi Općine | 38,29 m² | Matica umirovljenika Općine Sirač |
| Prostor u zgradi Općine (streljana) | 105,00 m² | Streljačko društvo „Pobjeda" Sirač |
| Prostor u Hrvatskom domu Sirač (Pakra) | 155,37 m² | Kulturno umjetničko društvo „Kamen" Sirač |
| Prostor u Hrvatskom domu Sirač, kč.br. 103/1 k.o. Sirač  | E-1 67,02 m² E-2 342,39 m²nadstr. 118m2 spremište 57m² | Javna ustanova KOMUS SIRAČ  |
| Prostor u zgradi Općine Sirač (prostor nekadašnjeg matičnog ureda) | 51,66 m² |

*Izvor: Općina Sirač*

U smjeru adekvatnog upravljanja i raspolaganja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Sirač, Općina će se voditi sljedećim smjernicama:

* Sve poslovne prostore i stanove dosljedno će stavljati u uporabu sa svrhom postizanja racionalizacije i učinkovitosti, a sve ostale nekretnine u vidu stanova i poslovnih prostora, putem javnih natječaja će ponuditi na tržištu u formi prodaje ili zakupa.
* Općina će pratiti ujednačavanje standarda korištenja poslovnih prostora.

*Tablica 7. Podaci o kupnji nekretnine u 2021. godini*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Br. čestice** | **Površina (m2)** | **Kratki opis** |
| 137, k.o. Sirač | 2.365 | Planira se kupnja starog ruševnog mlina koji se nalazi u središtu naselja  |

# GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ

Važan udio u portfelju nekretnina u vlasništvu Općine čini građevinsko zemljište velikog potencijala u smjeru investicija i postizanja ekonomskog rasta. Sukladno odredbama [Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)](https://www.zakon.hr/z/689/Zakon-o-prostornom-ure%C4%91enju), pod pojmom građevinsko zemljište, podrazumijeva se zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene.

Najzastupljeniji oblici raspolaganja državnom imovinom po zahtjevima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave su:

* darovanje,
* dodjela na uporabu,
* osnivanje prava služnosti,
* osnivanje prava građenja i prodaja neposrednom pogodbom sukladno odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom i drugim podzakonskim propisima.

Zakonska regulativa kojom se uređuje upravljanje građevinskim zemljištima je sljedeća:

* [Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2018_06_52_1023.html),
* Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst, 94/17-ispravak),
* [Zakon o unapređenju poduzetničke infrastrukture](https://www.zakon.hr/z/652/Zakon-o-unapre%C4%91enju-poduzetni%C4%8Dke-infrastrukture) (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18),
* [Zakon o strateškim investicijskim projektima](https://www.zakon.hr/z/681/Zakon-o-strate%C5%A1kim-investicijskim-projektima-Republike-Hrvatske) Republike Hrvatske(»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18),
* [Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19, 112/19),](https://www.zakon.hr/z/133/Zakon-o-poljoprivrednom-zemlji%C5%A1tu)
* [Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20),](https://www.zakon.hr/z/294/Zakon-o-%C5%A1umama)
* [Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, broj 112/18)](https://www.zakon.hr/z/156/Zakon-o-dr%C5%BEavnoj-izmjeri-i-katastru-nekretnina)
* Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
* Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Odluke Općine Sirač vezane za upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištima:

* [Odluka o prodaji nekretnine (»Službeni glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije«, broj 03/18)](http://bbz.hr/zupanijski-glasnik/detaljnije/3-18),
* [Odluka o prodaji zemljišta (»Službeni glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije«, broj 03/18)](http://bbz.hr/zupanijski-glasnik/detaljnije/3-18),
* [Odluka o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (»Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije«, broj 06/20)](http://bbz.hr/zupanijski-glasnik/detaljnije/5-18),
* [Odluka o otkupu zemljišta za Poduzetničku zonu Lanara (»Službeni glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije«, broj 07/18)](http://bbz.hr/zupanijski-glasnik/detaljnije/7-18).

Građevinsko zemljište u vlasništvu Općine Sirač prodavat će se na sljedeće načine:

* U postupku javnog nadmetanja ili javnog prikupljanja ponuda temeljem: prijedloga Općinskog vijeća i Općinskog načelnika, obrazloženog prijedloga fizičkih i pravnih osoba te obrazloženog prijedloga ministarstava ili drugih središnjih tijela državne uprave.
* Bez postupka javnog nadmetanja ili javnog prikupljanja ponuda temeljem: zahtjeva vlasnika objekata izgrađenih na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, ukoliko su ozakonjeni.

*Tablica 8. Podaci o prodaji i kupnji građevinskog i poljoprivrednog zemljišta*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **K.Č./K.O.** | **Površina (m2)** | **Kratki opis** |
| **Prodaja** |
| Zemljište u Industrijskoj zoni Čelina | 18.265 | Planira se prodaja katastarskih čestica u Industrijskoj zoni Čelina |
| 2373, k.o. Sirač | 20.332 | Planira se prodaja šume |
| **Kupnja** |
| 154, 160, 152, 157, 190, k.o. Sirač | 29.850 | Planira se kupnja zemljišta oko starog ruševnog mlina jer se nalazi u samom središtu naselja |
| 2927/4, 2927/9, k.o. Sirač | 19.872 | Planira se kupnja za potpuno okrupnjavanje zemljišta za Poduzetničku zonu Lanara |
| 183, 184 k.o. Sirač | 4.376 | Planira se kupnja zemljišta za izgradnju dječjeg vrtića  |

*Izvor: Općina Sirač*

* 1. **Poduzetnička zona**

Sukladno odredbama [Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture](https://www.zakon.hr/z/652/Zakon-o-unapre%C4%91enju-poduzetni%C4%8Dke-infrastrukture) (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18) definirana je namjera osnivanja Poduzetničkih zona, a ista se ogleda u poticanju razvoja poduzetništva kao pokretačke snage lokalnog održivog gospodarskog razvoja sa svrhom povećanja broja gospodarskih subjekata na području Općine Sirač i unaprjeđenja njihovih poslovnih rezultata, rast konkurentske prednosti poduzetnika, rast zaposlenosti, te rast udjela proizvodnje u ukupnom gospodarstvu Općine Sirač.

Program razvoja poduzetničkih zona definirao je sljedeće opće ciljeve razvoja poduzetničke infrastrukture u vlasništvu JLS:

* razvoj poduzetničkih zona potiče se u blizini svakog većeg naselja a namjena poduzetničke zone treba biti proizvodnja,
* poduzetnička zona treba osigurati osnivanje i gradnju proizvodnog objekta u najkraćem roku,
* sastavni dio poduzetničke zone mora biti centar za edukaciju i pružanje savjeta poduzetniku o financiranju, proizvodnji i načinu poslovanja,
* ravnomjerno osnivanje poduzetničkih zona kako bi se izjednačile razlike u standardu između pojedinih županija.

Industrijska zona Čelina je vjerojatno jedna od najrazvijenijih zona u Republici Hrvatskoj i postoje preduvjeti da se ta zona i dalje razvija i popunjava sa srednjim i velikim poduzetnicima. S ciljem daljnjeg razvoja te zone potrebno je planirati premještaj rijeke Bijela radi boljeg iskorištenja ukupnog prostora i moguće parcelacije zone. Daljnji razvoj ove zone može se ubrzati izradom plana uređenja tog prostora i planom infrastrukturnih uređenja. Razvoj novih proizvodnih pogona ili subjekata može biti oslonjen na postojeće djelatnosti u smislu daljnje finalizacije ili višeg stupnja prerade.

Poduzetnici malih i tihih djelatnosti zainteresirani su za uređenje i razvoj Poduzetničke zone (Lanara) u kojoj se očekuje da će biti riješene sve komunalne i infrastrukturne pretpostavke za poduzetničko investicijsku izgradnju.

Nedostatak visokostručnih kadrova je očit. Postojeće gospodarstvo Sirača koristi visokostručne kadrove koji dolaze izvan područja općine Sirač, dok mladi iz općine Sirač odlaze van Općine. U tom smislu predlažu se slijedeće inicijative:

* Objediniti sustav stipendiranja i usmjeravanja mladih u obrazovanja potrebna gospodarstvu općine Sirač zajedničkim aktivnostima Općine i gospodarstva.
* Stvarati uvjete za ostanak mladih i visokostručnih kadrova u Općini osiguranjem stambenih prostora pod povoljnim uvjetima i uređivanjem središta mjesta Sirač ambijentalnim sadržajima za susrete i razvoj društvenog života.

Općina Sirač tijekom 2021. godine planira ulaganja u izgradnju trafostanice za poduzetničku zonu Lanara.

*Tablica 9. Popis čestica Industrijske zone Čelina*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vrsta nekretnine** | **Katastarska općina** | **Broj zk.ul.** | **Broj katastarske čestice** | **Katastarska kultura** | **Površina (m2)** | **Vlasništvo** | **Udio vlasništva** | **Tereti** | **Sudski spor** | **Adresa** |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 964 | pašnjak u Pakri | 673 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 969/1 | pašnjak u R. Boškovića | 1218 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 974/2 | Dvor Prekopakra | 324 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 975 | oranica Prekopakra | 608 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 979/2 | livada R. Boškovića | 1410 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 980/3 | livada R. Boškovića | 2018 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 980/7 | livada R. Boškovića | 176 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 982/1 | skladište Prekopakra | 673 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 984/1 | oranice u Ivovcu | 996 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 984/2 | livada R. Boškovića | 1870 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 985/1 | livada R. Boškovića | 1327 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 985/2 | livada Lug u Pakri | 144 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 985/3 | livada R. Boškovića | 90 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 992/1 | livada R. Boškovića | 989 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 1064/1 | oranica u Pakri | 1651 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 1066 | pašnjak u Pakri | 1165 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 253 | 966/1 | dvorište R. Boškovića | 268 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| groblje | Pakrani 304336 | 54 | 953 | groblje u Pakri | 2665 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| potok | Pakrani 304336 | 253 | 966/2 | potok Čelina | 158 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| potok | Pakrani 304336 | 253 | 966/5 | potok Čelina | 240 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |

*Izvor: Evidencija imovine Općine Sirač*

*Tablica 10. Popis čestica Poduzetničke zone Lanara*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vrsta nekretnine** | **Katastarska općina** | **Broj zk.ul.** | **Broj katastarske čestice** | **Katastarska kultura** | **Površina (m2)** | **Vlasništvo** | **Udio vlasništva** | **Tereti** | **Sudski spor** | **Adresa** |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 2463 | 2927/1 | livada | 4346 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 2464 | 2927/3 | livada | 4232 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 2498 | 2927/6 | livada | 9247 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 2503 | 2927/11 | livada | 10084 | Općina Sirač | 15/31 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 3072 | 2914 | pašnjak | 617 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 3073 | 2927/8 | livada | 10321 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 3124 | 2927/14 | livada | 6284 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 3124 | 2927/15 | livada | 2220 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 2501 | 2927/10 | livada | 6567 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 2492 | 2927/5 | livada | 8602 | Općina Sirač | 59/60 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |

*Izvor: Evidencija imovine Općine Sirač*

* 1. **Nerazvrstane ceste**

Sukladno odredbama [Zakona o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)](https://www.zakon.hr/z/244/Zakon-o-cestama) pod pojmom nerazvrstane ceste podrazumijevaju se ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim navedenim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu navedenog Zakona.

Nerazvrstane ceste su javno dobro u općoj uporabi u JLS na čijem se području nalaze. Nerazvrstane ceste se ne mogu otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela JLS, pod uvjetima da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

Dio nerazvrstane ceste namijenjen pješacima (nogostup i slično) može se dati u zakup sukladno posebnim propisima, ako se time ne ometa odvijanje prometa, sigurnost kretanja pješaka i održavanje nerazvrstanih cesta. Nerazvrstane ceste upisuju se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave.

