



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO – BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SIRAČ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/19-01/1

UR. BROJ: 2111/04-01-19-2

Sirač, 18.02.2019.

ZAPISNIK 16.
SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE SIRAČ – 7. SAZIVA
održane dana 18.02.2019. godine u prostorijama
Općine Sirač s početkom u 18,00 sati

PRISUTNI: Ivica Supan, Kornelija Horina, Josip Hamp, Stjepan Juračić, Zoran Polenus, Tomislav Petrušić, Anita Novak, Liduška Marin, Željko Stjepanović (stigao u 18,20), Markalaus Anica, Darko Rendić, Denis Orčić

ODSUTNI:

POZVANI: Branimir Miler - načelnik, Igor Supan – zamjenik načelnika, Marijana Weiser, Radio Daruvar - Irena Lasta

VODITELJ ZAPISNIKA: Vlasta Vončina

Predsjednik vijeća Stjepan Juračić pozdravlja prisutne i predlaže sljedeći dnevni red:

D N E V N I R E D

1. Verifikacija skraćenog zapisnika sa 14. i 15. sjednice općinskog vijeća,
2. Analiza stanja sustava civilne zaštite Općine Sirač za 2018. godinu,
3. Plan razvoja sustava civilne zaštite Općine Sirač za 2019. godinu,
4. Donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava Proračuna Općine Sirač za financiranje političkih stanaka i nezavisnih članova općinskog vijeća,
5. Donošenje Odluko mjerama za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje odbačenog otpada na području Općine Sirač,
6. Donošenje Odluke o komunalnoj naknadi,
7. Donošenje Odluke o komunalnom doprinosu,
8. Pitanja i prijedlozi.

Dnevni red prihvaćen jednoglasno, sa 11 glasova ZA.

Ad. 1. Verifikacija skraćenog zapisnika sa 14. i 15. sjednice općinskog vijeća

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 11 glasova ZA prihvaćaju se Skraćeni zapisnici sa 14. i 15 . sjednice općinskog vijeća

Ad. 2. Analiza stanja sustava civilne zaštite Općine Sirač za 2018. godinu

Igor Supan - početkom svake godine donosi se ova odluka. Nešto se i mijenjalo. Donesena je Odluka da se postrojba Civilne zaštite ukida. To je umetnuto u Analizu stanja. Što se tiče Javne vatrogasne i Vatrogasne zajednice, imali su drugačije vježbe, što je također u Analizi. Drugačiji su i financijski iznosi što se tiče plana i koliko je realizirano. Može se vidjeti da je kod pojedinih stvari realizacija i veća od planiranog.

Stjepan Juraić – to je oko milion kuna, od toga na vatrogastvo se odnosi 525 tisuća, Javnoj vatrogasnoj postrojbi Daruvar daje se 375 tisuća. Nada se da taj dio financiranja vatrogastva pređe na državno financiranje. Cifra je pozamašna.

Igor Supan – u kratko objašnjava potrebu izrade Analize i tko mora biti obuhvaćen, odnosno ne može biti u civilnoj zaštiti.

Načelnik – uvijek je bio problem sa postrojavanjem civilne zaštite je ljudi rade i ne mogu otići sa posla.

Darko Rendić – godinama se donose nekakve odluke koje su uvjetovane naptucima, pravilnicima. Cilj civilne zaštite je da civilnom društvu bude na pomoći u slučaju potrebe. To ne može funkcionirati niti kroz stožer niti kroz operativne snage. Svi znaju da ako do nečega dođe pomažu jedni drugima ili vatrogasna zajednica Općine Sirač. Cijele ove litanije i šprance se vrte iz godine u godinu i samo se dižu ruke, a nikome nije jasno. Da građanin pita, ne zna o čemu se radi.

Igor Supan – civilna zaštite ima stožer, postrojbu, povjerenike civilne zaštite. Svaki segment ima svoje. Sve ovo je napravljeno za gradove, gdje ima puno ljudi. U malim sredinama je to problem. A ovo je analiza svega toga.

Stjepan Juraić – da se nešto desi pouzdali bi se u ljudi koji su vični svom poslu da pomognu.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 11 glasova ZA prihvaća se Analiza stanja sustava civilne zaštite Općine Sirač za 2018. godinu

Ad. 3. Plan razvoja sustava civilne zaštite Općine Sirač za 2019. godinu,

Igor Supan – Javne vatrogasne postrojbe i Vatrogasne zajednice postoji suradnja, korištenje opreme i vježbe, zajedničke vježbe, te što planiraju od vježbi. Sastavni dio Plana je i financijska tablica koja je sastavni dio Proračuna.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 11 glasova ZA prihvaća se Plan razvoja sustava civilne zaštite Općine Sirač za 2019. godinu

Ad.4. Donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava Proračuna Općine Sirač za financiranje političkih stanaka i nezavisnih članova općinskog vijeća

Marijana Weiser – u kratko pročitala i obrazložila priloženu Odluku.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 11 glasova ZA prihvaća se Odluka o raspoređivanju sredstava Proračuna Općine Sirač za financiranje političkih stanaka i nezavisnih članova općinskog vijeća

Ad. 5. Donošenje Odluke mjerama za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje odbačenog otpada na području Općine Sirač,

Marijana Weiser – obveza je propisana Zakonom o održivom gospodarenju otpadom. Na neizvršavanje te Odluke upozorila je inspektorica prilikom redovnog nadzora i zahtijevala je da se ta odluka donese u određenom roku. Samom odlukom utvrđuju se mjere za sprečavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjere za uklanjanje odbačenog otpada na cijelom području Općine Sirač. Mjere za sprečavanje su uspostava sustava za zaprimanje obavijesti o nepropisno odbačenom otpadu, to je uspostavljeno i postavljeno na stranice općine. Uspostava sustava evidentiranja takvih lokacija, provedba redovitog godišnjeg nadzora radi utvrđivanja takvih lokacija, ako su utvrđene u roku od dvije godine se moraju posebno promatrati i druge mjere sukladno odluci. Kada se uoči takva lokacija, komunalni redar je ovlašten postupati, može izdati prekršajni nalog i naplatiti kaznu. Izvješće se podnosi općinskom vijeću, a općinsko vijeće donosi odluku o mjerama za uklanjanje u tom konkretnom slučaju. Druge mjere su učestala kontrola komunalnog redara, postavljanje znakova o zabrani odbacivanja otpada, distribucija informacija i periodične akcije uklanjanja otpada. Odlukom su propisane kazne i ovlasti komunalnog redara.

Zoran Polenus – trebalo bi nekoga kazniti da se smeće ne baca, ispod njega na mjestu zvanom Lugarna, već se sanirao teren i opet se dovozi smeće, kože... problem je kada se sve zapali. Ljudi bi prijavljivali da se može prijaviti anonimno.

Marijana Weiser – za prijavu lokacije nije sporno.

Darko Rendić – nejasno je što je zapravo otpad.

Marijana Weiser – zakonom je definirao svaku kategoriju otpada.

Darko Rendić – s obzirom na situaciju u općini, svjesni smo da se neke vrste otpada gotovo javno deponiraju negdje. Općina je dozvolila da se u Krčevnu vozi.

Načelnik – građevni.

Darko Rendić – ljudi nemaju gdje da organizirano građevni otpad odvezu. Drvu masu, od voćnjaka, živica, takve stvari Hrvatske šume bacaju u potoke iz kojih se puni vodovod. Potoci su puni granja. Koga će se kazniti, kada je to gotovo legalno. Područje Općine Sirač je i područje šuma, tko je tamo nadležan? Gore su karnisteri od ulja i goriva, gume od traktora. Tko će to nadgledati? Gdje se vozi od ispušavanja septičkih jama.

Josip Hamp - do prečistača.

Darko Rendić – sporne su druge kreine. Tema je osjetljiva. Treba povući crtu i da se ne ponavlja ono što je znalo biti, da se madraci bacaju pored ceste, to bi se trebalo kažnjavati. Ali bi trebalo uzeti u obzir što je manje uočljivo ali isto zabrinjavajuće (otpad u šumama).

