



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO – BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SIRAČ
OPĆINSKO VIJEĆE

nacrt

KLASA: 363-02/19-01/24

URBROJ: 2111/04-01-19-1

Sirač, _____.2019.

Na temelju članka 26., članka 33. stavka 1., članka 37., članka 44. stavka 2. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18, 110/18) i članka 32. Statuta Općine Sirač (Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije, broj 19/09, 06/10, 03/13, 01/18), Općinsko vijeće Općine Sirač na svojoj _____. sjednici održanoj dana _____2019. godine donijelo je

ODLUKU
o komunalnim djelatnostima

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Općine Sirač, te se propisuje način njihova obavljanja.

II. VRSTE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 2.

Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti (u daljnjem tekstu: komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture) i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području općine (u daljnjem tekstu: uslužne komunalne djelatnosti).

Članak 3.

Na području Općine Sirač obavljaju se slijedeće zakonom propisane komunalne djelatnosti:

1. Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture su:

1. Održavanje nerazvrstanih cesta
2. Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. Održavanje javnih zelenih površina
5. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. Održavanje groblja i krematorija unutar groblja
7. Održavanje čistoće javnih površina
8. Održavanje javne rasvjete

2. Uslužne komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Općine Sirač su sljedeće:

1. Usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja
2. Komunalni linijski prijevoz putnika
3. Obavljanje dimnjačarskih poslova

U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. točke 1. ovog članka može se osigurati i građenje komunalne infrastrukture.

U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. točke 2. ovog članka može se osigurati i građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture potrebne za obavljanje te djelatnosti.

Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta.

Pod održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se košnja, obrezivanje i skupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

Pod održavanjem građevina i uređaja javne namjene podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i premeta.

Pod održavanjem groblja i krematorija unutar groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu općine.

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Pod uslugom ukopa i kremiranja pokojnika u krematoriju unutar groblja podrazumijeva se ispraćaj, kremiranje i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima.

Pod komunalnim linijskim prijevozom putnika podrazumijeva se javni cestovni prijevoz putnika na linijama unutar zona koje utvrđuje Općina na svom području.

Kod dimnjačarskim poslovima podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

Članak 4.

Osim komunalnih djelatnosti iz članka 3. ove Odluke, od lokalnog je značaja za Općinu Sirač i obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti

1. dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija
2. nabava kamenog materijala

Pod dezinfekcijom, dezinsekcijom i deratizacijom podrazumijevaju se provođenja mjera obveznog preventivnog suzbijanja patogenih mikroorganizama, štetnih člankonožaca i štetnih glodavaca, čije je planirano, organizirano i sustavno suzbijanje od javnozdravstvene važnosti.

Pod nabavnom kamenog materijala podrazumijeva se nabava kamenog agregata potrebnog za građenje i održavanje komunalne infrastrukture.

III. NAČIN OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 5.

Komunalne djelatnosti na području Općine Sirač mogu obavljati:

1. Javna ustanova za obavljanje komunalnih djelatnosti "KOMUS SIRAČ" kojoj je osnivač Općina Sirač
2. Pravna ili fizička osoba na temelju ugovora o obavljanja komunalne djelatnosti
3. Pravna ili fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji

Povjeravanje komunalnih djelatnosti javnoj ustanovi

Članak 6.

Javnoj ustanovi za obavljanje komunalnih djelatnosti "KOMUS SIRAČ" povjerava se obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti na području Općine Sirač:

- održavanje nerazvrstanih cesta,
- održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
- održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
- održavanje javnih zelenih površina,
- održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
- održavanje groblja i krematorija unutar groblja,
- održavanje čistoće javnih površina,

- usluge ukopa i kremiranja pokojnika u krematoriju unutar groblja.

Članak 7.

Javna ustanova koju je osnovala Općina Sirač obavljat će komunalne djelatnosti sukladno ovoj Odluci, posebnim propisima kojima se regulira obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukom Općinskog vijeća donesenih sukladno tim propisima, a na temelju ugovora koji zaključuje općinski načelnik.

Obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 6. ove Odluke povjerava se javnoj ustanovi na neodređeno vrijeme.

Javna ustanova dužna je obavljati povjerene komunalne djelatnosti kao javnu službu i postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo sukladno zakonu kojim se uređuje komunalno gospodarstvo, a jednom godišnje podnosi osnivaču izvješće o poslovanju.

Povjeravanje komunalnih djelatnosti pravnoj ili fizičkoj osobi na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti

Članak 8.

Pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog Ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti na području Općine Sirač mogu obavljati sljedeće komunalne djelatnosti:

- održavanje nerazvrstanih cesta
- održavanje javne rasvjete
- komunalni linijski prijevoz putnika
- dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija
- nabava kamenog materijala

Članak 9.

Postupak odabira osoba s kojima se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti iz članka 8. ove Odluke, te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Ugovori o povjeravanju komunalnih djelatnosti sklapaju se na razdoblje od 4 godine.

Ugovore o povjeravanju komunalne djelatnosti u ime Općine Sirač sklapa Općinski načelnik.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti sadrži:

- komunalnu djelatnost za koju se sklapa
- vrijeme na koje se sklapa ugovor
- vrstu i opseg komunalnih usluga
- način određivanja cijene komunalnih usluga, te način i rok plaćanja izvršenih usluga
- jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

Članak 10.

Opseg obavljanja poslova određene komunalne djelatnosti određuje se na temelju Programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Sirač.

Povjeravanje komunalnih djelatnosti koncesijom

Članak 11.

Koncesijom se može steći pravo obavljanja sljedeće komunalne djelatnosti:

- obavljanje dimnjačarskih poslova.

Članak 12.

Koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova daje Općinsko vijeće Općine Sirač.

Koncesija se daje na rok od 5 godina.

Na sva pitanja u vezi s koncesijom, uključujući i pitanje načina obračuna naknade za koncesiju, koja nisu uređena Zakonom o komunalnom gospodarstvu na odgovarajući se način primjenjuju propisi kojima se uređuju koncesije.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist proračuna Općine Sirač – davatelja koncesije na način propisan propisom kojim se uređuje koncesija.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Za sve što nije propisano ovom Odlukom, a odnosi se na komunalne djelatnosti primjenjuju se odredbe Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18, 110/18).

Članak 14.

Pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti na temelju ugovora o koncesiji i ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti sklopljenih na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15) nastavljaju s radom do isteka važenja tih ugovora.

Članak 15.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Sirač (Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije, broj 12/08, 06/09, 25/09, 08/14).

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u Županijskom glasniku Bjelovarsko-bilogorske županije.

Predsjednik:

(Stjepan Juračić, ing.str.)

OBRAZAC sudjelovanja javnosti u savjetovanju o nacrtu Odluke o komunalnim djelatnostima	
Naziv nacrta odluke ili drugog općeg akta o kojem se provodi savjetovanje	Odluka o komunalnim djelatnostima
Obrazloženje razloga i ciljeva koji se žele postići donošenjem akta	<p>Zakon o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18, 110/18) člankom 21.-26. propisao je vrste komunalnih djelatnosti. Člankom 26. predmetnog zakona propisano je kako predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti koje će se komunalne djelatnosti obavljati na području te jedinice lokalne samouprave. Člankom 33. propisano je tko može obavljati komunalne djelatnosti, a daljnjim člancima 34.-50. pod kojim uvjetima.</p> <p>Slijedom navedenog predlaže se Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Sirač.</p>
Početak savjetovanja: 01.12.2019.g.	Završetak savjetovanja:
Ime i prezime odnosno naziv sudionika savjetovanja (pojedinaac, udruga, ustanova i slično) koji daje svoje mišljenje, primjedbe i prijedloge na predloženi nacrt	
Interes koji zastupate, odnosno kategorija i brojnost korisnika koji predstavljate	
Načelni primjedbe i prijedlozi na predloženi nacrt akta s obrazloženjem	
Primjedbe i prijedlozi na pojedine članke nacrta prijedloga akta s obrazloženjem	
Ime i prezime osobe/a koja je sastavljala primjedbe i komentare ili osobe ovlaštene za zastupanje udruge, ustanove i sl., e-mail ili drugi podaci za kontakt	
Jeste li suglasni da se ovaj obrazac s imenom/nazivom sudionika savjetovanja, obavi na internetskoj stranici Općine Sirač?	
Datum dostavljanja	
Potpis	

Popunjeni obrazac s eventualnim prilogom dostaviti na adresu elektroničke pošte:

opcina@sirac.hr

zaključno do

Po završetku savjetovanja, sve pristigle primjedbe/prijedlozi biti će javno dostupni na internetskoj stranici Općine Sirač. Ukoliko ne želite da Vaši osobni podaci (ime i prezime) budu javno objavljeni, molimo da to jasno istaknete pri slanju obrasca.

Anonimni, uvredljivi i irelevantni komentari neće se objaviti.

