



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA SIRAČ**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 86., 89. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17), te članka 32. Statuta Općine Sirač („Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije“ broj 19/09, 06/10, 03/13, 01/18) Općinsko vijeće Općine Sirač na 12. sjednici održanoj dana 16. studenog 2018. godine donijelo je

**O D L U K U**  
**o postupku stavljanja van snage**  
**Urbanističkog plana uređenja Poduzetničke zone „Lanara“ u Siraču**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Pokreće se postupak stavljanja van snage Urbanističkog plana uređenja Poduzetničke zone „Lanara“ („Županijski glasnik“ broj 03/08), u daljnjem tekstu „UPU PZ Lanara“.

**Članak 2.**

Nositelj postupka stavljanja van snage UPU PZ Lanara je Jedinostveni upravni odjel Općine Sirač (u daljnjem tekstu „Nositelj postupka“).

**II. PRAVNA OSNOVA**

**Članak 3.**

Postupak stavljanja van snage UPU PZ Lanara utvrđen je na osnovu odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17), te drugih odnosnih zakona i posebnih propisa.

**III. RAZLOZI ZA STAVLJANJE VAN SNAGE**

**Članak 4.**

Stavljanju van snage UPU PZ Lanara pristupa se zbog:

- neusklađenosti dijela prostorno planskih određenja sa sadašnjim potrebama,
- problema u rješavanju imovinsko-pravnih odnosa,
- omogućavanja izgradnje temeljem odredbi Prostornog plana uređenja Općine Sirač.

Istovremeno s stavljanjem van snage UPU PZ Lanara izrađivat će se II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sirač, a temeljem kojeg će se omogućiti izgradnja na dijelu područja obuhvata.

**IV. OBUHVAT**

**Članak 5.**

Van snage se stavlja cijeli UPU PZ Lanara.

**V. OCJENA STANJA U OBUHVATU****Članak 6.**

Na prostoru unutar granica obuhvata UPU PZ Lanara:

- izgrađena je makadamska nerazvrstana cesta širine 6,0 m
- imovinsko-pravni odnosi su dijelom riješeni,

a postupak ishodađenja lokacijskih dozvola za osnovnu infrastrukturu je u tijeku, te su se stekli uvjeti za utvrđivanje dijela istog uređenim dijelom građevinskog područja i izgradnju temeljem odredbi Prostornog plana uređenja Općine Sirač.

**VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA****Članak 7.**

Ciljevi i programska polazišta stavljanja van snage UPU PZ Lanara sadržani su u razlozima za pokretanje.

**VII. POPIS STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU****Članak 8.**

Za stavljanje van snage UPU PZ Lanara nije potrebno pribaviti posebne stručne podloge.

**VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA****Članak 9.**

Za stavljanje van snage UPU PZ Lanara nije potrebno pribaviti posebna stručna rješenja.

**IX. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA****Članak 10.**

Za stavljanje van snage UPU PZ Lanara nisu potrebne posebne geodetske podloge.

**X. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI****Članak 11.**

U postupku stavljanja van snage UPU PZ Lanara sudjelovat će slijedeća tijela i osobe određene posebnim propisima:

- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
P.P. 1034  
Ulica grada Vukovara 78  
10 000 Zagreb
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE  
Uprava za zaštitu prirode  
Savska cesta 41/20  
10 000 Zagreb
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE  
Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom  
Ulica Republike Austrije 14  
10 000 Zagreb

- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
Područni ured za zaštitu i spašavanje Bjelovar  
Ulica Ivana Gundulića 1/1  
43 000 Bjelovar
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE  
Ulica Josipa Jelačića 2  
43 000 Bjelovar
- HŽ-INFRASTRUKTURA D.O.O.  
Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova  
Mihanovićeveva 12  
10 000 Zagreb
- HEP-ODS D.O.O.  
Elektra Križ  
Trg Sv. Križa 7  
10 314 Križ
- HRVATSKE VODE  
Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu  
Šetalište braće Radića 22  
35 000 Slavonski Brod
- HRVATSKE VODE  
Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu  
*Vodnogospodarska ispostava "Ilova-Pakra"*  
Ulica Josipa Jelačića 20  
43500 Daruvar
- BJELOVARSKO-BILOGORSKE VODE D.O.O.  
Ulica dr. Ante Starčevića 8  
43 000 Bjelovar
- DARKOM D.O.O.  
Josipa Kozarca 19  
43 500 Daruvar
- DARKOM DISTRIBUCIJA PLINA D.O.O.  
Josipa Kozarca 19  
43 500 Daruvar
- DARKOM VODOOPSKRBA I ODVODNJA D.O.O.  
Josipa Kozarca 19  
43 500 Daruvar

## **XI. ROKOVI ZA IZRADU**

### **Članak 12.**

Rokovi za stavljanje van snage UPU PZ Lanara, odnosno pojedinih faza sukladno odredbama Zakona, okvirno se utvrđuju prema slijedećem:

1. nositelj izrade će Odluku o postupku stavljanja van snage UPU PZ Lanara dostaviti svim tijelima i osobama iz članka 11. ove Odluke s pozivom da mu u roku od najviše 30 dana dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente),
2. nositelj izrade će, istovremeno s postupkom iz 1. alineje ovog stavka, o stavljanje van snage UPU PZ Lanara javnost obavijestiti na mrežnoj stranici Općine i kroz informacijski sustav, a susjedne općine i gradove pisanim putem,
3. nakon dostave zahtjeva, u roku 30 dana, izradit će se Prijedlog Odluke o stavljanju van snage UPU PZ Lanara,
4. nakon utvrđivanja Prijedloga Odluke o stavljanju van snage UPU PZ Lanara nositelj izrade će, najmanje 8 dana prije početka, objaviti javnu raspravu o Prijedlogu Odluke o stavljanju van snage UPU PZ Lanara u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Općine i MPUiG, te dostaviti posebnu obavijest tijelima i osobama iz članka 11. ove Odluke,
5. javna rasprava, sa javnim uvidom na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Općine, Prijedloga Odluke o stavljanju van snage UPU PZ Lanara, trajati će 15 dana, istovremeno s javnom raspravom o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sirač,
6. po završetku javne rasprave će se u roku od 15 dana pripremiti izvješće o javnoj raspravi i dostaviti ga načelniku na prihvaćanje, te objaviti na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Općine i u informacijskom sustavu prostornog uređenja,

7. nakon prihvaćanja izvješća sa javne rasprave izraditi će se Nacrt konačnog prijedloga Odluke o stavljanju van snage UPU PZ Lanara,
8. nakon utvrđivanja Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju van snage UPU PZ Lanara nositelj izrade će istu dostaviti Zavodu za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije sa pozivom da mišljenje u pogledu usklađenosti s Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije izda i dostavi u roku 30 dana,
9. nakon što pribavi mišljenje iz alineje 8. ovog stavka nositelj izrade će Konačni prijedlog Odluke o stavljanju van snage UPU PZ Lanara dostaviti Općinskom vijeću na donošenje.

## **XII. ZABRANA IZDAVANJA AKATA KOJIM SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU**

### **Članak 13.**

U tijeku stavljanja van snage UPU PZ Lanara nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja na temelju UPU PZ Lanara.

## **XIII. IZVORI FINANCIRANJA**

### **Članak 14.**

Sredstva za stavljanje van snage UPU PZ Lanara osigurat će se u Proračunu Općine Sirač.

## **XIV. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 15.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Županijskom glasniku".

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SIRAČ**

KLASA: 350-02/18-01/2  
URBROJ: 2111/04-01-18-1  
Sirač, 16.11.2018. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Stjepan Juraić, ing.str.