Stjepan Juraić – ne može se ljudima reći da ne mogu bacati na jednom mjestu dok im se ne osigura gdje da bacaju.

Načelnik – dva puta godišnje organizira se odvoz glomaznog otpada. Zadnji put je prijavljeno na 7 mjesta da se pokupi glomazni otpad. A da se sada ode do bilo kojega kontejnera, puni su madraca, bijele tehnike. Trebalo bi postaviti kamere da se vidi tko je donio i neka nosi nazad. Kada budu čipovi na kantama, neće ljudi bacati u kante, ali će biti pune šume.

Stjepan Juraić – bilo bi dobro da funkcioniraju reciklažna dvorišta.

Igor Supan – ljudi odvajaju boce i odvezu u Daruvar i dobiju plaćeno, a tu moraju odvajati otpad i još im se naplati odvoz.

Stjepan Juraić – sekundarne sirovine su toliko jeftine da se ne isplati skupljati.

Marijana Weiser – Sirovina je odustala od sakupljanja papira jer im se to ne isplati. Odluka o odvojenom prikupljanju otpada donesena je prošle godine u trećem mjesecu. Zakon se izmijenio i mora se donijeti nova odluka.

Josip Hamp – imamo 50 % poznatih lokacija na kojima se odbacuje smeće. Treba na ta mjesta postaviti kamere.

Načelnik – nije to baš tako, na zgradu općine postavljene su kamere zato jer je netko pokidao zasađeno drveće. Kod škole su pokidali drveće i voćke, postoje snimke, ali se ne može pročitati registracija jer je snimano po noći, a kamera je slabe kvalitete. Treba nabaviti kameru i za ponoći.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 12 glasova ZA donosi se Odluka o mjerama za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje odbačenog otpada na području Općine Sirač.

JEDNOGLASNO sa 12 glasova ZA donosi se Odluka o nabavci 4-5 kamera i postaviti će se na mjestima gdje se nepropisno odlaže otpad.

Ad. 6. Donošenje Odluke o komunalnoj naknadi

Marijana Weiser – u 8. mjesecu 2018. godine stupio je na snagu novi zakon o komunalnom gospodarstvu, prema kojem je općina obvezna donijeti novu odluku o komunalnoj naknadi i komunalnom doprinosu, odnosno uskladiti sa zakonom.

Pročitala je Odluku o komunalnoj naknadi i koje su razlike sa starom odlukom.

Stjepan Juraić – otvorio raspravu.

Zoran Polenus – na 800 kn se povećava, a minimalac.

Josip Hamp – to bi trebalo biti izjednačeno sa minimalnom socijalnom naknadom.

Zoran Polenus – raspored plaćanja, na dvije rate je planirano, Daruvar je uveo na tri rate. Ljudima je puno za platiti. Predlaže da se naplaćuje na četiri rate.

Stjepan Juračić – koliko je shvatio, komunalna naknada se ne povećava.

Marijana Weiser – povećava se samo za otvoreni skladišni prostor.

Darko Rendić – svima gore će povećati 20 %. Komunalna naknada i doprinosi se koriste kao alati da se privlače investitori, a ne da se odbijaju. Treba pronaći načina, općine koje pronađu načina imaju ljude koji žive, a mi ne možemo ovo i ne možemo ono.

Igor Supan – Baumit se oslobodio komunalnog doprinosa, a gdje je Bumit danas.

Darko Rendić – nije dobro napisan ugovor.

Načelnik – promijenio se gazda i otišli za Zagreb.

Marijana Weiser – ovom odlukom nije predviđeno oslobađanje pravnih osoba. Svaka pomoć poduzeću uzima se kao potpora male vrijednosti, a potpore male vrijednosti moraju biti točno regulirane i moraju se prijavljivati u Ministarstvo gospodarstva. Potrebno je donijeti zasebni pravilnik kojim bi se propisale potpore u gospodarstvu, a obuhvatila bi se i komunalna naknada i komunalni doprinos i sve što se predloži. Slično kao što se radio pravilnik za potpore u poljoprivredi.

Igor Supan – svako oslobađanje je vid potpore.

