



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO – BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SIRAČ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/21-01/9
URBROJ: 2111/04-01-21-2
Sirač, 14.09.2021.

ZAPISNIK 4.
SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE SIRAČ – 8. SAZIVA
održane dana 14.09.2021. godine u Hrvatskom domu s početkom u 19,00 sati

PRISUTNI: Branimir Miler, Tomislav Petrušić, Denis Orčik, Stanka Kreuzer, Kornelija Horina, Liduška Marin, Ivana Biondić, Željko Stjepanović

ODSUTNI: Anita Novak

POZVANI: Igor Supan – načelnik, Marijana Weiser, Ivana Jerman, Ivana Balder, Marija Miler, Lidija Lukaš Dundović

VODITELJ ZAPISNIKA: Lidija Lukaš Dundović

Predsjednik vijeća Branimir Miler pozdravlja prisutne i predlaže sljedeći dnevni red:

DNEVNI RED

1. Verifikacija skraćenog zapisnika sa 2. i 3. sjednice
2. Donošenje Odluke o prihvaćanju Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Sirač za razdoblje 01. siječnja do 30. lipnja 2021. godine sa obrazloženjem
3. Donošenje Odluke o ustrojstvu i djelokrugu Jedinog upravnog odjela Općine Sirač
4. Donošenje Odluke o kriterijima i načinu provođenja ocjenjivanja službenika i namještenika
5. Donošenje Odluke o prodaji poslovnog prostora u Siraču, Krešimirova ulica 8
6. Odlučivanje o zahtjevu za otkup zemljišta u k.o. Sirač k.č.br. 144/2
7. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Izmjene i dopune Pravilnika o plaćama i drugim pravima i obvezama iz radnog odnosa Javne ustanove za obavljanje komunalnih djelatnosti "KOMUS SIRAČ"
8. Zahtjev za oslobađanje plaćanja komunalne naknade – Deming d.o.o.
9. Zamolba za oslobađanje vraćanja stipendije – Marija Pajtl
10. Izvješće o imenovanju predstavnika Općine Sirač u Nadzorni odbor Darkoma
11. Pitanja i prijedlozi

Dnevni red prihvaća se JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA

Ad 1. Verifikacija skraćenog zapisnika sa 2. i 3. sjednice

Na zapisnike nema primjedbi

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaća se Skraćeni zapisnik sa 2. i 3. sjednice

Ad.2. Donošenje Odluke o prihvaćanju Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Sirač za razdoblje 01. siječnja do 30. lipnja 2021. godine sa obrazloženjem

Ivana Balder – U prvih šest mjeseci 2021.g. ostvarili smo prihod u iznosu od 5.599.371,32 kn a rashod u iznosu od 6.529.965,99 kn, te stoga imamo manjak od 930.594,67 kn. Vraćena nam je pozajmica koju smo pozajmili Baptističkoj crkvi Sion u iznosu od 300.000,00 kn.

Ukupni prihodi poslovanja za prvih 6 mjeseci 2021.g. u iznosu od 5.596.737,00 kn su manji u odnosu na prošlu godinu za isto razdoblje. U ove prihode ulazi porez i prirez na dohodak, porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada. Ovi porezi nam čine najveći udio prihoda. Pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar općeg proračuna su se smanjile i iznose 1.740.993,00 kn. Imali smo manje projekata, neka sredstva još nismo ni dobili što je i vidljivo u ovoj skupini prihoda. Nadamo se da ćemo u drugom dijelu godine dobiti ta sredstva. Prihodi od imovine u iznosu od 144.261,00 kn su također manji u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 323.000,00 kn. Ono što je veće u odnosu na prošlu godinu za isto razdoblje su doprinosi za šume, komunalni doprinosi i komunalna naknada. Rashodi poslovanja u iznosu od 3.500.000,00 kn su nam približno isti kao i prošle godine za isto razdoblje. Rashodi za zaposlene su 1.057.206,00 kn a prošle godine su iznosili 1.168.000,00 kn. Materijalni rashodi iznose 1.629.000,00 kn, a prošle godine su iznosili 1.399.000,00 kn. Tekuće donacije su isplaćene u iznosu od 146.000,00 kn a odnose se na naš nogometni klub NK „KAMEN“ Sirač, na streljačko društvo „Pobjeda“ i ribolovno društvo „Pastrva“. Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine iznose 210.000,00 kn, a prošle godine su iznosili 565.000,00 kn. To se odnosi na građevinske objekte, na ceste. Imali smo puno manje ulaganja u ceste, postrojenja i opremu, u građevinske objekte.