Općina Sirač definirala je uređenje, korištenje, upravljanje, građenje, rekonstrukciju i održavanje nerazvrstanih cesta na području Općine Sirač, kontrolu i nadzor nad izvođenjem radova na nerazvrstanim cestama te mjere za zaštitu nerazvrstanih cesta, a sve putem usvajanja Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Sirač (»Službeni glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije«, broj 04/14, 05/15, 09/15, 02/16, 02/17, 03/18, 06/20).

Općina Siraču 2021. godini planira nastaviti provedbu aktivnosti uređenih Odlukom o nerazvrstanim cestama na području OpćineSirač.

U svrhu upravljanja nerazvrstanim cestama i njihovog održavanja, a na temelju Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Sirač (»Službeni glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije«, broj 04/14, 05/15, 09/15, 02/16, 02/17, 03/18, 06/20), utvrdila se baza podataka o nerazvrstanim cestama na području Općine Sirač.

*Tablica 11.Baza nerazvrstanih cesta Općine Sirač*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Naziv ili opis dionice | Dužina (m) | Katastarska općina | Broj katastarske čestice | Katastarska kultura | Površina (m2) | Vlasništvo | Posjed |
| Bijela glavni put | 1 800 | Bijela 304034 | 496485324/2 | putputput | 841310387705 | javno dobrojavno dobroŠkolska Obćina Bijela | Hrvatske ceste- DaruvarHrvatske ceste- DaruvarHvatske ceste- Daruvar |
| Makadam –Dračevac (Bijela-Sirač) | 2 000 | Bijela 304034Pakrani 304336 | 488497498 12311230 | poljski putpoljski putput | 159264501261261151 | javno dobrojavno dobrojavno dobro | Hrvatske ceste- DaruvarHrvatske ceste- DaruvarHvatske ceste- Daruvarjavno dobro putevijavno dobro putevi |
| Crkveni put | 220 | Bijela 304034 | 490 | poljski put | 1424 | javno dobro | javno dobro putevi |
| Put za groblje | 175 | Bijela 304034 | 487d19/5d18/2d19/6 | poljski putoranicaoranicaoranica | 17673375222396 | javno dobroRosić Muth Cvijetaprivatno- 11 suvlasnikaRadulović Pavle, Petar, Banović Kata | javno dobro puteviRosić Muth CvijetaDujanović SlobodanRosić Muth Cvijeta |
| Put za polje – Bjeljački put | 800 | Bijela 304034 | d326d327/2d327/1d328d329/1d329/2d330d331/2d332d333d334d335d336d337/1d337/2d337/3d313/2d313/1d314d310d307/2d307/1d307/4d297/3d297/1d297/2 d300 | oranicaoranicaoranicaoranicaoranicaoranicaoranicaoranicaoranicaoranicaoranicaoranicaoranicaoranicaoranicaoranicaoranicasienokošaoranicasjenokošalivadalivadasjenokošasjenokošasjenokošasjenokoša | 2608209020904697293129284866325558166229598867986334374836403694521542441374824030252780158699396423565970 | privatno 13 suvlasnikaprivatno 12 suvlasnikaAlojević MilenaZailac MiodragRadulović Anđaprivatno 12 suvlasnikaprivatno 4 suvlasnikaRadulović Milanprivatno 7 suvlasnikaprivatno 3 suvlasnikaprivatno 31 suvlasnikaBanović Kataprivatno 9 suvlasnikaDujanović VasoGlodić KataČalić Mirkoprivatno 5 suvlasnikaprivatno 5 suvlasnikaGlodić MilenaRadulović MilanRadulović MileVranešević RadojkaRepublika HrvatskaRepublika HrvatskaĐorđević Ljubica, Lukić BrankoVukić Rade, Ana, Milosav | privatno 13 suposjednikaAlojević MilenaAlojević MilenaZailac MiodragRadulović AnđaVukić MiraRadulović Milan, JovanRadulović JovanRadulović MilanVukić Mišo, Drenka MajićKostić Milka, Simijonović ŽeljkaAlojević MilenaBanović KataPalac IvanAlojević MilenaGlodić PetarČalić MirkoČalić LjubanČalić LjubanAlojević MilenaRadulović MilanDujanović MileVranešević Radojka Republika HrvatskaRepublika HrvatskaVukić MiraVukić Milosav |
| Put za rijeku | 2350 | Bijela 304034 | 491494492495 | poljski putpoljski putpoljski putput | 108654281511234 | javno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobro | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevi |
| Put kod kuruzane | 200 | Bijela 304034 | d237/4d237/8d78/1d78/2 | građ.gosp.gradilišteoranicasjenokošasjenokoša | 1608239219751917 | Republika HrvatskaRepublika HrvatskaRepublika HrvatskaRepublika Hrvatska | Republika HrvatskaRepublika HrvatskaRepublika HrvatskaRepublika Hrvatska |
| Put kroz Lemićevo dvorište | 350 | Bijela 304034 | d230/3d230/5d232/1d221/1d220/2d220/3d216/3d216/2 | pašnjakvoćnjakoranicapašnjakoranicaoranicaoranicaoranica | 1716340222012414460701350507053 | Lemić Čedoprivatno 5 suvlasnikaBanović Kataprivatno 5 suvlasnikaprivatno 7 suvlasnikaprivatno 4 suvlasnikaRepublika HrvatskaRepublika Hrvatska | Lemić ČedomirOrozović JovoLemić ČedomirLemić Dušanprivatno 4 suposjednikaprivatno 4 suposjednikaRepublika Hrvatska Republika Hrvatska |
| Put za Graovište | 1150 | Bijela 304034 | 203/2d202/4202/3d199189/13 | oranica voćnjak oranicaput | 352681255069817017 | Republika Hrvatska Zailac LjubanStjepanović Kepčija Željka, Pavić BrankaRepublika Hrvatska | javno dobro puteviZailac Ljubanjavno dobro puteviStjepanović Kepčija Željka, Pavić BrankaRepublika Hrvatska |
| Put | 1000 | Bijela 304034 | 493 | put | 1906 | javno dobro | javno dobro putevi |
| Put | 190 | Bijela 304034 | 486 | poljski put | 971 | javno dobro | javno dobro putevi |
| Put | 200 | Bijela 304034 | 249/2 | sjenokoša | 755 | Dušić Sanja | Dušić Sanja |
| Put | 20 | Bijela 304034 | 257/1 | dvor | 101 (katastar 309) | Glodić Radojka | javno dobro putevi |
| Put | 50 | Bijela 304034 | 489 | poljski put | 248 | javno dobro | javno dobro putevi |
| Put | 400 | Bijela 304034 | 56/4 | put | 1532 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| Put | 200 | Bijela 304034 | 158/7 | put | 575 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| Put | 200 | Bijela 304034 | 170/9 | oranica | 734 (katastar 935) | privatno 22 suvlasnika | javno dobro putevi |
| Put | 220 | Bijela 304034 | 219/10219/5175/3 | poljski putpoljski putpoljski put | 360252144 | privatno 10 suvlasnikaGlodić KataRepublika Hrvatska | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevi |
| Glavni put Donji Borki-Gornji Borki | 8500 | Borki 304069 | 151715181490148314811484148673 947 | putput putpoljski putputmjestni putpoljski putpašnjakpašnjak | 1871162438293882860411222234432547 | javno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobroRepublika Hrvatskaprivatno 12 suvlasnika | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro puteviprivatno 12 suvlasnika |
| Put za filtere | 1300 | Borki 304069 | 1519d41/4d41/6d41/5 | putoranicaoranicaoranica | 15645262617701316 | javno dobroprivatno 7 suvlasnikaRepublika HrvatskaDarkom d.o.o. | javno dobro puteviMarić NikolaRepublika HrvatskaDarkom d.o.o |
| Šumski put uz filtere do makadama Dračevac | 2500 | Borki 304069Bijela 304034 | 15191520501/1502500 | putpoljski putcestašumski putšumski put | 156451948315074615 | javno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobro | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro puteviKamen Sirač d.o.o.javno dobro putevi |
| Put od filtera | 400 | Borki 304069 | 1522/11522/2 | putput | 1608331 | društveno vlasništvodruštveno vlasništvo | Darkom d.o.o.Darkom d.o.o. |
| put u luke | 600 | Borki 304069 | 27 | put | 2136 | zemljišni fond agrarne reforme i kolonizacije | javno dobro putevi |
| put za skupidušu | 50 | Borki 304069 | d648/24d648/57 | oranicaoranica | 4061539 | Dujanović ŽeljkoRosić Stevan | Dujanović ŽeljkoRosić Dušan, Općina Sirač |
| Šumski put od filtera za Zlokiće | 2700 | Borki 304069 | 648/7d 648/21 | putšuma | 7193953731 | opća narodna imovinaRepublika Hrvatska | javno dobro putevi10 suposjednika |
| Put uz Boževac (od Stjepanovića do ispod groblja) | 1000 | Borki 304069 | 1536 | potok (put u katastru) | 8459 | Republika Hrvatska- Hrvatske vode | Republika Hrvatska- Hrvatske vode |
| Put uz Boževac | 130 | Borki 304069 | 304 | pašnjak | 255 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| Put kraj pilane | 150 | Borki 304069 | 76/3 | put | 1061 | Stjepanović Stevan | Stjepanović Stevan |
| put za Zailce | 900790 | Borki 304069 | 151215151514145/2147/5192182/2 | mjestni putpoljski putmjestni putputputpašnjakpašnjak | 26405927669216324644245 | javno dobro javno dobrojavno dobroprivatno 5 suvlasnikaprivatno 5 suvlasnikaRepublika HrvatskaMarić Stevanija, Nikolić Ana | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevi Republika Hrvatskajavno dobro putevi |
| Mikoličin sokak (Ljubin sokak) | 250 | Borki 304069 | 204/7d204/59999/4 | putkuća i dvorištenema | 363281 | privatno 15 suvlasnikaprivatno 15 suvlasnika | Ječmenica BrankoŠironja Mirjana,Kolundžić Dragica,Orozović Veljkonema |
| Put koji spaja put za Zailce i put za Bijeli brijeg | 630 | Borki 304069 | 1510 | poljski put | 3036 | javno dobro | javno dobro putevi |
| Put za Bijeli brijeg sa odvojkom | 6000 | Borki 304069 | 1509149915001502150315041505150614001426 | poljski putpoljski putpoljski putpoljski putpoljski putpoljski putpoljski putpoljski putšuma livada | 17268177042127513782985392382021443014 | javno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobroprivatno 7 suvlasnikaprivatno 10 suvlasnika | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevi, Nenadović Jela i Nenadović Ljija |
| Put za groblje Donji Borki | 300 | Borki 304069 | 263/5265/3648/76d648/74 | putputputput | 1288101498947 | privatno 7 suvlasnika privatno 7 suvlasnikaRepublika HrvatskaOpćina Sirač | javno dobro putevijavno dobro puteviRepublika HrvatskaOpćina Sirač |
| Put uz groblje Donji Borki | 200 | Borki 304069 | d648/10d648/11d648/14 | šumašumaoranica | 619766322536 | Zeljug PetarMarić NikolaRepublika Hrvatska | javno dobro putevi,Radulović Kata, Općina Siračjavno dobro putevi, Stjepanović Ana, Općina SiračRepublika Hrvatska |
| Put kraj doma | 2200 | Borki 304069 | 291/3290/2 | putpustošina | 572507 | privatno 7 suvlasnika Republika Hrvatska | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| Put Sudari | 70 | Borki 304069 | 467/2 | put | 464 | Kasanović Milka, Dujanović Nataša | Sudar Branko |
| Ugrinča sokak | 300 | Borki 304069 | 1498439/6447/2439/3439/7 | poljski putputpustošinaputput | 20793100309137223 | javno dobroprivatno 4 suvlasnikaRepublika Hrvatskaopće narodna imovina opće narodna imovina | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevi |
| Gušta put | 1700 | Borki 304069 | 1501555/21 | poljski putput | 6952324 | javno dobroRepublika Hrvatska | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| Put Stjepanovići | 400 | Borki 304069 | d413/1d414/2416/27416/23 | voćnjakpašnjakputput | 1798673820367 (u katastru 72) | privatno 25 suvlasnikaJanković Julijo Grof, uživalac Stjepanović Sjepanprivatno 25 suvlasnikaprivatno 6 suvlasnika | Stjepanović Jocojavno dobro putevijavno dobro puteviStjepanović Joco |
| Put Zlokići | 1000 | Borki 304069 | 14951494 | poljski putpoljski put | 14285420 | javno dobrojavno dobro | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| Put za njive od Zlokića prema Srednjim Borkima |  | Borki 304069 |  |  |  |  |  |
| Put za Srednje Borke | 2000 | Borki 304069 | 14931491 | putpoljski put | 92435233 | javno dobrojavno dobro | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| Put od Srednjih Boraka do Pakra Manastira | 1500 | Borki 304069 | 1492 | put | 6503 | javno dobro | javno dobro putevi |
