



REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
**OPĆINA SIRAČ**  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/17-01/2  
URBROJ: 2111/04-02-18-27  
Sirač, 04. prosinac 2018. godine

Na temelju članka 88. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” broj 153/13 i 65/17) Jedinstveni upravni odjel Općine Sirač, kao nositelj izrade, objavljuje

**OBAVIJEST O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SIRAČ**

**I.**

Temeljem Odluke o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sirač započinje izrada II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sirač (u daljnjem tekstu “II. id PPUO Sirač”).

**II.**

Izradi II. id PPUO Sirač pristupa se zbog:

- usklađenja sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i posebnih propisa;
  - utvrđivanja uvjeta izgradnje/rekonstrukcije građevina na građevnim česticama na kojima izgrađene građevine se u smislu Zakona o gradnji smatraju građevinama za koje je izdana uporabna dozvola, a namjenom, veličinom, položajem i/ili drugim svojstvom odstupaju od odredbi PPUO Sirač,
  - planiranja lokacija građevina za gospodarenje otpadom lokalnog značaja,
- usklađenja sa Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije,
- omogućavanja provedbe Strategije razvoja Općine Sirač 2015 - 2020., odnosno manjih izmjena načina planiranja i planiranja;
  - sportsko-rekreacijskih građevina i sadržaja (biciklističkih i pješačkih staza, sportskog centra, ribnjaka,...),
  - ugostiteljsko-turističkih, te javnih i društvenih građevina i sadržaja (kampa, „Starog grada“, mlina, željezničkog kolodvora,...),
  - gospodarskih građevina i sadržaja (za otkup i preradu poljoprivrednih proizvoda, bio-energetskog postrojenja, etno-eko sela s tržnicom,...),
  - prometne i ostale infrastrukture,
- manjih izmjena načina planiranja i planiranja zahvata u prostoru lokalnog značaja, a temeljem pojedinačnih prijedloga pravnih i fizičkih osoba;
  - manjih izmjena granica i namjene građevinskih područja,
- manjih izmjena odredbi za provedbu.

**III.**

Nositelj izrade II. id PPUO Sirač je Jedinštveni upravni odjel Općine Sirač, a stručni izrađivač odabrat će se na posebnim propisom utvrđen način.

#### IV.

Važeći PPUO Sirač može se pogledati na web stranici Općine Sirač ([www.sirac.hr](http://www.sirac.hr)), a detaljne informacije o tijeku izrade mogu se dobiti u Jedinštvenom upravnom odjelu Općine Sirač, na adresi Općina Sirač, Stjepana Radića 120/1, 43451 Sirač, ili na telefon 043 675 250.

Pročelnica:

Marijana Weiser, *upr. jur.*