Obrazloženje Nacrta Odluke o komunalnim djelatnostima

Zakonom o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18, 110/18) određuju se načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture, plaćanje komunalnog doprinosa i komunalne naknade, održavanje komunalnog reda i druga pitanja važna za komunalno gospodarstvo.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave ovlašteno je donijeti odluku kojom se utvrđuju komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području Općine Sirač, način povjeravanja i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti, te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Sirač.

Odredbom članka 21. Zakona propisano je da su komunalne djelatnosti, djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti (u daljnjem tekstu: komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture) i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: uslužne komunalne djelatnosti).

Zakonom propisane komunalne djelatnosti su:

Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture su:

1. Održavanje nerazvrstanih cesta
2. Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. Održavanje javnih zelenih površina
5. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. Održavanje groblja i krematorija unutar groblja
7. Održavanje čistoće javnih površina
8. Održavanje javne rasvjete

Uslužne komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Općine Sirač su sljedeće:

1. Usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama
2. Usluge tržnice na malo
3. Usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja
4. Komunalni linijski prijevoz putnika
5. Obavljanje dimnjačarskih poslova

Osim djelatnosti navedenih u Zakonu, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i drugu djelatnost koja se smatra komunalnom djelatnosti:

1. ako se takvom djelatnošću kontinuirano zadovoljavaju potrebe od životnog značenja za stanovništvo na području jedinice lokalne samouprave,
2. ako po svom sadržaju i značenju djelatnost predstavlja nezamjenjiv uvjet života i rada u naselju,
3. ako je pretežno uslužnog karaktera,
4. ako se obavlja prema načelima komunalnog gospodarstva.

U prijedlogu Odluke predlaže se uz zakonom propisane komunalne djelatnosti, održavanje nerazvrstanih cesta, održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda, održavanje javnih zelenih površina, održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene, održavanje groblja i krematorija unutar groblja, održavanje čistoće javnih površina, održavanje javne rasvjete, usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja, komunalni linijski prijevoz putnika, obavljanje dimnjačarskih poslova, kao komunalne djelatnosti odrediti dezinfekciju, dezinsekciju, deratizaciju, te nabavu kamenog materijala.

Komunalne djelatnosti može obavljati:

1. trgovačko društvo koje osniva jedinica lokalne samouprave ili više jedinica lokalne samouprave zajedno,
2. javna ustanova koju osniva jedinica lokalne samouprave,
3. služba – vlastiti pogon koju osniva jedinica lokalne samouprave,
4. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji,
5. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

Općinsko vijeće ovlašteno je donijeti odluku o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti javnoj ustanovi, te odrediti komunalne djelatnosti koje će se obavljati na temelju koncesije i na temelju ugovora.

Novost je što je Općinsko vijeće osnovalo Javu ustanovu za obavljanje komunalne djelatnosti te predlaže da se istoj povjeri obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti:

- održavanje nerazvrstanih cesta,
- održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
- održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
- održavanje javnih zelenih površina,
- održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
- održavanje groblja i krematorija unutar groblja,
- održavanje čistoće javnih površina,
- usluge ukopa i kremiranja pokojnika u krematoriju unutar groblja.

Komunalne djelatnosti:

- održavanje nerazvrstanih cesta
- održavanje javne rasvjete
- komunalni linijski prijevoz putnika
- dezinfekcija, dezinfekcija i deratizacija
- nabava kamenog materijala

obavljale bi pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog Ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti na području Općine Sirač.

Komunalnu djelatnost:

- obavljanje dimnjačarskih poslova

obavljale bi pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji.

Sukladno Zakonskim odredbama Odlukom se propisuje postupak odabira osoba za sklapanje predmetnih ugovora.

Odluka o komunalnim djelatnostima predstavlja opći akt koji se sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (Narodne novine, broj 25/13, 85/15) donosi i usvaja na način propisan člankom 11. istoga Zakona. Spomenuti članak propisuje da su jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne provoditi savjetovanje s javnošću pri donošenju općih akata odnosno drugih strateških ili planskih dokumenata kad se njima utječe na interese građana i pravnih osoba.

Savjetovanje s javnošću započet će internetskom objavom nacрта odluke o komunalnim djelatnostima na službenim web stranicama Općine Sirač www.sirac.hr.

Nakon provedenog savjetovanja s javnošću, izrade izvješća o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću, te prihvatanja ili odbijanja prijedloga i mišljenja, nacrt Odluke o komunalnim djelatnostima uputit će se na donošenje Općinskom vijeću Općine Sirač.