| Put za groblje Srednji Borki | 300 | Borki 304069 | 683/21 | put | 945 | Republika Hrvatska | Republika Hrvatska |
| put | 600 | Borki 304069 | 33/231/733/1 | pašnjakpašnjakpašnjak | 4247011672 | Republika HrvatskaRepublika HrvatskaRepublika Hrvatska | Republika HrvatskaRepublika HrvatskaRepublika Hrvatska |
| put | 2000 | Borki 304069 | 1523 | put | 8456 | opće dobro- javna cesta ŽUC | opće dobro-ŽUC |
| put | 300 | Borki 304069 | 105/13 | šuma | 2367 | privatno 11 suvlasnika | javno dobro putevi |
| put | 50 | Borki 304069 | 118/1118/2 | pašnjak pašnjak | 43108 | Zailac Gajo, Grujić Đurđaprivatno 11 suvlasnika | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put | 175 | Borki 304069 | 1511 | poljski put | 1266 | javno dobro | javno dobro putevi |
| put | 110 | Borki 304069 | 320/3321/3 | putput | 378101 | privatno 56 suvlasnikaprivatno 56 suvlasnika | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put | 100 | Borki 304069 | 405/12 | put | 349 | privatno 24 suvlasnika | javno dobro putevi |
| put | 130 | Borki 304069 | 386/2383/2 | pašnjakoranica | 158162 | privatno 4 suvlasnikaprivatno 4 suvlasnika | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put (granica sa Dobra kuća) | 1800 | Borki 304069 | 15071508 | poljski putput | 18342291 | javno dobrojavno dobro | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put za Selište | 230 | Borki 304069 | 1487 | poljski put | 2313 | javno dobro | javno dobro putevi |
| put za groblje Gornji Borki | 800 | Borki 304069 | 1485 | poljski put | 3575 | javno dobro | javno dobro putevi |
| put (granica sa Voćinom) | 4000 | Borki 304069 | 147814791480 | poljski putputput | 152928958028 | javno dobrojavno dobrojavno dobro | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevi |
| put | 250 | Borki 304069 | 1488 | poljski put | 2618 | javno dobro | javno dobro putevi |
| put | 300 | Borki 304069 | 775/4 | oranica | 1928 | Grujić Aleksa | javno dobro putevi |
| put | 260 | Borki 304069 | 793/1 | oranica | 4845 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 500 | Borki 304069 | 1489 | poljski put | 2489 | javno dobro | javno dobro putevi |
| put | 150 | Borki 304069 | 939 | pašnjak | 1482 | Orozović Nikola | javno dobro putevi |
| put Pakrani- Bijela | 480 | Pakrani 304336 | 1204 | lokalna cesta | 4827 |  | javno dobro putevi |
| put prema Marijanović Boži | 650 | Pakrani 304336 | 1205302/1302/2301/7 | putoranicaoranicaput | 2064302306442 | Jovanović Savkaprivatno 4 suvlasnikaprivatno 3 suvlasnika | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro puteviJovanović Branko |
| put prema Panki | 170 | Pakrani 304336 | d9856/4 | pašnjakput | 2151683 | Republika HrvatskaĐukić Panka | Općina Sirač Đukić Panka |
| put prema Ratkovićima | 500 | Pakrani 304336 | 1195 | put | 3910 |  | Javno dobro putevi |
| put prema Dolovima | 2100 | Pakrani 304336 | 12101211 | putput | 11329834 | javno dobro-putevi i vode | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put prema Pijanovom brdu | 1500 | Pakrani 304336 | 1219 | put | 12013 | javno dobro-putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 500 | Pakrani 304336 | 654/34 | put | 4226 | javno dobro-putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 1000 | Pakrani 304336 | 1218 | put | 3471 |  | javno dobro putevi |
| put uz groblje | 700 | Pakrani 304336 | 330/55330/56 | livadaput | 2021457 | Komlenac Miloradjavno dobro- putevi i vode | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put kod Čorića | 750 | Pakrani 304336 | 9999/20330/27330/17 | putput | 2780324 | javno dobro-putevi i vodejavno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi4 suposjednika, Republika Hrvatska |
| put | 850 | Pakrani 304336 | 1207330/481206 | putputput | 68343532334 | javno dobro- putevi i vodejavno dobro- putevi i vode | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevi |
| put uz Dubnicu |  | Pakrani 304336 | d477/1477/2 i dr | oranicaoranica | 43774769 | Milanković Milan, Milanković PavaMilanković Milan, Milanković Pava | Milanković MilanMilanković Milan |
| put kraj Tusun Žarka | 150 | Pakrani 304336 | d343/7d343/4d343/5d350/2d350/3 | oranicaoranicaoranicaoranicaoranica | 25933433432373237 | Zailac zadrugaTusun ŽarkoTusun ŽarkoRambousek MiroslavRohan Marija | javno dobro puteviTusun ŽarkoTusun ŽarkoRohan MarijaRambousek Miroslav |
| put Pakrani-Mačkovac | 1800 | Pakrani 304336Sirač 304387 | 1197122426601032/1 | putputputUlica Kralja Zvonimira | 15606894521727267 | Općina SiračOpćina Sirač | javno dobro putevijavno dobro puteviOpćina SiračOpćina Sirač |
| put Mačkovac | 1100 | Pakrani 304336 | 1220696/65 | putput | 3766827 | javno dobro-putevi i vodejavno dobro- putevi i vode | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put Mačkovac | 484 | Pakrani 304336 | 1223 | put | 3097 | javno dobro-putevi i vode | javno dobro putevi |
| put Mačkovac | 390 | Pakrani 304336 | 706/6 | put | 687 | javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi |
| put Mačkovac | 350 | Pakrani 304336 | 688707708 | pašnjakpašnjakoranica | 489309557 | Republika HrvatskaRepublika HrvatskaKomlenić Nevenka, Banović Nevenka | Republika HrvatskaRepublika HrvatskaJeruc Anita |
| put Pakrani (od Andrlića do Barona) | 2000 | Pakrani 304336 | 1197 | put | 15606 |  | javno dobro putevi |
| put od Barona prema vodovodu | 205 | Pakrani 304336 | 1225 | put | 291 |  | javno dobro putevi |
| put | 670 | Pakrani 304336 | 1227 | put | 3593 |  | javno dobro putevi |
| put prema odašiljaću Elektre | 700 | Pakrani 304336 | 1228925/38925/39925/15925/16925/17 | putoranicaoranicaoranicaoranicaoranica | 1252108468216144201 | Živković MileŽivković MileNikolić Milan, Nikolić MilanNikolić MilanBukač Božena, Bukač Vinko | javno dobro puteviVuk PavoKomlenić LazoNikolić MilanNikolić MilanBukać Vinko |
| put prema Stančevcu | 750 | Pakrani 304336 | 119912001201 | putputput | 3244928396 |  | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevi |
| put | 300 | Pakrani 304336 | 1198 | put | 1176 |  | javno dobro putevi |
| put Marijanović | 400 | Pakrani 304336 | 283/3 | oranica | 216 (u katastru 1899) | Lukić Branko, Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put uz šumu kod industrijske zone |  | Pakrani 304336 |  |  |  |  |  |
| put | 700 | Pakrani 304336 | 407/27407/24 | visoka šumavisoka šuma | 28491406 | privatno 26 suvlasnikaprivatno 26 suvlasnika | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put | 75 | Pakrani 304336 | 1208 | put | 773 |  | javno dobro putevi |
| put | 400 | Pakrani 304336 | 1212 | put | 1672 |  | javno dobro putevi |
| put | 150 | Pakrani 304336 | 1209 | put | 539 | javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 170 | Pakrani 304336 | 299 | voćnjak | 691 | Preradović Đurđa | Preradović Đurđa |
| put | 270 | Pakrani 304336 | 323 | pašnjak | 1957 | privatno 5 suvlasnika | javno dobro putevi |
| put | 205 | Pakrani 304336 | 292/1293 | poljski putpoljski put | 288525 | društveno vlasništvodruštveno vlasništvo | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put | 180 | Pakrani 304336 | 1196 | put | 903 |  | javno dobro putevi |
| put | 150 | Pakrani 304336 | 69/342/3 | putput | 309295 | javno dobrojavno dobro | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put | 280 | Pakrani 304336 | 696/22 | put | 1061 | javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 290 | Pakrani 304336 | 1221 | put | 2234 | javno dobro-putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 140 | Pakrani 304336 | 1222 | put | 180 |  | javno dobro putevi |
| put | 370 | Pakrani 304336 | 696/49 | put | 1126 | javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 110 | Pakrani 304336 | 803/20 | put | 388 | javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 110 | Pakrani 304336 | 857/14 | put | 363 | javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 280 | Pakrani 304336 | 857/42 | put | 1327 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| put | 10 | Pakrani 304336 | 857/52 | put | 65 | Općina Sirač | Javno dobro putevi |
| put | 40 | Pakrani 304336 | 857/55 | put | 388 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| put | 120 | Pakrani 304336 | 1226( u kat.1226/1) | put | 230 |  | javno dobro putevi |
| put (uz granicu sa Doljanima) | 800 | Pakrani 304336 | 12151216 | putput | 1054471 |  | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put između Tutića i Radoša | 1350 | Kip 304239 | 6516609/1609/2 | putputputput | 507117319931834 | Republika HrvatskaRepublika HrvatskaRepublika HrvatskaRepublika Hrvatska | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevi |
| put sokak | 300 | Kip 304239 | 77 | put | 2802 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put sokak- nastavak za polja | 2100 | Kip 304239 | 484561608 | putput pašnjak | 312937374762 | Republika HrvatskaRepublika HrvatskaRepublika Hrvatska | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevi |
| put kašteline | 230 | Kip 304239 | 547 | put | 845 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put za šume | 270 | Kip 304239 | 483 | put | 755 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 150 | Kip 304239 | 488 | put | 561 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| duboki put | 1300 | Kip 304239 | 453 | put | 5363 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put za lipu | 600 | Kip 304239 | 451450 | putput | 1439299 | Republika HrvatskaRepublika Hrvatska | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put | 280 | Kip 304239 | 89 | pašnjak | 1475 | Popović Dušan | Popović Dušan |
| put prema ribnjaku (2 puta) |  | Kip 304239 | d384d387 | pašnjakšuma | 655049115 | Republika HrvatskaRepublika Hrvatska | Republika Hrvatska Republika Hrvatska |
| vojnički put (preko puta Rišavog) |  | Kip 304239 | d383d379/2 | ostalo šumsko zemljištešuma | 6298299587 | Republika HrvatskaRepublika Hrvatska | Hrvatske šumeHrvatske šume |
| put uz groblje | 350 | Kip 304239 | 139 | put | 960 | Republika Hrvatska | Javno dobro putevi |
| put | 250 | Kip 304239 | 150 | put | 478 | Republika Hrvatska | Pihir Blaženka, Matek Liduška |
| put | 320 | Kip 304239 | 158 | put | 914 | Pihir Blaženka, Pihir Blaženka | Pihir Blaženka |
| put kod Nervo | 400 | Kip 304239 | 167161 | putput | 5291061 | privatno 28 suvlasnikaRaguž Gordana | Raguž GordanaRaguž Gordana |
| put | 450 | Kip 304239 | 178 | put | 1442 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put kod doma (na staro selo) | 500 | Kip 304239 | 245/2241 | putput | 12381280 | Republika HrvatskaRepublika Hrvatska | Općina Siračjavno dobro putevi |
| put | 150 | Kip 304239 | 506/13 | put | 518 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 280 | Kip 304239 | 386/9 | put | 971 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 350 | Kip 304239 | 347349 | putput | 428428 | Republika HrvatskaPelc Josip | javno dobro puteviPelc Josip |
