

Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u
vlasništvu države na području Općine Sirač

Sirač, 05.07.2022.

Predsjednik Općinskog Vijeća
Općine Sirač

PREDMET: Prijedlog odluke o izboru najpovoljnije
ponude na natječaju za zakup od 24.01.2022.

Treća sjednica povjerenstva

Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Sirač na
drugo sjednici održanoj 17.05.2022. utvrdilo je:

- stanje nakon zaprimljenih izjava i ponovnog vrednovanja ponuda

Na ovoj sjednici utvrđuje se stanje nakon dodatne zaprimljene izjave o odustajanju ponuditelja
Daniela Kepića i ponovnog vrednovanja ponuda.

Ponuditelj Daniel Kepić dostavio je izjavu o odustajanju za proizvodno tehnološku cjelinu broj
4. Na temelju zaprimljene izjave izvršen je ponovni pregled ponuda na cjelinama na kojima je
ponuditelj odustao.

Ponuditelj Majdak promet d.o.o. dostavio je izjavu s popisom proizvodno tehnoloških cjelina
na koje pristaje. Na temelju zaprimljene izjave izvršen je ponovni pregled ponuda na cjelinama
na kojima je ponuditelj odustao.

Na temelju održanih sjednica Povjerenstva za zakup i vrednovanja pristiglih ponuda
Povjerenstvo predlaže Općinskom vijeću da razmotri prijedlog i donese odluku u predloženom
tekstu.

Članovi Povjerenstva

Sofija Drašner



Mirko Knežević



Sandra Ivanović



Ivana Biondić



Tomislav Petrušić



Na temelju članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine« broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22) (nastavku teksta: Zakon) te članka 32. Statuta Općine Sirač (»Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije«, broj 19/09, 06/10, 03/13, 01/18, 03/21), Općinsko vijeće Općine Sirač, na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, na svojoj . sjednici održanoj dana . srpnja 2022. godine donosi

**ODLUKU O IZBORU NAJPOVOLJNIJIH PONUDA
na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine
Sirač od 24.01.2022.**

Članak 1.

Ovom se Odlukom izabiru najpovoljnije ponude na Javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sirač (KLASA: 320-02/21-01/23, URBROJ: 2103-17-01-22-11 od 24.01.2022.) na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države imenovanoga od Općinskog vijeća Općine Sirač.

Najpovoljnije ponude na natječaju za zakup prikazane su u tablici 1.

Tablica 1. Najpovoljnije ponude na natječaju za zakup

REDNI BROJ	NAZIV KATASTARSKE OPĆINE	PTC BR.	NAJPOVOLJNIJI PONUDITELJ	PONUĐENA CIJENA (kn)	POVRŠINA (ha)	KRITERIJ ODABIRA
1	SIRAČ	1	IVAN MUNIĆ	160,00	0,2314	5. FIZIČKE ILI PRAVNE OSOBE S PODRUČJA JLS
2	SIRAČ	2	OPG JURKOVIĆ MARIJAN	250,00	0,3786	4. POLJOPRIVREDA PRIMARNA DJELATNOST
3	SIRAČ	3	OPG DANIEL KEPIĆ	12041,32	17,3506	4. POLJOPRIVREDA PRIMARNA DJELATNOST
4	SIRAČ	4	OPG VLADIMIR KREHOV	6945,06	10,0073	3. MLADI POLJOPRIVREDNIK
5	SIRAČ	5	MAJDAK PROMET D.O.O.	8204,54	11,8221	1. STOČAR KOJEM NEDOSTAJE POVRŠINA U ODNOSU NA BROJ UVJETNIH GRILA
6	SIRAČ	6	MAJDAK PROMET D.O.O.	9744,94	14,0417	1. STOČAR KOJEM NEDOSTAJE POVRŠINA U ODNOSU NA BROJ UVJETNIH GRILA
7	SIRAČ	7	OPG TUTIĆ MARIO	7268,68	10,4736	4. POLJOPRIVREDA PRIMARNA DJELATNOST

8	SIRAČ	8	OPG JURKOVIĆ MARIJAN	4460,34	6,4270	2. DOSADAŠNJI POSJEDNIK
9	SIRAČ	9	OPG TUTIĆ MARIO	11200,12	16,1385	4. POLJOPRIVREDA PRIMARNA DJELATNOST
10	MILJANOVAC	10	OPG VJEKOSLAV BIS	237,62	0,5553	5. FIZIČKE ILI PRAVNE OSOBE S PODRUČJA JLS
11	DOLJANI	11	OPG VLADO MARKOV	806,96	1,2031	7. FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE BAVE POLJOPRIVREDNOM PROIZVODNJOM
12	DOLJANI	12	OPG VLADO MARKOV	215,90	0,3111	7. FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE BAVE POLJOPRIVREDNOM PROIZVODNJOM
13	PAKRANI	13	OPG DAVOR ĐOTLO	444,16	0,7683	7. FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE BAVE POLJOPRIVREDNOM PROIZVODNJOM
14	PAKRANI	16	OPG MARIJANOVIĆ DANICA	55,00	0,1032	1. STOČAR KOJEM NEDOSTAJE POVRŠINA U ODNOSU NA BROJ UVJETNIH GRILA
15	PAKRANI	17	OPG MARIJANOVIĆ DANICA	120,00	0,2741	1. STOČAR KOJEM NEDOSTAJE POVRŠINA U ODNOSU NA BROJ UVJETNIH GRILA
16	PAKRANI	18	OPG MARIJANOVIĆ DANICA	145,00	0,3439	1. STOČAR KOJEM NEDOSTAJE POVRŠINA U ODNOSU NA BROJ UVJETNIH GRILA
17	BORKI	19	OPG LOVRO ZORIĆ	645,00	1,9390	7. FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE BAVE POLJOPRIVREDNOM PROIZVODNJOM
18	BORKI	21	OPG MANJARIĆ MATEJ	182,00	0,3550	5. FIZIČKE ILI PRAVNE OSOBE S PODRUČJA JLS

Članak 2.

Nije izvršen odabir najpovoljnijeg ponuditelja za dvije proizvodno tehnološke cjeline prikazane u tablici br. 2 budući da za njih nije bilo zaprimljenih ponuda. Navedene proizvodno tehnološke cjeline ovom se odlukom poništavaju.

Tablica 2. PTC za koje nisu pristigle ponude i koje se poništavaju

NAZIV KATASTARSKE OPĆINE	PTC. Br.	POVRŠINA (ha)
BORKI	20	0,0863
BORKI	22	0,5269

Članak 3.

Nije izvršen odabir najpovoljnijeg ponuditelja za dvije proizvodno tehnološke cjeline prikazane u tablici br. 3 budući da je jedan od dva ponuditelja dostavio nevažeću ponudu, dok je drugi dostavio izjavu o odustajanju. Navedene proizvodno tehnološke cjeline ovom se odlukom poništavaju.

Tablica 3. PTC koji se poništavaju

NAZIV KATASTARSKE OPĆINE	PTC. Br.	POVRŠINA (ha)
PAKRANI	14	0,6125
PAKRANI	15	0,2165

Članak 4.

Ova se Odluka, odmah po donošenju, dostavlja na prethodno mišljenje Bjelovarsko-bilogorskoj županiji te na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Ova se Odluka objavljuje u Županijskom glasniku Bjelovarsko-bilogorske županije, te na web stranici Općine Sirač, stupa na snagu prvi dan nakon dobivanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

Članak 5.

Ugovor o zakupu s odabranim najpovoljnijim ponuditeljima sklopit će načelnik Općine Sirač u ime Republike Hrvatske sukladno članku 38. Zakona.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA