



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BJELOVARSKO – BILOGORSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA SIRAČ**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 620-01/20-01/2

URBROJ: 2111/04-01-20-1

Sirač, 16.12.2020.

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst, 94/17-ispravak), članka 65. stavak 2. i članka 69. Zakona o sportu (Narodne novine, broj 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15, 19/16-ispravak, 98/18, 47/20, 77/20) i članka 32. Statuta Općine Sirač (Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije, broj 19/09, 06/10, 03/13, 01/18), Općinsko vijeće Općine Sirač na 32. sjednici održanoj dana 16. prosinca 2020. godine, donosi sljedeću

**ODLUKU**  
**o načinu upravljanja i korištenja**  
**sportskih građevina u vlasništvu Općine Sirač**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuju se sportske građevine u Općini Sirač, utvrđuje se način upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina i drugih sportskih građevina u vlasništvu Općine Sirač.

**Članak 2.**

Javnim sportskim građevinama smatraju se građevine koje su u vlasništvu Općine Sirač, te se trajno koriste u izvođenju programa javnih potreba u sportu.

Sportskim građevinama smatraju se uređene i opremljene površine i građevine u kojima se provode sportske aktivnosti, a koje osim općih uvjeta propisanih posebnim propisima za te građevine zadovoljavaju i posebne uvjete u skladu s odredbama Zakona o sportu.

Ostalim sportskim građevinama smatraju se nekretnine koje nisu u vlasništvu Općine Sirač, a koriste se kao sportske građevine.

**II. SPORTSKE GRAĐEVINE**

**Članak 3.**

Sportske građevine na području Općine Sirač, u smislu članka 2. ove Odluke, su:

1. Nogometno igralište Lanara – k.č.br. 2913, zemljište za sport i rekreaciju, izgrađeno zemljište, livada, ukupne površine 65 138 m<sup>2</sup>, u k.o. Sirač
2. Izletište Krčevna – k.č.br. 2103, livada, izgrađeno zemljište, dvorište, ukupne površine 5 385 m<sup>2</sup> i k.č.br. 2214 šuma, površine 7667 m<sup>2</sup>, sve u k.o. Sirač

3. Prostor streljane u zgradi Općine Sirač, kč.br. 107 k.o. Sirač, dvorište, javna zgrada Stjepana Radića 120, ukupne površine 1786 m<sup>2</sup>, koji se sastoje od prostorije-streljane, pomoćne prostorije i sanitarnog čvora, ukupne površine 105 m<sup>2</sup>.

### III. UPRAVLJANJE SPORTSKIM GRAĐEVINAMA

#### Članak 4.

Upravljanje sportskim građevinama osobito obuhvaća:

- redovito, tekuće i investicijsko održavanje sportske građevine u građevinskom i funkcionalnom smislu, prema namjeni građevine, a posebno za provođenje sportskih aktivnosti i aktivnosti iz programa javnih potreba u sportu,
- davanje u zakup ili podzakup dijelova sportske građevine za obavljanje sportskih i rekreativnih djelatnosti i aktivnosti, za održavanje kulturnih, gospodarskih i drugih programa i manifestacija,
- davanje u zakup ili podzakup poslovnog prostora u okviru sportske građevine, sukladno posebnim propisima,
- primjerena zaštita sportske građevine,
- određivanje i provođenje unutarnjeg reda u sportskoj građevini,
- primjereno osiguranje sportske građevine,
- kontrola korištenja sportske građevine sukladno sklopljenim ugovorima,
- donošenje godišnjeg programa upravljanja sportskom građevinom,
- drugi poslovi koji prema posebnim propisima spadaju u upravljanje sportskom građevinom.

Modernizacija i rekonstrukcija - kapitalno investiranje na sportskim građevinama provodi se u suradnji upravitelja i vlasnika nekretnine - Općine Sirač, odnosno za investicijsko održavanje u smislu adaptacije i dogradnje postojećih građevina, izgradnju novih građevina, kao i svih ostalih investicijskih ulaganja, upravitelj je obvezan ishoditi suglasnost vlasnika nekretnine.

Ovisno o uvjetima nositelj investicijskih radova na sportskom objektu mogu biti i upravitelj i Općina Sirač ovisno o prilikama i izvorima financiranja.

Upravitelj sportskih građevina ne može opteretiti, niti otuđiti građevine.

#### Članak 5.

Način upravljanja i korištenja sportskih građevina uređuje se ovisno o njihovom značenju za sport na području Općine Sirač i provođenju programa javnih potreba u sportu Općine Sirač.

Za upravljanje i održavanje sportskih građevina Općina Sirač može osnovati ustanove i trgovačka društva.

Upravljanje sportskim građevinama može se povjeriti i sportskim klubovima i savezima, sportskoj zajednici, ustanovama i trgovačkim društvima registriranim za obavljanje sportske djelatnosti upravljanja i održavanja sportskih građevina, bez naknade.

Korištenje sportske građevine od značaja za mjesnu samoupravu može se povjeriti mjesnim odborima za bavljenje sportom i sportskom rekreacijom u mjestu stanovanja, bez naknade.

Sportske građevine, za upravljanje kojih nisu osnovane ustanove i trgovačka društva, te koje nisu povjerene na upravljanje sportskim klubovima i savezima, sportskoj zajednici, ustanovama i trgovačkim društvima registriranim za obavljanje sportske djelatnosti upravljanja i održavanja sportskih građevina, daje se u zakup.

#### Članak 6.

Način upravljanja i korištenja sportskih građevina za upravljanje kojih je Općina Sirač osnovala ustanove uređuju se osnivačkim aktom.

Način upravljanja i korištenja sportskih građevina za upravljanje kojih je Općina Sirač osnovala trgovačka društva, utvrđuje se ugovorom između Općine Sirač i trgovačkog društva.

Način upravljanja i korištenja sportskih građevina koje se povjeravaju sportskim klubovima i savezima, sportskoj zajednici, ustanovama i trgovačkim društvima registriranima za obavljanje sportske djelatnosti upravljanja i održavanja sportskih građevina, uređuju se aktom načelnika.

Način korištenja sportske građevine od značaja za mjesnu samoupravu uređuje se aktom načelnika.

#### Članak 7.

Općina Sirač provodi, sukladno aktu načelnika, cijeli postupak davanja na korištenje sportske građevine ili dijela sportske građevine sportskim klubovima, savezima i ustanovama.

Upravljanje i korištenje sportskim građevinama povjerava se na vremenski rok od 5 (pet) godina s mogućnošću produžavanja.

### IV. NADZOR

#### Članak 8.

Pravne osobe iz sustava sporta iz članka 5. ove Odluke odnosno korisnici sportskih građevina iz članka 2. ove Odluke dužni su iste koristiti pažnjom dobrog gospodara i obvezni su vlasniku nekretnine dostaviti godišnji izvještaj o upravljanju odnosno godišnji izvještaj o korištenju sportskih građevina najkasnije do kraja veljače tekuće godine za prethodnu godinu.

Izvještaj iz stavka 1. ovoga članka može biti sastavni dio godišnjeg izvještaja o radu podnositelja.

#### Članak 9.

Nadzor nad provođenjem ugovora, namjenskim korištenjem sportskih građevina, održavanjem sportskih građevina, korištenja svih sportskih i drugih prostora u sportskim građevinama, te nad namjenskim korištenjem sredstava za upravljanje i održavanje sportskih građevina obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine Sirač.

Tijelo iz stavka 1. ovog članka vrši nadzor i nad provedbom akata o povjeravanju upravljanja odnosno korištenja sportskih građevina.

#### Članak 10.

U slučaju nepridržavanja ugovornih obveza, kao i nepridržavanja obveza iz akata o povjeravanju upravljanja odnosno korištenja sportskih građevina, a na prijedlog Jedinostvenog upravnog odjela Općine Sirač, Općinski načelnik može raskinuti Ugovor odnosno akt o povjeravanju na upravljanje i korištenje sportske građevine staviti van snage.

### V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u Županijskom glasniku Bjelovarsko-bilogorske županije.

Predsjednik Općinskog vijeća:

---

(Stjepan Juraić, ing.str.)