| put | 410 | Kip 304239 | 368367 | putput | 158457 | Republika HrvatskaRepublika Hrvatska | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put | 40 | Kip 304239 | 370/1 | put | 111 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 300 | Kip 304239 | 340339338334341282 | putputput i jarakputputput | 5044893633260020327244 | Republika HrvatskaRepublika Hrvatskajavno dobroRepublika HrvatskaRepublika HrvatskaRepublika Hrvatska | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevi |
| put | 620 | Kip 304239 | 303/10303/9303/6303/5303/4303/3303/2303/1 | putputputputputputputput | 9494611144727272816 | privatno 4 suvlasnikaprivatno 4 suvlasnikaRepublika HrvatskaZirner AugustPopović Mileprivatno 4 suvlasnikaprivatno 4 suvlasnikaRepublika Hrvatska | privatno 4 suposjednikajavno dobro putevi, Pihir Blaženka, Matek Liduškajavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro puteviprivatno 4 suposjednikajavno dobro putevi |
| put | 560 | Kip 304239 | 331/1 | oranica | 1978 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| Miljanovac od raskršća do groblja | 1100 | Miljanovac 304310 | 44702683719 | mjsni prostorputputpašnjak | 31434028428169 | javno dobrojavno dobrojavno dobroRepublika Hrvatska | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevi |
| Miljanovac raskršće- dom-voćnjak Pavičić | 2300 | Miljanovac 304310 | 69637588392414415/4147/1 | mjesni prostorputputputput i 2 jarkapašnjakput | 4744(u kat.5510)16292622640262917682259 | javno dobroopće dobro- javna cesta ŽUCopće dobro- javna cesta ŽUCjavno dobrojavno dobroRepublika HrvatskaRepublika Hrvatska | javno dobro puteviŽUCŽUCjavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevi |
| put od doma do Doljana (Košnjara) | 3000 | Miljanovac 304310 | 337/1299287286263262244/1 | putputputputput putput | 4704351411911626651611597 | javno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobrojavno dobro | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevi |
| put kod trafostanice | 150 | Miljanovac 304310 | 188 | put | 669 | Republika Hrvatska | Hrvatske šume |
| put | 450 | Miljanovac 304310 | 170/14321 | putput | 8451766 | Republika HrvatskaRepublika Hrvatska | javno dobro puteviHrvatske šume |
| put | 400 | Miljanovac 304310 | 860 | put | 1147 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put od Vukića do Majdaka | 620 | Miljanovac 304310 | 84169 | putmjesni prostor | 33704744 (u kat.5510) | javno dobrojavno dobro | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put za Brezike | 500 | Miljanovac 304310 | 849 | put | 896 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put za Badljevinu (Lojkić) | 1200 | Miljanovac 304310Sirač 304387 | 8353941d1918 | putputpašnjakoranica | 216524144219323 | Republika HrvatskaRepublika HrvatskaRepublika HrvatskaHeinelt Ludvig | Javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro puteviHeinelt Ludvig |
| put | 750 | Miljanovac 304310 | 790 | put | 2093 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put kod Pateka | 180 | Miljanovac 304310 | 25 | put | 687 | Repubilika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put kod Vinkelbauvera | 700 | Miljanovac 304310 | 732746 | putput | 7411216 | Republika HrvatskaRepublika Hrvatska | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put | 160 | Miljanovac 304310 | 695 | put | 439 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put brdo | 870 | Miljanovac 304310 | 586682629587 | putputpašnjakpašnjak | 48452697730439 | opće dobro- javna cesta ŽUCopće dobro- javna cesta ŽUCRepublika HrvatskaRepublika Hrvatska | ŽUCŽUCjavno dobro putevijavno dobro putevi |
| put Vondruška | 170 | Miljanovac 304310 | 536/3 | put Vondruška | 820 | Općina Sirač - javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač - javno dobro u općoj uporabi |
| put Karanovac | 300 | Miljanovac 304310 | d537d543/1d538 | pašnjakoranicašuma | 1008586185582 | Republika HrvatskaJanković BrankoRepublika Hrvatska | Republika Hrvatska,Hrvatske šume, Janković LjubomirJanković Brankojavno dobro putevi, Hrvatske šume |
| put prema Banovićima i Jankovićima | 120 | Miljanovac 304310 | 610 | put | 424 | Republika Hrvatska | Janković Tanasija |
| put kraj Jovanović Mile | 900 | Miljanovac 304310 | 391d396d398/1d401404d403393413/7d413/5 | putkuća, dvorište, 2 gosp.zgradelivadaoranicapašnjakkuća i dvorišteputpašnjakpašnjak | 806222613433134307481047114449323767 | Republika Hrvatskaprivatno 24 suvlasnikaprivatno 24 suvlasnikaprivatno 12 suvlasnikaprivatno 12 suvlasnikaprivatno 12 suvlasnikaRepublika HrvatskaRepublika HrvatskaRepublika Hrvatska | javno dobro puteviMalbašić Anto, Malbašić Vladoprivatno 7 suposjednikaJovanović Mile, Jovanović MileJovanović MileJovanović Milejavno dobro puteviPavičić DinkoPavičić Dinko |
| put prema Badljevini | 1200 | Miljanovac 304310 | 472471 | putput | 22982262 | Republika HrvatskaRepublika Hrvatska | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put kod Šarića | 200 | Miljanovac 304310 | 421424/2 | putput | 327313 | Republika HrvatskaJečmenica Smilja, Poluga Anđa | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put | 140 | Miljanovac 304310 | 240 | pašnjak | 518 | Rizner Miroslav | javno dobro putevi |
| put | 700 | Miljanovac 304310 | 430/48 | put | 2223 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 100 | Miljanovac 304310 | 415/3415/5415/2 | oranicaputoranica | 259( u kat. 129)129101 | Republika HrvatskaRepublika Hrvatska | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevi |
| put | 100 | Miljanovac 304310 | 716 | put | 245 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 70 | Miljanovac 304310 | 706 | put | 259 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 100 | Miljanovac 304310 | 569 | pašnjak | 737 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| Šibovac (Kraljevac) | 3700 | Šibovac 304409 | 212d215d218/2d218/1d340467 | putoranicaoranicaoranicaputput | 39918332150051181333612552 | privatno 3 suvlasnikaprivatno 3 suvlasnikaprivatno 4 suvlasnikaprivatno 5 suvlasnikajavno dobrojavno dobro | javno dobro puteviPavlović Milan, Pavlović Čedomirprivatno 4 suposjednikaprivatno 5 suposjednikajavno dobro putevijavno dobro putevi |
| put | 150 | Šibovac 304409 | 688/2 | put | 565 | opće narodna imovina | javno dobro putevi |
| put | 70 | Šibovac 304409 | 688/3 | cesta i put | 3539 | opće narodna imovina | javno dobro putevi |
| put trešnjik | 430 | Šibovac 304409 | d718/1717/2717/5d692/4 | oranicaputputoranica | 41582592595755 | Kovač Rosa, Kovač Rosaprivatno 4 suvlasnikaprivatno 4 suvlasnikaJerman Vencl | Kovač Rosaprivatno 3 suposjednikaprivatno 3 suposjednikaJerman Vencl |
| put uz katoličko groblje | 70 | Šibovac 304409 | 726/5 | put | 273 | Smola Libuša, Prohaska Matija | javno dobro putevi |
| put uz pravoslavno groblje | 75 | Šibovac 304409 | 4/2 | groblje | 489 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| put za ribnjak | 700 | Šibovac 304409 | 709d715/1d715/12 | putoranicaoranica | 20009851471 | opće narodna imovinaNovak ZdenkoNovak Zoran | javno dobro puteviNovak ZdenkoNovak Zoran |
| put Majda | 350 | Šibovac 304409 | 55 | put | 1795 | opće narodna imovina | javno dobro putevi |
| put Zmajevac | 260 | Šibovac 304409 | d642/2d640d642/1d641/1 | oranicašumaoranicaoranica | 158259520018524010 | Ježabek SlavkoRepublika HrvatskaVondraček KataVondraček Kata | Ježabek SlavkoSmola Zdenko, Hrvatske šumeVondraček KataVondraček Kata |
| Vojin sokak- točak | 650 | Šibovac 304409 | 91105114 | putputput | 17801629471 | opće narodna imovinaopće narodna imovinaMitiska Darko | javno dobro putevijavno dobro puteviMitiska Darko |
| put Čavovica | 1350 | Šibovac 304409 | 98625599613614 | putputputputput | 9962831784867194 | općenarodna imovinaopćenarodna imovinaopćenarodna imovinaopćenarodna imovinaopćenarodna imovina | javno dobro putevijavno dobro puteviŠarić AnaMitiska DarkoJežabek Cecilija |
| put kod Vatrogasnog doma | 250 | Šibovac 304409 | 193198/4 | putput | 388755 | općenarodna imovinaHudoba Vlatko | javno dobro puteviHerman Alojz |
| okrugli put | 450 | Šibovac 304409 | d340 | put | 13336 | javno dobro | javno dobro putevi |
| put kod Maline | 850 | Šibovac 304409 | 744/32744/33749 | neplodno i putneplodno i putput | 32375501248 | Općina SiračOpćina Siračopćenarodna imovina | Općina SiračOpćina Siračjavno dobro putevi |
| put kod igrališta | 300 | Šibovac 304409 | 744/34 | neplodno i put | 1334 | općenarodna imovina | javno dobro putevi |
| put Mostac | 500 | Šibovac 304409 | 762 | put | 1723 | općenarodna imovina | javno dobro putevi |
| put kod Latinovića ( Mostac) | 800 | Šibovac 304409 | 785805 | putput | 17231719 | općenarodna imovinaopćenarodna imovina | javno dobro putevijavno dobro putevi |
| put kod Šidaka | 800 | Šibovac 304409 | 466 | put | 1489 | javno dobro | javno dobro putevi |
| put Pelin | 450 | Šibovac 304409 | 511 | put | 863 | općenarodna imovina | javno dobro putevi |
| put kod Rihter Saše | 300 | Šibovac 304409 | 484d483/2d486/1 | putoranicavoćnjak | 658115094445 | općenarodna imovinaKubeš Hermina,Kubeš HerminaPatek Vitomir | javno dobro puteviKubeš HerminaPatek Vitomir |
| put Jakino brdo | 2600 | Šibovac 304409 | d340475552/1552/2538557/2474492/4338d288/1d288/2 | putputputputputputputputputoranicaoranica | 13336119027592191874619111124823478696075 | javno dobroopćenarodna imovinajavno dobro javno dobroopćenarodna imovinaJost Hermina, Đuričin Angelinaopćenarodna imovinaprivatno 6 suvlasnikaopćenarodna imovinaPušić GospanaVujić Momčilo | javno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro putevijavno dobro puteviprivatno 6 suposjednikaprivatno 3 suposjednikajavno dobro putevijavno dobro puteviKubeš HerminaPušić GospanaVujić Momčilo |
| šumski put | 350 | Šibovac 304409 | 539 | put | 1863 | općenarodna imovina | javno dobro putevi, privatno 3 suposjednika |
| put prema Travjaku (kod Latinovića) | 500 | Šibovac 304409 | d263/2262301/2d300/1d300/2d298d297/1d297/2d295 | kuća i dvorišteputputlivadalivadalivadalivada i šumalivada i šumalivada | 601118330951475147414734242877759 | privatno 3 suvlasnikaopćenarodna imovinaBrezina GordanaKus ĐurđaSvatoš MiroslavMitiska DarkoDušek Darioprivatno 3 suvlasnikaprivatno 3 suvlasnika | Latinović Milkajavno dobro puteviGordana BrezinaKus ĐurđicaSvatoš MiroslavMitiska DarkoDušek DarioLatinović MilkaMatička Dražen |
| Kristin put | 600 | Šibovac 304409 | 240d128d305/2 | putlivadaoranica | 184562264971 | općenarodna imovinaŠarić Anaprivatno 4 suvlasnika | javno dobro puteviŠarić Anaprivatno 4 suposjednika |
| put | 300 | Šibovac 304409 | 641/8 | put | 816 | općenarodna imovina | javno dobro putevi |
| put | 500 | Šibovac 304409 | 639 | put | 1539 | općenarodna imovina | javno dobro putevi |
| Ulica Josipa Kozarca | 160 | Sirač 304387 | 1760 | Ulica Josipa Kozarca | 1095 | Općina SIrač-javno dobro u općoj uporabi | Općina SIrač-javno dobro u općoj uporabi |
| Put | 200 | Sirač 304387 | 1850 | Put | 1221 | Općina SIrač-javno dobro u općoj uporabi | Općina SIrač-javno dobro u općoj uporabi |
| Ulica Augusta Šenoe | 400 | Sirač 304387 | 17721792 | Ulica Augusta ŠenoePut Augusta Šenoe | 2228650 | Općina SIrač-javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač | Općina SIrač-javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač |
| Put za polja-put Brezici | 1150 | Sirač 304387 | 18691863 | PutPut | 26961905 | Općina SiračOpćina Sirač | Općina SiračOpćina Sirač |
| Put za ribnjak-put Brezici | 520 | Sirač 304387 | 1907/1 | Put za ribnjak-put Brezici | 3113 | Općina Sirač - javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač - javno dobro u općoj uporabi |
| Put-put Brezici | 200 | Sirač 304387 | 1922 | Put | 810 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put-put Brezici | 200 | Sirač 304387 | 1961 | Put | 765 | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač-javno dobrou općoj uporabi |
| Put-put Brezici | 500 | Sirač 304387 | 1974 | Put | 2733 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put uz prugu |  |  |  |  |  |  |  |
| Put kraj igralište za njive | 500 | Sirač 304387 | 292429252915 | PutPutput | 67496697 | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabiOpćina SiračOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabiOpćina SiračOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put uz poduzetničku zonu do prečistaća | 1300 | Sirač 304387 | 292629302937/2 | PutPutPut | 158798982991 | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabiOpćina SiračOpćina Sirač | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabiOpćina SiračOpćina Sirač |
| Put uz kanal u poduzetničkoj zoni | 800 | Sirač 304387 |  |  |  |  |  |
| Put uz nasip | 280 | Sirač 304387 | 2928 | Put | 1760 | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabi |
| Kolodvorska ulica | 350 | Sirač 304387 | 1539 | Ulica Kolodvosrka | 3111 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Ulica Petra Svačića | 1500 | Sirač 304387 | 12341250 | Ulica Petra SvačićaPut Petra Svačića | 11097168 | Općina SiračOpćina Sirač | Općina SiračOpćina Sirač |
| Put Dubnica | 250 | Sirač 304387 | 1306 | Put | 3943 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Dubnica(preko pruge) | 400 | Sirač 304387 | 130312981418 | PutPutPut | 332284931 | Općina SiračOpćina Sirač-javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač-javno dobro u općoj uporabi | Općina SiračOpćina Sirač-javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač-javno dobro u općoj uporabi |
| Put Dubnica | 150 | Sirač 304387 | 1256 | Put | 643 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Kapavac 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| Put Kapavac 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| Ulica Ljudevita Gaja(od Bonda do P.Svačića i odvojak do Križa) | 3000 | Sirač 304387 | 10941061 | Ulica Ljudevita GajaUlica Ljudevita Gaja | 1425010705 | Općina SiračOpćina Sirač | Općina SiračOpćina Sirač |
| Put Brdar | 290 | Sirač 304387 | 1086 | Put Ljudevita Gaja | 1301 | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabi |
| Put | 90 | Sirač 304387 | 1196 | Put | 361 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put prema Baron i Tješinski | 340 | Sirač 304387 | 10731072 | PutPut | 1198361 | Općina SiračOpćina Sirač-javno dobro u općoj uporabi | Općina SiračOpćina Sirač-javno dobro u općoj uporabi |
| Put prema Uldrijan | 200 | Sirač 304387 | 1132 | Put | 840 | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabi |
| Put | 270 | Sirač 304387 | 1122 | Put | 809 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put | 900 | Sirač 304387 | 2876 | put | 4915 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put | 2500 | Sirač 304387 | 2816271828672783 | putputputput | 69887068054894 | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabiOpćina SiračOpćina SiračOpćina Sirač | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabiOpćina SiračOpćina SiračOpćina Sirač |
| Put prema Sestrić | 250 | Sirač 304387 | 1085 | put | 1046 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put (od Lj.Gaja do N.Tesle) | 650 | Sirač 304387 | 480 | put | 5228 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Ulica Nikole Tesle | 310 | Sirač 304387 | 439 | ulica Nikole Tesle | 3088 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put | 300 | Sirač 304387 | 487 | put | 1573 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Ulica Kralja Zvonimira | 1000 | Sirač 304387 | 1032/11048/1 | ulica Kralja Zvonimiraput Kralja Zvonimira | 7267209 | Općina SiračOpćina Sirač | Općina SiračOpćina Sirač |
| Put Mačkovac (put Blatna) | 1400 | Sirač 304387 | 26602658280727702789 | putputputputput | 217239018732804849 | Općina SiračOpćina SiračOpćina SiračOpćina SiračOpćina Sirač | Općina SiračOpćina SiračOpćina SiračOpćina SiračOpćina Sirač |
| Put S.Radića-prema Ajmanu | 50 | Sirač 304387 | 77 | put | 407 | Općina Sirač- javno dobrou općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put S.Radića-prema Pekaru | 800 | Sirač 304387 | 573534 | putput | 4318482 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put S.Radića-prema Rozman | 320 | Sirač 304387 | 597 | put | 1482 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put S.Radića-prema Salopek do Dubnice | 800 | Sirač 304387 | 111d650d661d649d648d642709 | ulica S.Radićaputputputputputput | 55125816545162471647 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabiMik KrešimirKriž TerezijaDapčević Branimir, Dabčević TihomirTješinski DubravkoMikeš ZdenkoOpćina Sirač | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabiMik KrešimirKriž TerezijaDapčević Branimir, Dabčević TihomirTješinski DubravkoMikeš ZdenkoOpćina Sirač |
| Put S.Radića-kraj Crkve do mosta | 200 | Sirač 304387 | 133158 | ulica S. Radićaput | 865304 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put S.Radića-kraj Ivaniševića | 50 | Sirač 304387 | 125 | put S. Radića | 262 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put S.Radića-kraj Krajcera | 35 | Sirač 304387 | 100 | put S. Radića | 217 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put S.Radića-kraj Hrvatskog doma | 60 | Sirač 304387 | 103/2103/3 | put S. Radićaput S. Radića | 229112 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač |
| Put S.Radića-kraj Općine | 30+120 | Sirač 304387 | 108 | put S. Radića | 215 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Branimirova-uz Groblje | 125 | Sirač 304387 | 1635 | put Branimirova | 504 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put Stara bašča-kraj Pokupčić | 260 | Sirač 304387 | 335 | put | 1330 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Frankopanska ulica | 300 | Sirač 304387 | 959 | ulica Frankopanska | 1634 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put Stara bašča s odvojcima | 1600 | Sirač 304387 | 316303309347 | putputputput | 647511816771381 | Općina SiračOpćina SiračOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina SiračOpćina SiračOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Frankopanska ulica | 1850 | Sirač 304387 | 97610029842193 | ulica Frankopanskaulica Frankopanskaulica Frankopanskaput | 2459138142474438 | Općina SiračOpćina Sirač Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina SiračOpćina Sirač Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put iza Kralović Željka | 190 | Sirač 304387 | 2129 | put | 703 | Republika Hrvatska | Republika Hrvatska |
| Put za Mračaru i Željnjak |  | Sirač 304387 | d2511d2510 | putput | 1119 | Republika Hrvatska upravljanje Hrvatske šumeRepublika Hrvatska upravljanje Hrvatske šume | Republika Hrvatska upravljanje Hrvatske šumeRepublika Hrvatska upravljanje Hrvatske šume |
| Staza-put Svetnja |  | Sirač 304387 | d2141 | šuma | 619431 | Republika Hrvatska upravljanje Hrvatske šume | Republika Hrvatska upravljanje Hrvatske šume |
| Ulica Vladimira Nazora | 500 | Sirač 304387 | 173/1182 | ulica V. Nazoraulica V. Nazora | 3167944 | Općina SiračOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina SiračOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Ulica V.Nazora odvojak | 140 | Sirač 304387 | 170 | ulica V. Nazora | 1071 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Krešimirova ulica | 180 | Sirač 304387 | 225 | ulica Krešimirova | 1698 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put u Krešimirovoj | 320 | Sirač 304387 | 211 | put | 1144 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Cvijetna ulica | 550 | Sirač 304387 | 929 | ulica Cvjetna | 6319 | Općina Sirač - javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač - javno dobro u općoj uporabi |
| Tomislavova ulica | 1000 | Sirač 304387 | 846 | ulica Tomislavova | 11407 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put Ljeskovača | 520 | Sirač 304387 | 1994 | put | 3040 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put kod Crnković Franje | 405 | Sirač 304387 | 20272067 | putput | 1023588 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put iza Hamp Vlade | 450 | Sirač 304387 | 2040 | put | 2635 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put kod Nožarića | 300 | Sirač 304387 | 2243 | put | 1972 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Smrečak | 150 | Sirač 304387 | 2367 | put | 723 | Općina Sirač, Republika Hrvatska | Općina Sirač, Republika Hrvatska |
| Put prema Rendiću | 400 | Sirač 304387 | 2281 | ulica Barica | 3440 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put u Branimirovoj-put Dubnica | 260 | Sirač 304387 | 1487 | put | 769 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Branimirova-Grabarje | 200 | Sirač 304387 | 1663 | put | 797 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Branimirova-Nazirev put | 275 | Sirač 304387 | 1684/2 | put | 837 | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put industrijska zona-Vapnara-Purnica-Vodozahvat | 10000 | Pakrani, Bijela Borki | 966/3966/4966/6507/2506/31528 i dr. | PUT JE POTREBNO ISPRAVNO UCRTATI I RIJEŠITI VLASNIŠTVO |  |  |  |
| Put prema Jurkoviću | 340 | Pakrani 304336 | 1073d1175/32 | PUT JE POTREBNO ISPRAVNO UCRTATI I RIJEŠITI VLASNIŠTVO |  |  |  |
| Put prema Isiću | 200 | Sirač 304387 | 25772376 | put R. Boškovićaput | 293967 | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabiOpćina Sirač- javno dobro u općoj uporabi |
| Put prema Filipin Radojki | 50 | Pakrani 304336 | d1057/8d1056/1 | PUT JE POTREBNO ISPRAVNO UCRTATI I RIJEŠITI VLASNIŠTVO |  |  |  |
| Put od Plažanina do Pilane |  |  |  | PUT JE POTREBNO ISPRAVNO UCRTATI I RIJEŠITI VLASNIŠTVO |  |  |  |
| Put kod radione-šumarski put |  |  |  | PUT JE POTREBNO ISPRAVNO UCRTATI I RIJEŠITI VLASNIŠTVO |  |  |  |
| Put od Matkovića prema šumi |  |  |  | PUT JE POTREBNO ISPRAVNO UCRTATI I RIJEŠITI VLASNIŠTVO |  |  |  |
| Barica ulica | 2500 | Sirač 304387 | 2333 | Barica nerazvrstana cesta | 20619 | Općina Sirač - javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač - javno dobro u općoj uporabi |
| put Cvjetna prema Miler Viktoru | 20 | Sirač 304387 | 919 | put Cvjetna | 66 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Dubnica Demeter | 170 | Sirač 304387 | 1265 | Dubnica put | 884 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Ruđera Boškovića (Intercal-Baumit) | 185 | Pakrani 304336 |  | PUT JE POTREBNO ISPRAVNO UCRTATI I RIJEŠITI VLASNIŠTVO |  |  |  |