Rashodi za dodatna ulaganja na građevinskim objektima iznose više i to je 2.768.245,00 kn. Prošle godine su iznosili 857.409,00 kn. Program Javne uprave planiran je u iznosu 253.000,00 kn za cijelu godinu, a ostvaren je u iznosu 63.253,00 kn za prvi dio godine. Puno manje sredstava odlazi na blagdane, obilježavanja, proslave. Covid je uzrok tome. Program Izbori planiran je u iznosu 90.000,00 kn a izvršen je u iznosu 129.488,07 kn. Razlog tome je što smo imali 2 kruga izbora, povećali su se materijalni izdaci zbog nabave potrebnih dezinficijensa, čišćenja biračkih mjesta, dodatne dezinfekcije. U Programu Upravljanja imovinom značajno je Tekuće investicijsko uređenje hrvatskog doma kojeg smo planirali u iznosu 100.000,00 kn, kroz rebalans smo ga povećavali i u prvih 6 mjeseci izvršen je sa 477.568,19 kn. Uređenje doma kulture Kip planiran je u iznosu 621.865,00 kn, a sa 30.06. izvršen je u iznosu 467.639,52 kn. Program Javne potrebe u školstvu je kao što smo i planirali. Za Program Socijalne skrbi još nismo imali većih izdataka s obzirom da pomoć za ogrijev i božićnice isplaćujemo u drugom dijelu godine. Program Poduzetničke zone Lanara planiran je sa 5.000,00 kn a ostvaren je sa 12.375,00 kn. Program Zaželi ostvaren je u iznosu 677.373,63 kn te za njega još uvijek koristimo svoja sredstva, a ne dobivamo povrat od agencije. Aktivnost Sanacija nogostupa u Kipu početkom godine planirana je sa 360.000,00 kn, do sada je realiziran jedan manji dio u iznosu od 36.875,00 kn. Program održavanja nerazvrstanih cesta planiran je u iznosu od 491.000,00 kn. U prvih 6 mjeseci on iznosi čak 373.391,00 kn. Kroz rebalans smo ga povećali, ali morat ćemo ga još povećati. Puno sredstava nam odlazi na održavanje nerazvrstanih cesta. To nam je jedan od najvećih izdataka.

Načelnik – Dobili smo odobrenje predujma za program Zaželi na 150.000,00 kn i odobrenje II ZNS-a na 550.000,00 kn. Za mjesec dana ta sredstva ćemo imati na računu i program Zaželi bi trebao početi funkcionirati onako kako je planirano. Moram napomenuti da od 550.000,00 kn II ZNS-a, 100.000,00 kn je čisti prihod Općine na temelju toga što sami odrađujemo sve za ovaj program. Što se tiče održavanja nerazvrstanih cesta, iako je ostvarenje veće od planiranog, još više sredstava bilo bi utrošeno na to da nije bila ovolika suša. Iza svake kiše imamo velike troškove na saniranje i popravke nerazvrstanih cesta.

Branimir Miler – Problem je dugo čekanje na sredstva. Za dom Šibovac izdvojili smo mnogo svojih sredstava. Prvi dio smo dobili, a na ostatak još uvijek čekamo. Što se tiče cesta smatram da ćemo imati puno manje troškova kada asfaltiramo cestu Pakrani-Bijela-Borki, kao i ulicu Kralja Zvonimira pošto smo tamo imali intervencije gotovo nakon svake kiše.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA donosi se Odluka o prihvatanju Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Sirač za razdoblje 01. siječnja do 30. lipnja 2021. godine sa obrazloženjem

Ad.3. Donošenje Odluke o ustrojstvu i djelokrugu Jedinственог управног одјела Опćине Sirač

Marijana Weiser – U veljači 2021.g. imali smo redoviti upravni nadzor. Upravna inspektorica pregledavala je postupanje, odnosno rad Općine Sirač. Zapisnik o obavljenom pregledu dobili ste u materijalima. Odluku o ustrojstvu i djelokrugu upravnog odjela Općine Sirač potrebno je donijeti slijedom zahtjeva upravne inspektorice. Samom odlukom ustrojava se Jedinствени upravni одјел Опćине Sirač, koji već kao takav i funkcionira, njegov djelokrug, organizacija i način rada, odgovornost za obavljanje poslova, kao i druga pitanja značajna za rad Jedinственог управног одјела. U Jedinственом управном одјелу, obavljaju se upravni, stručni i drugi poslovi samoupravnog djelokruga Općine Sirač. Jedinствени upravni одјел састоји се од радних мјеста која су потребна да би се извршио тај опсег послова. Назив радних мјеста, стручне увјете за распоред на радна мјеста, број извршитеља, као и друга питања значајна за рад Jedinственог управног одјела утврђују се Правилником о унутарњем реду којег суkladно закону donosi Опćински načelnik. Sredstva за рад Jedinственог управног одјела осигурана су у прорачуну. Jedinствени upravni одјел обавља управне и стручне послове из самоуправног djelokruga Опćине Sirač. То су послови који се односе на уређење насеља и становање, просторно и urbanističko planiranje, komunalno gospodarstvo, brigu o djeci, socijalnu skrb, primarnu zdravstvenu заштиту, одгој и основно образовање, културу, тјелесну културу, спорт, заштиту потрошача, заштиту и unaprijeđenje природног okoliша, protupožarnu i civilnu заштиту, promet на свом подручју. Jedinственим управним одјелом суkladно закону rukovodi i upravlja pročelnik којег на temelju јавног natječaja именује опćински načelnik, те pročelnik за свој рад одговара načelniku. Послове у Jedinственом управном одјелу обављају службеници и namještenici. У одлuci су точно propisani које послове обављају службеници, а које namještenici. Службеници и namještenici за свој рад одговарају pročelniku. Рјешенја о пријму, распореду на радна мјеста, другим правима и обавезама службеника и namještenika donosi pročelnik, а сва рјешенја за pročelnika donosi načelnik. Stupanjem ove odluke на снагу, van snage би се ставила odluka о ustrojstvu и djelokrugu Jedinственог управног одјела из 2010. године.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA donosi se Odluka o ustrojstvu i djelokrugu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Sirač