Marijana Weiser – vezano za Hrvatske vode, 2018. godine slano je sve u jednoj koverti i smanjili su se troškovi. 2019. to ne može biti jer je jedno porezni postupak a drugo upravni postupak, bit će dupli troškovi.

Stjepan Juračić – predlaže da se terminski razdvoji.

Marijana Weiser – ide na istu uplatnicu. Sva rješenja idu ponovno na teren jer su različiti postupci. U koverti ide i uplatnica, koja na sebi sadrži i komunalnu naknadu i naknadu za vode, jer je zakon to rekao. Ako se odluči da komunalna naknada ide u tri ili četiri rate, isto tako mora ići i naknada za vode.

Načelnik – ima tu još jedan problem, sa kamatama. Kamata za komunalnu naknadu je npr. 30 lipa, a za vode je 2,50 kn, a svaka mora ići posebno.

Marijana Weiser – nije problem kod kamate gdje je dugovanje, problem je kada se ne plati u valuti i kamate su par lipa, a kamata se mora obračunati. Problem je rasknjižavanja. To je trećinu više troškova, rasknjižavanja, obračuna kamata.

Načelnik – sa poštom se dogovaralo, pošta bi od 01.03. trebala raditi puno radno vrijeme. Blagajna u općini bi se formalno zatvorila, osim za plaćanje troškova sahrane. Građani mogu platiti u pošti bez naknade. Pošta ide na to da sve mirovine idu preko pošte. Ako imamo 1.400 uplatnica, pa na dvije rate je to 2.800 uplata, na tri još više, prošle godine platilo se pošti za usluge 46 tisuća, ako se ide na više uplata pošti će se platiti 100 tisuća, to se može platiti jedan radnik.

Josip Hamp – matematika svoje kaže. Prvo se trebaju riješiti zone. Kada se donosio vrijednost boda, bila je priča da se dio ulice Stjepana Radića koja je najuređenija, da se taj dio treba drugačije tretirati na ostatak ulice i ostatak zone, jer je činjenica da je tom dijelu najuređenija komunalna infrastruktura, ljudima se doslovce kosi i mete pred kapijama, a drugdje ne. Ili proširiti uslugu čišćenja i metenja ostatku zone.

Načelnik – neće se kositi i čistiti.

Marijana Weiser – zone se određuju na osnovu uređenosti i opremljenosti, a ne na osnovu vršenja komunalnih usluga. Samim time, u Siraču ima ulica koje su i bolje uređene od Radićeve ulice, npr. Kolodvorska ulica, ulica Nikole Šubića Zrinskog, dio Tomislavove, dio Frankopanske ulice, to su ulice koje su nove i uređene i opremljene komunalnom infrastrukturom. Pitanje je da li će se jedna ulica dijeliti prema uređenosti ili će se cijeli Sirač staviti u jednu zonu. Činjenica je da je Sirač, u odnosu na ostala naselja, najopremljeniji.

Načelnik – Frankopanska do Trohe ima i kanalizaciju.

Igor Supan - Radićeva ima stari plinovod i vodovod, cesta je loša, sami kose svoje jarke. Najjednostavnije je prestati kositi u Radićevoj.

Josip Hamp – vezano za obročnom plaćanje, matematika stoji, ali je činjenica da se treba izaći u susret ljudima. Smatra da komunalnu naknadu treba plaćati 4 puta godišnje, odnosno kvartalno, bez obzira na tehniku. Jedino je sporno sa poštom šta se dobiva. Dobilo se radno vrijeme pošte cijeli dan, i ne treba razmišljati o zapošljavanju radnika nego da se sve prebaci na poštu.

Načelnik – nastojat će se da jedna osoba iz Sirača bude zaposlena u pošti.

Može se plaćati na četiri puta, pitanje je kamate.

Marijana Weiser – nije problem gdje je opomena i ide kamata, bit će problem obračunati kamatu kada se ne plati u valuti, a kamate su male. Te kamate mogu se ne slati na teren a obračunati i ostaviti u sistemu, tu se ljudi nisu obavijestili o njihovim obvezama, odnosno kamatama. Da li će se uplatnice slati bez obzira na iznos. Ako se kamata otpiše, zašto onaj koji nije platio nikako mora platiti kamatu od prvog dana valute, a onaj koji nije na vrijeme platio ne mora platiti. Ne postupa se jednako prema svima.

