



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO – BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SIRAČ
OPĆINSKI NAČELNIK

Tel.: 043/675-250, Fax: 043/675-259

KLASA: 320-02/18-01/6

URBROJ: 2111/04-02-18-2

Sirač, 19.03.2018.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine broj 81/15 – pročišćeni tekst, 94/17), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17) i članka 51. Statuta Općine Sirač (Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije, broj 19/09, 06/10, 03/13) Načelnik Općine Sirač, dana 19. ožujka 2018. godine, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Sirač

I. Predmet javnog natječaja je zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Sirač, označenog kao k.o. Sirač

1. katastarska čestica 2653

Ukupna površina: 0,1756 ha

Početna cijena korištenja oranice za jednu godinu: 60,93 kn

Uvid u parcelu koja je predmet natječaja može se obaviti svakog radnog dana, od 7 do 15 sati, uz najavu u Općini Sirač, Stjepana Radića 120/1.

II. Zakup se daje na određeno vrijeme od 5 (pet) godina.

III. Ponuda mora sadržavati:

1. ime i prezime s naznakom prebivališta za fizičke osobe, odnosno naziv ponuditelja i sjedišta za pravne osobe
2. OIB ponuditelja
3. iznos ponuđene cijene za zakup
4. dokaz o upisu u upisnik poljoprivrednih gospodarstava

IV. Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je najviša ponuđena cijena.

Najpovoljnijom ponudom smatrati će se ona ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta iz ovog natječaja sadrži najveći iznos ponuđene cijene.

V. Ostali uvjeti

Pravo sudjelovanja u javnom natječaju imaju fizičke i pravne osobe koje se bave poljoprivredom.

VI. Ponude se podnose u pisanom obliku na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

VII. Rok za podnošenje ponuda je **osam dana** od dana objave natječaja na službenim stranicama Općine Sirač (www.sirac.hr) i oglasnoj ploči Općine Sirač.

VIII. Ponude se podnose u zatvorenoj omotnici na adresu: Općina Sirač, S. Radića 120/1, Sirač, s naznakom "Ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta – NE OTVARAJ" osobno ili preporučenom pošiljkom.

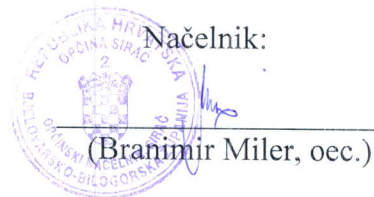
IX. Otvaranje zaprimljenih ponuda izvršiti će se u prostorijama Općine Sirač uz vođenje zapisnika. Odluka o odabiru ponuditelja dostaviti će se svim ponuditeljima pismenim putem.

X. Odabrani ponuditelj dužan je sklopiti ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Sirač u roku od 15 dana računajući od dana dostave Odluke o odabiru. Ugovorom će se regulirati međusobna prava i obveze ugovornih strana. Ako odabrani ponuditelj ne sklopi ugovor u navedenom roku sklapanje istog ponuditelj će se prvom sljedećem najpovoljnijem ponuditelju.

XI. Nepotpune i nepravodobno poslane ponude neće se razmatrati kao ni ponude s ponuđenim iznosom nižim od utvrđene početne cijene.

XII. Općinski načelnik zadržava prava ne izabrati niti jednog ponuditelja.

XIII. Općina Sirač ne snosi troškove u svezi sudjelovanja ponuditelja u natječajnom postupku.

Načelnik:

(Branimir Miler, oec.)