Ad. 4. Donošenje Odluke o kriterijima i načinu provođenja ocjenjivanja službenika i namještenika

Marijana Weiser – Slijedom kontrole od strane upravne inspektorice dužni smo donijeti i ovu odluku o kriterijima i načinu provođenja ocjenjivanja službenika i namještenika. Svrha ocjenjivanja je poticanje službenika na učinkovito obavljanje zadaća, te utvrđivanje doprinosa službenika u obavljanju poslova kao kriterija za nagrađivanje i napredovanje u službi. Zakonom o službenicima i namještenicima propisano je da se službenici ocjenjuju do 31. ožujka za prethodnu kalendarsku godinu. Ne ocjenjuju su službenici koji su primljeni u službu na određeno vrijeme i službenici koji su u prethodnoj godini radili manje od 6 mjeseci. Službenike ocjenjuje pročelnik, a pročelnika ocjenjuje načelnik. Ocjena se temelji na primjeni stručnog znanja u obavljanju poslova, učinkovitosti i kvaliteti rada, te poštivanju službene dužnosti. Ocjenjivanje se provodi kroz kontinuirano praćenje rada službenika te davanje uputa radi poboljšanja učinkovitosti i kvalitete rada, sastavljanja prijedloga godišnje ocjene, upoznavanje službenika sa prijedlogom ocjene i donošenjem rješenja o ocjenjivanju. Rješenja o ocjenjivanju donosi pročelnik, a sva rješenja za pročelnika donosi načelnik. Osnovni kriteriji za ocjenjivanje dijele se na podkriterije kako je navedeno u Obrascu koji je sastavni dio Odluke.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA donosi se Odluka o kriterijima i načinu provođenja ocjenjivanja službenika i namještenika

Ad. 5. Donošenje Odluke o prodaji poslovnog prostora u Siraču, Krešimirova ulica 8

Marijana Weiser – Ovaj prostor je bio planiran za ljekarnu, ali nikad nije zaživio kao takav. S obzirom da postoje upiti za taj prostor, a Općina Sirač ga ne koristi i nije priveden funkciji poslovnog prostora zatražili smo utvrđivanje tržišne vrijednosti putem ovlaštenog sudskog vještaka. Cijena tog prostora bila bi 49.000,00 kn odnosno 6.624,00 EUR.

Načelnik – Objekt se ne koristi, a za njega imamo izdatke u vidu plaćanja računa za struju i ostalih režija. U svakom slučaju bolje je da ga prodamo, nego da stoji nekorišten i sve više propada.

Marijana Weiser – Napominjem da ukoliko se odlučite za prodaju ovog prostora, prodaja se vrši putem javnog natječaja.

Liduška Marin – Ako ničemu ne koristi, treba ga prodati.

Branimir Miler – Smatram da sve ono što nam ne koristi treba prodati, a sve ono što nam treba trebamo kupiti.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA donosi se Odluka o prodaji poslovnog prostora u Siraču, Krešimirova ulica 8

Ad.6. Odlučivanje o zahtjevu za otkup zemljišta u k.o. Sirač k.č.br. 144/2

Marijana Weiser – Mario Krajcer uputio je zahtjev Općini Sirač za otkup zemljišta u k.o. Sirač k.č.br. 144/2. Površina je 194 m². Vlasnik je Općina Sirač 1/1, nema tereta. Čestica je ispod objekata Krajcer d.o.o. i privatne kuće Krajcer Marija te su slijedom toga i zainteresirani za kupnju. U slučaju da donesete odluku o prodaji ove čestice, mora se napraviti procjena tržišne vrijednosti, te nakon toga raspisati javni natječaj.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA donosi se Odluka o prodaji zemljišta u k.o. Sirač k.č.br. 144/2