Zoran Polenus – ljudi će morati shvatiti da će morati na vrijeme platiti ako ne žele plaćati kamatu.

Stjepan Juraić – slaže se sa Josipom da ide na četiri rate, bez obzira na sve.

ZAKLUČAK: plaćalo bi se kvartalno i to 15.03., 15.06., 15.09. i 15.12.

Ivica Supan – što se tiče Sirača, predlaže da se ulica Stjepana Radića i N.Š. Zrinskoga stavi u I. zonu. II zona ostatak Sirača, Barica, Miljanovac i sve okolo, a III zona Bijela, Šibovac i Kip. Kada se gleda mnoge ulice nisu dovršene ali će biti dovršene. Što je sa starim kućama, da li postoji mogućnost da se oslobodi ili umanji za kuće u kojima se ne živi.

Igor Supan – košnja nema veze sa zonama. Ceste, voda, plin, kanalizacija, rasvjeta.

Ivica Supan – Frankopanska nije dovršena, nije kanalizacija dovršena, cesta kroz Željnjak je uska.

Tomislav Petrušić – Kolodvorska je riješena, Pekarov sokak riješen.

Igor Supan – da li će poslije 5-6 mjeseca, kada se riješi Teslina premjestiti ju u I zonu. Problem je što idu nova rješenja.

Marijana Weiser – koeficijent 1 je za stambeni prostor. Za sve stare građevine koje više nisu u funkciji stambenog prostora ne zadužuju se kao stambeni prostor već kao neizgrađeno građevinsko zemljište. Teško je utvrditi građevinsko područje jedne parcele bez izlaska geodete. Vodili smo se Prostornim planom koji je rekao da je minimalna građevinska parcela 350 m². Za svaku staru, trošnu ili neuređenu kuću, koja nije uređena i nema funkciju stambenog prostora, stavilo se 350 m², što ispada.

Ima puno kuća koje su ljudi naslijedili a ne žive u njima. U tom slučaju nitko ne bi plaćao komunalnu naknadu, a činjenica je da ima vlasništvo na toj kući. Teško je procijeniti da li je kuća za stanovanje.

Problem je sa određenim objektima, koje kada pogledate je vikendica, a ima rješenje da je to skladište poljoprivrednih strojeva. I ne može se dužiti za stambeni prostor, niti za neizgrađeno zemljište, jer ima rješenje.

Tomislav Petrušić – tko mu je dao takvo rješenje?

Marijana Weiser – ured za graditeljstvo.

Darko Rendić – ako se podijeli mjesto i ulice, podijelit će se i ljudi. Uređenost sela neće nikada biti svugdje jednako. Općina se trudi, u svojim mogućnostima, da to napravi da bude svugdje jednako. Ostavio bi sa Sirač bude I zona, a Barica da bude u II zoni.

Sto se tiče putnih jaraka, to se privatno ne može kositi.

Marijana Weiser – sljedeća odluka je Odluka o komunalnom redu, ona bi trebala riješiti čišćenje i košnju.

Denis Orčik – razdijelio bi zone po ulicama, konkretno Požeška, nema vodovod, nema kanalizacije, nema plina a u istom rangu je kao i oni koji imaju sve.

1. Prijedlog Stjepana Juraića - da I. zona bude naselje Sirač, II. zona Barica, Miljanovac, Kip, Šibovac, Pakrani i III. zona Bijela i Borki.
2. Prijedlog Ivica Supana - I. zona ulica Stjepana Radića i Nikole Šubića Zrinskog, II zona Barica Miljanovac ostale ulice u Siraču i naselje, III. zona Kip
3. Prijedlog Zorana Polenusa – najudaljenija naselja Bijela, Borki, Šibovac i Kip da budu III. zona, I. zona tamo gdje je bolja infrastruktura i gdje je uređeno.

Stjepan Juraić – ne bi cjepkao po ulicama.

Liduška Marin – koja je razlika u novcu.