*Izvor: Evidencija imovine Općine Sirač*

# GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA

Rješavanje suvlasničkih odnosa jedan je od važnih zadataka svake jedinice lokalne i područne samouprave u procesu rješavanja prijepora oko zahtjeva koje JL(R)S imaju prema Republici Hrvatskoj. Iz toga proizlazi potreba za popisom svih nekretnina (stanova, poslovnih prostora i građevinskih zemljišta) na kojima postoji suvlasništvo, potom zamjenom suvlasničkih omjera na pojedinim nekretninama ili razvrgnućem suvlasničke zajednice geometrijskom diobom. Dakle, zamjenom nekretnina formirale bi se veće građevinske čestice pogodne za investicije.

Predmet interesa rješavanja imovinskopravnih odnosa u svrhu realizacije projekata JL(R)S su:

* Projekti od općeg javnog ili socijalnog interesa,
* Projekti od osobitog značaja za gospodarski razvoj (poduzetničke zone),
* Infrastrukturni projekti JL(R)S
* Projekti JL(R) sufinancirani iz fondova EU

JL(R)S na čijem se području nalazi istražni prostor ili eksploatacijsko polje dužne su u roku od osam dana od zaprimanja dozvole za istraživanje, dozvole za eksploataciju i rješenja o utvrđivanju eksploatacijskog polja objaviti čitav sadržaj na svojim mrežnim stranicama radi informiranja javnosti.

Sukladno podacima navedenima u [Izvješću o obavljenoj reviziji - Gospodarenje mineralnim sirovinama na području Bjelovarsko - bilogorske županije (Državni ured za reviziju, Područni ured Bjelovar, studeni 2016, Bjelovar)](http://www.revizija.hr/datastore/filestore/99/bjelovarsko-bilogorska_zupanija.pdf) na području Općine Sirač navedeni su prostori namijenjeni istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina: Čelina, Komenić Brdo, Suhaja i Treći Kilometar.

Sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine” broj 80/11) uređuje se rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknada za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja, na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske i vlasništvu JL(R)S.

U sljedećoj tablici navedeni su infrastrukturni projekti Općine Sirač.

*Tablica 12. Infrastrukturni projekti Općine Sirač*

|  |  |
| --- | --- |
| **Naziv projekta** | **Vremenski period provedbe projekta** |
| **Izgradnja komunalne infrastrukture** |
| * Izgradnja odnosno rekonstrukcija nerazvrstanih cesta
* - cesta Pakrani-Bijela-Borki
* - ulica Kralja Zvonimira
* - cesta Sirač-Bijela (tehnička dokumentacija)
* - odvojak Kip
* - nogostup Kip
 | 2021. – 2023. |
| Izgradnja plinovoda | 2021. – 2023. |
| Izgradnja kanalizacije | 2021. – 2023. |
| Izgradnja vodovoda | 2021. – 2023. |
| Izgradnja javne rasvjete | 2021. – 2023. |
| Prečistač otpadnih voda | 2021. – 2023. |
| **Upravljanje grobljima** |
| Opremanje groblja | 2021. – 2023. |
| **Poduzetnička zona Lanara** |
| Otkup zemljišta | 2021. – 2023. |
| Izgradnja trafo-stanice | 2021. – 2023. |
| **Upravljanje imovinom** |
| Nabava imovine | 2021. – 2023.  |
| Rekonstrukcija i opremanje doma Šibovac | 2019. – 2021. |
| Hrvatski dom – obnova kuhinje | 2021. – 2023. |
| Uređenje škole Pakrani | 2021. – 2023. |
| Rekonstrukcija doma Kip | 2021. – 2023. |
| **Javna uprava** |
| Nabava strojeva i opreme | 2021. – 2023. |
| **Promicanje kulture** |
| Spomenik kulture "Stari grad" | 2021. – 2023. |

*Izvor: Općina Sirač*

Tijekom 2021. godine, Općina Sirač planira pokrenuti postupke rješavanja imovinsko-pravnih pitanja.

# GODIŠNJI PLAN PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ

[Zakonom o procjeni nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15)](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2015_07_78_1491.html) (dalje u tekstu: Zakon) uređuju se osnovni pojmovi iz područja procjena vrijednosti nekretnina, određuju se procjenitelji, sastav i nadležnosti procjeniteljskih povjerenstava i visokog procjeniteljskog povjerenstva, nadležnosti upravnih tijela županija, Grada Zagreba i velikoga grada u provedbi ovoga Zakona, metode procjenjivanja vrijednosti nekretnina, način procjene vrijednosti prava i tereta koji utječu na vrijednost nekretnine, način procjene iznosa naknade za izvlaštene nekretnine, način prikupljanja, evidentiranja, evaluacija i izdavanje podataka potrebnih za procjene vrijednosti nekretnina za sve nekretnine u Republici Hrvatskoj, neovisno u čijem su vlasništvu.

Nadalje, određeno je jednom godišnje ažuriranje planova približnih vrijednosti i objavljivanje Pregleda o tržištu nekretnina. Posebno su razrađene odredbe procjene vrijednosti nekretnina u postupcima izvlaštenja, uvažavajući postojeći zakonodavni okvir Republike Hrvatske, zatim odluke Europskog suda za ljudska prava u Strasbourgu, te vodeći računa o ravnoteži između privatnog i javnog interesa.

Na predloženi način uređujući sustav vrednovanja nekretnina u Republici Hrvatskoj, usvajaju se i odredbe Direktive 2014/17/ЕU prema kojima se od zemalja članica traži da do 21. ožujka 2016. godine donesu pouzdane standarde vrednovanja i primjenu od ovlaštenih osoba, te osiguraju odgovarajući nadzor nad tržištem nekretnina.

Zakonska regulativa kojom se uređuje procjena imovine je sljedeća:

* [Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (»Narodne novine«, broj 74/14, 69/17, 98/19](https://www.zakon.hr/z/726/Zakon-o-izvla%C5%A1tenju-i-odre%C4%91ivanju-naknade)),
* [Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15)](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2015_07_78_1491.html),
* Zakon o prostornom uređenju(»Narodne novine«, broj153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
* [Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18](https://www.zakon.hr/z/319/Zakon-o-komunalnom-gospodarstvu), 32/20),
* Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
* [Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst, 94/17-ispravak),](https://www.zakon.hr/z/241/Zakon-o-vlasni%C5%A1tvu-i-drugim-stvarnim-pravima)
* [Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 105/15](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2015_10_105_2060.html)),
* [Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 68/20](http://www.propisi.hr/print.php?id=13900)),
* [Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske - Ministarstvo financija](http://213.191.137.190/Dokumenti/Poslovnici2013/Uputa%20o%20priznavanju%2C%20mjerenju%20i%20evidentiranju%20imovine%20u%20vlasnistvu%20RH%20-%20dopis_2015.PDF).

Prema Strategiji upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Sirač za razdoblje od 2020. do 2027. godine, procjena potencijala imovine Općine Sirač mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja. Izrada evidencija imovine je početak, a ocjena njenog razvojnog potencijala i procjena vrijednosti je sljedeća aktivnost.

Općina Sirač ne planira vršiti procjenu nekretnina tijekom 2021. godine. Ukoliko se ipak ukaže potreba za procjenom nekretnina, elaborat o procjeni nekretnina izradit će ovlašteni sudski vještak - procjenitelj nekretnina.

# GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA OPĆINE SIRAČ

Imovinsko-pravni odnosi na nekretninama uvijek su vezani uz izgradnju infrastrukture, bilo da se radi o visokogradnji ili o niskogradnji. Činjenica je da je za uspješnu provedbu svakog takvog projekta nužno uređeno stanje zemljišnih knjiga i katastra. No, također poznato je da stanje tih dviju evidencija u mnogim područjima Republike Hrvatske nije usklađeno, kao i da njihovo stanje često ne odgovara stanju u stvarnosti. Upravo takvi neuređeni i neriješeni imovinsko-pravni odnosi predstavljaju ozbiljnu prepreku u provedbi projekata, što posljedično dovodi u pitanje rokove u kojima je moguće povući sredstva iz europskih fondova te konačno i samo ostvarenje pojedinog projekta.

Osnovni temelj učinkovitog upravljanja nekretninama jesu uređeni imovinsko-pravni odnosi. U tom smislu nužno je ukloniti sljedeće prepreke:

1. neusklađenost zemljišnoknjižnog i katastarskog stanja tj. neriješeni imovinskopravni odnosi

i

1. sudski postupci, nedovršeni različiti postupci koji se vode zbog utvrđenja prava vlasništva, aktivne plombe, kao i završeni sudski postupci za koje u zemljišnim knjigama nisu brisane zabilježbe sporova.

Cilj je nekretnine dovesti u stanje imovinskopravne, prostorno-planske i funkcionalno-tržišne sposobnosti. Primjerice, s ciljem učinkovitog upravljanja neperspektivnom vojnom imovinom, nužno je riješiti problem neusklađenosti prostornih planova više i niže razine te česte izmjene prostornih planova kako bi se navedena imovina dovela u stanje prostorno-planske sposobnosti.

Općina Siračan anlizom je utvrdila neuređenost katastarskih čestica nerazvrstanih cesta i tijekom 2021. godine planira pokrenuti postupke za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa nerazvrstanih cesta.

# GODIŠNJI PLAN PROVEDBE PROJEKATAJAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA OPĆINE SIRAČ

[Zakonom o javno-privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18)](https://www.zakon.hr/z/198/Zakon-o-javno-privatnom-partnerstvu) uređuje se postupak predlaganja i odobravanja prijedloga projekata javno-privatnog partnerstva, praćenje provedbe projekata javno-privatnog partnerstva, sadržaj ugovora o javno-privatnom partnerstvu, pitanja projekata javno-privatnog partnerstva male vrijednosti te druga bitna pitanja.

Zakonska regulativa kojom se uređuje javno-privatno partnerstvo je sljedeća:

* **JAVNO - PRIVATNO PARTNERSTVO**
* [Zakono javno-privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18](https://www.zakon.hr/z/198/Zakon-o-javno-privatnom-partnerstvu)),
* [Pravilnik o ustroju i vođenju Registra ugovora o javno-privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 16/13](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2013_02_16_277.html)),
* [Uredba o provedbi projekata javno-privatnog partnerstva (»Narodne novine«, broj 88/12](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2012_08_88_2012.html), 15/15).
* **JAVNA NABAVA**
* [Zakon o javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 120/16](https://www.zakon.hr/z/223/Zakon-o-javnoj-nabavi)),
* [Pravilnik o dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave (»Narodne novine«, broj 65/17](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2017_07_65_1533.html), 75/20),
* Pravilnik o izobrazbi u području javne nabave (»Narodne novine«, broj 65/17),
* [Pravilnik o nadzoru nad provedbom Zakona o javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 65/17](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2017_07_65_1535.html)),
* [Pravilnik o planu nabave, registru ugovora, prethodnom savjetovanju i analizi tržišta u javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 101/17](http://www.propisi.hr/print.php?id=14961)),
* [Pravilnik o elektroničkoj žalbi u javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 101/17](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/full/2017_10_101_2338.html)),
* [Uredba o javnoj nabavi u području obrane i sigurnosti (»Narodne novine«, broj 19/18](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/full/2018_02_19_394.html)).
* **KONCESIJE**
* [Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17](https://www.zakon.hr/z/157/Zakon-o-koncesijama), 107/20),
* [Pravilnik o Registru koncesija (»Narodne novine«, broj 1/18](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2013_03_26_433.html)),
* [Uredba o izgledu i sadržaju standardnih obrazaca i objavama koncesija (»Narodne novine«, broj 20/13](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2013_02_20_338.html)).
* **PRORAČUN**
* [Zakon o proračunu (»Narodne novine«, broj 87/08, 136/12, 15/15](https://www.zakon.hr/z/283/Zakon-o-prora%C4%8Dunu)).

Javno-privatno partnerstvo podrazumijeva međusobnu suradnju privatnog sektora s tijelom javne vlasti bilo na razini središnje ili na razini lokalne zajednice s ciljem zadovoljavanja neke javne potrebe.

Cilj suradnje javnog i privatnog sektora ogleda se u tome da se sredstva, znanje i iskustvo privatnog sektora stave na raspolaganje javnom sektoru čime se može ostvariti doprinos infrastrukturnoj i uslužnoj ponudi javnog sektora. Javna vlast određuje ciljeve zajedničkih projekata vodeći pritom računa o javnom interesu i kvaliteti usluga, a privatni partner zatvara financijsku konstrukciju, projektira i gradi projekte.

Interes privatnog sektora ogleda se u naplati usluga od korisnika objekata putem koncesije ili nekog drugog oblika naplate. Slijedeći stavove EU koja je donijela Zelenu knjigu o javno privatnom partnerstvu (dalje u tekstu: JPP) Republika Hrvatska je donijela pravnu osnovu o primjeni JPP-a kao i Smjernicu za primjenu ugovornih oblika javno-privatnog partnerstva kojima se određuju načela kojima mora udovoljiti projekt JPP, postupci suradnje javnog i privatnog partnera u okviru JPP, pravila osnivanja i provedbe JPP koja će smanjiti rizik javnog proračuna, te ovlaštenja tijela javne vlasti da sklapaju ugovore u pravnim okvirima JPP.

Tijekom 2021. godine Općina Sirač nema namjeru ulaziti u projekte javno-privatnog partnerstva.

# GODIŠNJI PLAN VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE OPĆINE SIRAČ

Pod pojmom državne imovine podrazumijeva se sva nefinancijska i financijska imovina države, imovina trgovačkih društava, zavoda, ustanova i drugih pravnih osoba u vlasništvu Republike Hrvatske, jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave.

**Zakoni i propisi RH:**

* [Zakon o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18](https://www.zakon.hr/z/1647/Zakon-o-Sredi%C5%A1njem-registru-dr%C5%BEavne-imovine)),
* [Uredba o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 3/20](http://www.propisi.hr/print.php?id=11065)).

U skladu s čl. 4. Zakona o središnjem registru državne imovine obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar su i jedinice lokalne samouprave, proračunski i izvanproračunski korisnici proračuna jedinica lokalne samouprave, trgovačka društva, zavodi i druge pravne osobe čiji je osnivač i jedinica lokalne samouprave, ustanove kojima je jedan od osnivača i jedinica lokalne samouprave, ustanova kojima je jedan od osnivača ustanova i jedinice lokalne samouprave.

Propisana je obveza vođenja svoje evidencije o pojavnim oblicima državne imovine kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje neovisno o nositelju vlasničkih prava te imovine.

Propisana je obveza dostave i unosa podataka o pojavnim oblicima državne imovne kojom upravljaju ili raspolažu u Središnji registar, uz naznaku isprave na temelju koje je upis promjena ili brisanje izvršeno, sukladno postupku koji će se propisati Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom.

Dostavu i unos podataka o pojavnim oblicima državne imovine u Središnji registar može za proračunske i izvanproračunske korisnike proračuna jedinica lokalne samouprave, trgovačka društva, zavode i druge pravne osobe čiji je osnivač jedinica lokalne samouprave, kao i za ustanove kojima je jedan od osnivača jedinica lokalne samouprave izvršiti nadležna jedinica lokalne samouprave. Također, propisana je obveza da podatke vezane uz promjene u vlasništvu i drugim stvarnim pravima svih pojavnih oblika državne imovine kao i podatke o ispravama na temelju kojih je promjena izvršena, obveznici su dužni dostaviti u Središnji registar bez odgode najkasnije u roku od 60 dana od izvršene promjene.

Središnji registar državne imovine predstavlja sveobuhvatnu i cjelovitu, metodološki standardiziranu i kontinuirano ažuriranu evidenciju državne imovine.To podrazumijeva:

* imovinu u vlasništvu Republike Hrvatske,
* imovinu jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave,
* imovinu trgovačkih društava, zavoda i drugih pravnih osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska i/ili jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave,
* imovinu ustanova kojima je jedan od osnivača Republika Hrvatska ili jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave,
* imovinu ustanova kojima je jedan od osnivača ustanova čiji je osnivač Republika Hrvatska i/ili jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave,
* imovinu pravnih osoba s javnim ovlastima te pojavni oblici državne imovine koji su tim pravnim osobama na temelju posebnog propisa ili pravnog posla dani na upravljanje i/ili korištenje.

Središnji registar državne imovine je uspostavljen i vodi se sukladno odredbama [Zakona o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18](https://www.zakon.hr/z/1647/Zakon-o-Sredi%C5%A1njem-registru-dr%C5%BEavne-imovine)), koji je stupio na snagu 22. prosinca 2018. godine, te kojim je odlučeno da se vođenje Registra državne imovine povjeri Središnjem državnom uredu za razvoj digitalnog društva kao središnjem tijelu državne uprave nadležnom za razvoj digitalnog društva.

Dana 22. veljače 2019. godine, Središnji državni ured za razvoj digitalnog društva preuzeo je sve poslove vođenja Središnjeg registra od strane Ministarstva državne imovine te ostale aktivnosti oko istog temeljem [Zakona o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18](https://www.zakon.hr/z/1647/Zakon-o-Sredi%C5%A1njem-registru-dr%C5%BEavne-imovine)).

Ključna smjernica vođenja Središnjeg registra državne imovine je stvaranje preduvjeta za razvidan i učinkovit sustav odlučivanja u vezi s raspolaganjem državnom imovinom kroz prihvatljive modele upravljanja, definiranje poslovnih procesa, oblikovanje sustava izvještavanja i nadzora, pri čemu se uvažava različitost pojavnih oblika imovine, titulara vlasništva i procjene vrijednosti.

Državni ured za reviziju je kao preporuku za upravljanje i raspolaganje nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave naglasio kako je nužno ustrojiti i voditi Evidenciju imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini s kojom lokalne jedinice raspolažu te stvorili osnovni preduvjeti za učinkovito upravljanje i raspolaganje nekretninama i za donošenje planskih dokumenata. Dakle, implementacijom jedinstvenog transparentnog sustava upravljanja državnom imovinom u širem smislu, odnosno razvojem i unaprjeđenjem interne evidencije pojavnih oblika imovine kojom upravljaju tijela javne vlasti želi se postići efikasnije upravljanje državnom imovinom u širem i užem smislu, a s ciljem znatnijeg utjecaja na gospodarski razvoj a time i na standard hrvatskih građana.

Važno je istaknuti da je sveobuhvatna interna evidencija pojavnih oblika državne imovine kojom upravlja tijelo javne vlasti osnova za dostavu podataka o imovini u Središnji registar državne imovine te treba ustrajati da interne evidencije zadovoljavaju podatkovnu strukturu ISUDIO sustava, no i da nisu ograničene u pogledu iste, ukoliko potrebe institucije u pogledu podatkovnog obuhvata nadilaze potrebe Središnjeg registra državne imovine.

Kao nadogradnja na vođenje sveobuhvatne interne evidencije pojavnih oblika imovine ističe se i planira uspostava modela za upravljanje učincima od upravljanja i raspolaganja imovinom. Rezultat ove mjere treba biti standardiziran i metodološki razrađen podatkovni i programski model ažurnih i autentičnih značajki/atributa za sve pojavne oblike imovine kojom upravlja Općina Sirač.

Čl. 15. [Zakona o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18](https://www.zakon.hr/z/1647/Zakon-o-Sredi%C5%A1njem-registru-dr%C5%BEavne-imovine)) propisuje obvezu dostave podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar, dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje.

Općina Sirač planira dostaviti podatke u Središnji registar državne imovine.