Marijana Weiser – kuća – stambeni prostor od 100 m² u I. zoni bilo bi 22 kn, a u II. zoni 19,14 kn, u III. zoni 15,84 kn.

Načelnik – ako se sve stavi u I. zonu, povećala bi se komunalna naknada se sve koji su bili u II. I III. zoni. Zone su ostavljene da se nikome ne povećava komunalna naknada.

Libuška Marin – razlika između I. i II. zone godišnje je 36 kuna.

Stjepan Juraić – pitanje je da li Baricu ostaviti u I. zoni, sve ostalo ostavio bi isto.

ZAKLJUČAK: Sa 10 glasova ZA i 2 PROTIV (Zoran Polenus i Ivica Supan) donosi se Odluka o komunalnoj nakani sa sljedećim rasporedom zona:

- I. zona bude naselje Sirač,**
- II. zona Barica, Miljanovac, Kip, Šibovac, Pakrani**
- III. zona Bijela i Borki.**

Ad.7. Donošenje Odluke o komunalnom doprinosu.

Marijana Weiser – slično je kao i kod komunalne naknade novi zakon o komunalnom gospodarstvu propisao je obvezi donošenja i ove odluke, prema kojem je općina obvezna donijeti novu odluku o komunalnom doprinosu, odnosno uskladiti sa zakonom. Pročitala je Odluku o komunalnom doprinosu i koje su razlike sa starom odlukom.

Što se tiče oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa, u ovom trenutku ne može se osloboditi dok se ne donese poseban pravilnik po kojemu će se odrediti oslobađanja i koji vid potpore će to biti.

U cilju zadržavanja mladih u Općini Sirač, te poticanje gradnje obiteljskih kuća, investitori do 40 i 40 godina starosti, sa prijavljenim prebivalištem na području Općine Sirač, koji grade obiteljsku kuću sa namjerom trajnog prebivanja i kojom rješava stambene potrebe njega i njegove obitelji, ostvaruje pravo na oslobađanje plaćanje komunalnog doprinosa u cijelosti, uz uvjet da dostavi jamstvo da predmetnu građevinu neće otuđiti minimalno 10 godina.

Oslobađanje se može iskoristiti samo jedan put, a pravo na oslobađanje može ostvariti samo jedan član zajedničkog kućanstva.

Načelnik – komunalni doprinos plaća se jednokratno, samo kada se gradi.

Stjepan Juraić – da li će se povećati?

Marijana Weiser – ako ostane ova jedinična vrijednost i ako ostanu zone kakve jesi, ne bi trebalo raditi nikakvu razliku.

Igor Supan – izaći će se u susret mladima.

Marijana Weiser – problem je u jediničnoj cijeni komunalnog doprinosa. Stavljeno je da je I. zona ulica Stjepana Radića, sve ostale ulice su II. zona. Samim time komplicira se gradnja u ulici Stjepana Radića, a potiče se gradnja na periferiji.

Darko Rendić – najveća vrijednost izdvajanja za nerazvrstane ceste je u ulici S. Radića.

Marijana Weiser – naš komunalni doprinos je relativno mali na druge sredine.

Tomislav Petrušić – konkretno – Daruvar.

Marijana Weiser – u Lipovcu je i plaća 30 kn po m³.

Vezano za legalizaciju, postojala je posebna odluka vijeća gdje je utvrđeno da će se za legalizaciju ne plaćati komunalni doprinos. U postupku legalizacije neće se primjenjivati odluka o komunalnom doprinosu. Ovom odlukom ta odluka stavlja se van snage. Ako se i dalje neće naplaćivati komunalni doprinos u postupku legalizacije, onda bi i tu odluku trebalo staviti van snage i pozvati se na primjenu ove odluke.

Igor Supan – da li st i dalje za to da se postupak legalizacije ne naplaćuje.

Stjepan Juraić – tko je htio, mogao je legalizirati.

Igor Supan – produžen je rok za legalizaciju.

Marijana Weiser – podneseno je jako puno zahtjeva za legalizaciju, na vrijeme, 2013. godine, ali predmeti nisu obrađeni. Još se rješavaju zahtjevi iz 2013. godine.