*Tablica 13. Prikaz posebnih ciljeva, mjera i pokazatelja ishoda za Godišnji plan vođenja Evidencije imovine Općine Sirač*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Poseban cilj upravljanja imovinom** | **Mjere - skup povezanih aktivnosti kojim** **se ostvaruje poseban cilj** | **Pokazatelji ishoda** **za poseban cilj upravljanja imovinom** |
| Vođenje evidencije (Evidencija imovine),uvid u opseg i strukturu pojavnih oblika državne imovineUčinkovitije upravljanje i nadzor nad raspolaganjem i stanjem Kvalitetnije i brže donošenje odluka o upravljanju i raspolaganju državnom imovinomPraćenje koristi i učinaka upravljanja pojavnim oblicima imovine | U skladu s čl. 4 . st. 1. Zakona o Središnjem registru obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar su i jedinice lokalne samouprave, proračunski i izvanproračunski korisnici proračuna jedinica lokalne samouprave, trgovačka društva, zavodi i druge pravne osobe čiji je osnivač i jedinica lokalne samouprave, ustanove kojima je jedan od osnivača i jedinica lokalne samouprave, ustanova kojima je jedan od osnivača ustanova i jedinice lokalne samouprave.U skladu s čl. 4. st. 2. Zakona o Središnjem registru vođenje svoje evidencije o pojavnim oblicima državne imovine kojom se upravlja, raspolaže ili je dana na korištenje neovisno o nositelju vlasničkih prava te imovine.Dostava i unos podataka o pojavnim oblicima državne imovne kojom upravljaju ili raspolažu u Središnji registar, uz naznaku isprave na temelju koje je upis promjena ili brisanje izvršeno, sukladno postupku koji će se propisati Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom.U skladu s čl. 4. st. 3. Zakona o središnjem registru dostavu i unos podataka o pojavnim oblicima državne imovine u Središnji registar može za proračunske i izvanproračunske korisnike proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, trgovačka društva, zavode i druge pravne osobe čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, kao i za ustanove kojima je jedan od osnivača jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izvršiti nadležna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave. | Standardiziran i metodološki razrađen podatkovni i programski model ažurnih i autentičnih značajki/atributa za sve pojavne oblike imovine kojom upravlja Općina Sirač na temelju dostavljenih podataka o imovini u vlasništvu, o imovini kojom obveznici dostave i unosa podataka upravljaju, raspolažu ili se koriste na temelju zakona i/ili drugog propisa, imovini kojom se koriste na temelju ugovora o zakupu, ugovora o najmu ili ugovora o korištenju, neovisno o nositelju vlasničkih prava |
| Dostava podataka o imoviniSredišnjem registru | U skladu s čl. 15. Zakona o Središnjem registru propisana je obveza dostave podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar, dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje. | Podaci Središnjeg registra objavljuju se na mrežnim stranicama |

# GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ

Jedno od temeljnih obilježja suvremenih demokracija jest razvijeno civilno društvo koje se, između ostalog, ostvaruje u otvorenom dijalogu, suradnji, pa i partnerstvu građana, organizacija civilnoga društva, odnosno općenito zainteresirane javnosti s javnim i državnim institucijama. Prihvaćanje takve aktivne uloge građana, otvorenosti i javnosti kao temeljnih vrijednosti znači i spremnost tijela javne vlasti na poduzimanje djelotvornih mjera savjetovanja sa zainteresiranom javnošću u postupcima donošenja zakona, drugih propisa i akata.

Vlada Republike Hrvatske prihvatila je [Kodeks savjetovanja sa zainteresiranom javnošću u postupcima donošenja zakona, drugih propisa i akata (»Narodne novine«, broj 140/09)](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2009_11_140_3402.html), u daljnjem tekstu: Kodeks. Na temelju Kodeksa, Ured za udruge Vlade Republike Hrvatske izradio je [Smjernice za primjenu Kodeksa](https://udruge.gov.hr/UserDocsImages/UserFiles/File/Smjernice_PDF.pdf).

Usvajanjem Kodeksa Republika Hrvatska pridružuje se skupini razvijenih europskih demokracija koje su uspostavile jasne standarde i mjere savjetovanja državnih tijela sa zainteresiranom javnošću u postupcima kreiranja novih zakona, drugih propisa i akata.

Kodeksom se utvrđuju opća načela, standardi i mjere za savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u postupcima donošenja zakona, drugih propisa i akata državnih tijela, kojima se uređuju pitanja i zauzimaju stavovi od interesa za opću dobrobit (zaštita i promicanje ljudskih prava, javne službe, pravosuđe, zaštita okoliša i drugo).

Krajnji je cilj Kodeksa olakšati interakciju s građanima i predstavnicima zainteresirane javnosti u demokratskom procesu te potaknuti aktivnije sudjelovanje građana u javnom životu.

Uz svaki nacrt dokumenta o kojem se provodi savjetovanje sa zainteresiranom javnosti objavljuju se i razlozi njegova donošenja ili izmjena kao i ciljevi koji se savjetovanjem žele postići. O svakom provedenom savjetovanju objavljuje se i Izvješće iz kojeg je vidljivo koji su prijedlozi građana usvojeni, a koji nisu usvojeni.

[Zakonom o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)](https://www.zakon.hr/z/126/Zakon-o-pravu-na-pristup-informacijama) uređuje se ustavno pravo na pristup informacijama i pravo na ponovnu uporabu informacija koje posjeduju tijela javne vlasti. U skladu s time tijelo javne vlasti dužno  je radi informiranja javnosti, na svojim mrežnim stranicama objaviti uz godišnji plan normativnih aktivnosti i plan savjetovanja o nacrtima općih akata.

O svakom provedenom savjetovanju potrebno je objaviti Izvješće o provedenom savjetovanju iz kojeg je vidljivo jesu li dostavljeni prijedlozi građana odnosno analiza dostavljenih primjedbi ukoliko ih je bilo. Svi prijedlozi, mišljenja i primjedbe na konkretne nacrte za koje su savjetovanja otvorena mogu se uputiti tijelu javne vlasti - službeniku za informiranje/koordinatoru za savjetovanje sa zainteresiranom javnošću koji ima obvezu postupiti u skladu s aktivnostima.

Savjetovanje i uključivanje javnosti u postupak donošenja propisa provodi se u svrhu prikupljanja informacija o interesima, stavovima i prijedlozima zainteresirane javnosti vezanim uz određenu javnu politiku s ciljem podizanja razine razumijevanja i prihvaćanja ciljeva politike, ali i uočavanja slabosti i negativnih učinaka javne politike koje treba na vrijeme otkloniti.

Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću provodi se o nacrtima onih općih akata kojima se uređuju pitanja iz svog djelokruga, a čijim se donošenjem ili izmjenama neposredno ostvaruju potrebe građana ili uređuju druga pitanja od interesa za opću dobrobit građana i pravnih osoba na području Općine Sirač.

Radi pravodobnog, potpunog i točnog informiranja javnosti o svom radu, tijela javne vlasti imaju obvezu na svojim mrežnim stranicama objavljivati popis akata koji se u tijeku godine namjeravaju donositi ili mijenjati. To je tzv. Plan normativnih aktivnosti, a koji sadrži i popis akata za koje se planira provođenje savjetovanja sa zainteresiranom javnosti.

Općina Sirač provodi savjetovanja za zainteresiranom javnošću putem svoje službene web stranice. Svi dokumenti su javno objavljeni i dostupni zainteresiranoj javnosti kao i Evidencija imovine Općine Sirač. Godišnji Plan upravljanja imovinom Općine Sirač za 2021. godinu bit će također dostupan javnosti u skladu sa čl. 10. st. 1., toč. 4. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15), dok će se u skladu s člankom 11. istoimenog Zakona biti provedeno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću.

*Tablica14.Prikaz posebnih ciljeva, mjera i pokazatelja ishoda za Godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Sirač*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Poseban cilj upravljanja imovinom** | **Mjere - skup povezanih aktivnosti kojim se ostvaruje poseban cilj** | **Pokazatelji ishoda** **za poseban cilj upravljanja imovinom** |
| Objavljivanje informacija | U skladu s čl. 10. st. 1. toč. 4. Zakona o pravu na pristup informacijama - tijela javne vlasti obvezna su na internetskim stranicama na lako pretraživ način i u strojno čitljivom obliku objavljivati: godišnje planove, strategije, upute izvješća o radu, financijska izvješća i druge odgovarajuće dokumente koji se odnose na područje rada tijela javne vlasti. | Transparentna objava dokumenata iz oblasti upravljanja imovinom - Strategija upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Siračza razdoblje od 2020. do 2027. godine, Godišnji planovi upravljanja imovinom, Registar imovine Općine Sirač kao i svi drugi akti koji se odnose na upravljanje imovinom Općine Sirač. |
| Dostava dokumenata u Središnji katalog službenih dokumenataRepublike Hrvatske | U skladu s čl. 10.a Zakona o pravu na pristup informacijama - tijela državne uprave i druga državna tijela, pravne osobe koje Republika Hrvatska zakonom ili podzakonskim propisom osniva ili čije osnivanje zakonom izričito predviđa, te jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, dužne su dokumente iz članka 10. stavka 1. točaka 2. i 4. ovoga Zakona u elektroničkom obliku dostavljati u Središnji katalog službenih dokumenata Republike Hrvatske radi njihove trajne dostupnosti. | Transparentna dostava akata iz oblasti upravljanja imovinom u Središnji katalog službenih dokumenata Republike Hrvatske radi njihove trajne dostupnosti. |
| Objava dokumenata u svrhu savjetovanja s javnošću | U skladu s čl. 11 Zakona o pravu na pristup informacijama:(1) Tijela državne uprave, druga državna tijela, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i pravne osobe s javnim ovlastima dužne su provoditi savjetovanje s javnošću pri donošenju zakona i podzakonskih propisa, a pridonošenju općih akata odnosno drugih strateških ili planskih dokumenta kad se njima utječe na interese građana i pravnih osoba.(2) Savjetovanje s javnošću tijela državne uprave provode preko središnjeg državnog internetskog portala za savjetovanja s javnošću, a druga državna tijela, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i pravne osobe s javnim ovlastima preko internetske stranice ili preko središnjeg državnog internetskog portala za savjetovanje s javnošću, objavom nacrta propisa,općeg akta odnosno drugog dokumenta, s obrazloženjem razloga i ciljeva koji se žele postići donošenjem propisa, akta ili drugog dokumenta te pozivomjavnosti da dostavi svoje prijedloge i mišljenja.(3) Tijela javne vlasti iz stavka 1. ovoga članka dužna su provesti savjetovanjes javnošću u pravilu u trajanju od 30 dana, osim u slučajevima kad se savjetovanje provodi sukladno propisu kojim se uređuje postupak procjene učinaka propisa.(4) Po isteku roka za dostavu mišljenja i prijedloga tijelo javne vlasti dužno je izraditi i objaviti na središnjem državnom internetskom portalu za savjetovanje s javnošću odnosno internetskoj stranici izvješće o savjetovanju s javnošću, koje sadrži zaprimljene prijedloge i primjedbe te očitovanja s razlozima za neprihvaćanje pojedinih prijedloga i primjedbi. Izvješće o savjetovanju s javnošću nositelj izrade nacrta obvezno dostavlja tijelu kojeusvaja ili donosi propis, opći akt ili dokument.(5) Tijela javne vlasti dužna su donijeti i na svojoj internetskoj stranici objaviti plan savjetovanja s javnošću za kalendarsku godinu najkasnije doisteka prethodne kalendarske godine. O izmjenama plana savjetovanja tijelo javne vlasti dužno je istim putem izvijestiti javnost.(6) Plan savjetovanja s javnošću sadrži naziv propisa, općeg akta ili dokumenta za koji se provodi savjetovanje, očekivano vrijeme njegova donošenja ili usvajanja, okvirno vrijeme provedbe internetskog savjetovanja te druge predviđene načine na koje se namjerava provesti savjetovanje, kao štosu javne rasprave, distribucija nacrta propisa zainteresiranoj javnosti elektroničkom poštom, sudjelovanje u radnim skupinama i drugo.(7) Nakon provedenog savjetovanja dokumentaciju koja nastaje u postupkusavjetovanja s javnošću, bilo u elektroničkom obliku bilo na papiru, tijelo javne vlasti dužno je čuvati u skladu s propisima o arhivskom gradivu. | Transparentna provedba savjetovanja sa zainteresiranom javnošću koja se odnosi na upravljanje i raspolaganje imovinom.Transparentna provedba savjetovanja u trajanju od 30 dana.Transparentna objava Izvješća o provedenom savjetovanju.Transparentna objava Godišnjeg plana savjetovanja s javnošću za kalendarsku godinu najkasnije do isteka prethodne kalendarske godine te izmjene i dopune.Čuvanje dokumentacije u skladu sa arhivskim gradivom i arhivima. |