Darko Rendić – nije fer prema ljudima, čovjek je poslao zahtjev na vrijeme.

Marijana Weiser – stara odluka je glasila: u postupku legalizacije ne primjenjuje se odluka o komunalnom doprinosu iz 2012. Sada će se ta odluka staviti van snage i staviti da se u postupku legalizacije ne primjenjuje odluka o komunalnom doprinosu iz 2019. godine.

Stjepan Juraić – predlaže da Sirač bude u I. zoni, a sva ostala naselja u II. zoni.

Zoran Polenus – Sirač je baza, a sve okolo je periferija.

Marijana Weiser – ako se mijenjaju zone, moraju se mijenjati i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa. U koliko se odluči da se u Siraču plaća gradnja jednako, u svim ulicama, onda se mora odrediti koliko je to po kubiku, i koliko je to u ostalim naseljima van Sirač. To je kod gradnje.

Tomislav Petrušić – u koliko se hoće nešto napraviti, to bi trebalo svima ukinuti odbijaju se mladi. Koliko ima novih kuća u općini?

Stjepan Jurać – prijedlog je da Sirač bude 10 kuna, a sva ostala naselja 3 kune.

Marijana Weiser – znači I. zona je Sirač, a II. zona je Barica, Miljanovac, Kip, Šibovac, Pakrani, Bijela i Borki.

Vrijednost boda u I. zoni je 10 kune, a u II. zoni je 3 kune.

Ivica Supan – da li se može smanjiti tih 10 kuna, da svi plaćaju jednako.

Marijana Weiser – moraju se odvojiti zone, zone se određuju s obzirom na stupanj uređenosti i opremljenosti i pogodnost položaja zone. Činjenica je da općina nije jednaka.

Tomislav Pertušić – to je 15 tisuća, to treba ukinuti.

Marijana Weiser – bilo je više, samo Suvenir je dobio 50 tisuća kuna. Komunalni doprinos ne plaća se samo na obiteljske kuće, plaća se za garaže, štale, sjenice, kotlovnice, firme.

Stjepan Jurać – osloboditi sve koji će graditi i halu ako će zaposliti ljude.

Marijana Weiser – ako imamo uređen komunalni doprinos, onda je to potpora male vrijednosti. To je kao poticaj gospodarstvu.

Zoran Polenus – to još treba pročitati, to se dobilo prije tri dana.

Načelnik – može se podići cijena, može se smanjiti, može se ukinuti, ali je pitanje od kuda prihodi.

Stjepan Jurać – tih 10 kuna za Sirač je primjereno, a ostali 3 kune.

Prije glasanja sjednicu napustili Josip Hamp i Denis Orčik.

Zaključak: JEDNOGLASNO sa 10 glasova ZA donosi se Odluka o komunalnom doprinosu

I. zona Sirač – 10 kn m³

II. zona Barica, Kip, Šibovac, Miljanovac, Pakrani, Bijela, Borki – 3 kn m³

Za legalizaciju se neće primjenjivati Odluka o komunalnom doprinosu.

Sjednicu napustila Anita Novak

Libuška Marin – prilikom mjerenja kuća, puno je čula da su dobili velike rate, pa se na pola smanjilo.

Marijana Weiser – može se desiti da ga nisu pustili u kuću i snimio je i gornji donji kat. Kada je došao drugi, bilo im je u interesu da ga puste i kada je mjerio vidio je da je donji dio podrum, a ne stambeni prostor.

Igor Supan – bilo je i onih koji su dobili više.

Marijana Weiser – vezano za program gradnje i program održavanja komunalne infrastrukture. Na 14. sjednici vijeća, kada se donosio rebalans, u programima pozvali smo se na stari zakon o komunalnom gospodarstvu, jer se nije radilo po novom. Kada se to poslalo u Ured državne uprave, oni su inzistirali da se pozovemo na novi zakon i sada bi ta dva programa, program održavanja i program održavanja komunalne infrastrukture, trebalo popraviti.

Budući da više nije bilo pitanja, sjednica je završila u 21,00 sati.

Predsjednik:

(Stjepan Juraić, ing.str.)

Voditelj zapisnika:

(Vlasta Bokulić)