Ad.7. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Izmjene i dopune Pravilnika o plaćama i drugim pravima i obvezama iz radnog odnosa Javne ustanove za obavljanje komunalnih djelatnosti “KOMUS SIRAČ“

Ivana Jerman – Upravno vijeće Javne ustanove za obavljanje komunalne djelatnosti “KOMUS SIRAČ“ na svojoj 18 sjednici održane 08. rujna 2021. g. donosi izmjene i dopune Pravilnika o plaćama i drugim pravima i obvezama iz radnog odnosa. U članku 5. Pravilnika o plaćama i drugim pravima i obvezama iz radnog odnosa peti redak tablice mijenja se i glasi: Radno mjesto čistačica/domar, koeficijent složenosti poslova mijenja se na 1,45. Prije ovih izmjena koeficijent složenosti poslova bio je 1,2. Po starom Pravilniku neto plaća čistačice/domara iznosila je 3.600,00 kn. S obzirom da se povećao obujam poslova i objekata koje treba održavati naš prijedlog po novom Pravilniku je da neto plaća čistačice/domara iznosi cca 4.300,00 kn.

Branimir Miler – Znači, plaća čistačice/domar bi se povećala za 500,00 kn?

Ivana Jerman – Da.

Branimir Miler – Tko je u Upravnom vijeću?

Ivana Jerman – G. Josip Hamp, g. Stjepan Juraić i g. Damir Grgošević.

Načelnik – Imamo šest mrtvačnica za održavanje, također i više domova, parkova. Djelatnica se je dokazala svojim radom.

Denis Orčik – Ako se osoba pokazala adekvatnom i sposobnom zaslužuje tu povišicu.

Tomislav Petrušić – Slažem se sa svime navedenim.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA donosi se Odluka o davanju suglasnosti na Izmjene i dopune Pravilnika o plaćama i drugim pravima i obvezama iz radnog odnosa Javne ustanove za obavljanje komunalnih djelatnosti “KOMUS SIRAČ“

Ad.8. Zahtjev za oslobađanje plaćanja komunalne naknade – Deming d.o.o.

Marijana Weiser – Zaprimili smo zahtjev Deminga d.o.o. za oslobađanje plaćanja komunalne naknade zbog smanjenja obujma poslovanja uzrokovanog COVID-om. Možemo ih osloboditi za iznos od 308,00 kn komunalne naknade za III obrok 2021.

Branimir Miler – Po zaprimljenom zahtjevu za oslobodjenje oslobodili smo Bond d.o.o., pošto nam je sada Deming d.o.o. iz istih razloga uputio zahtjev pošteno je da oslobodimo i njih.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA donosi se Odluka o oslobađanju plaćanja komunalne naknade – Deming d.o.o.

Ad.9. Zamolba za oslobađanje vraćanja stipendije – Marija Pajtl

Marijana Weiser – Marija Pajtl je diplomirala na pravnom fakultetu u Zagrebu. Prijavila se na zavod za zapošljavanje, te je u fazi traženja posla. Uputila je zahtjev da ju oslobodimo obveze dokazivanja dvostruko dužeg prebivanja na području Općine Sirač nego što je primala stipendiju tako da može tražiti posao van područja Općine Sirač.

Tomislav Petrušić – Oslobodili smo druge, smatram da trebamo i nju.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA donosi se Odluka o oslobađanju Marije Pajtl obveze vraćanja stipendije

Ad.10 Izvješće o imenovanju predstavnika Općine Sirač u Nadzorni odbor Darkoma

Marijana Weiser – Načelnik Općine Sirač obavještava Vijeće Općine Sirač o imenovanju Branimira Milera u Nadzorni odbor Darkoma.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA prihvaća se Izvješće o imenovanju predstavnika Općine Sirač u Nadzorni odbor Darkoma.

Ad.11 Pitanja i prijedlozi

Ivana Biondić – Hoće li Općina Sirač sufinancirati prehranu djece u osnovnoj školi?

Načelnik – Osnovna škola Sirač će još provjeriti sa Županijom dali će i oni sufinancirati dio. Ako ne Općina Sirač će sufinancirati u cijelosti.

Tomislav Petrušić – Vraćajući se jedno jutro sa posla vidio sam da na Ravnoj Njivi djeca čekaju školski autobus uz rub ceste na mokroj travi. Skoro da su u samom jarku. To se treba provjeriti i osigurati im autobusno stajalište.

Druga stvar koju Vam želim dati na znanje je ta da je dr. Žunić zainteresirana za palijativnu skrb. Palijativni tim čini liječnik obiteljske medicine, medicinska sestra, svećenik, njegovatelj. Preko EU fondova mogu se dobiti sredstva za to. Mislim da treba sa dr. Žunić porazgovarati o tome.

Branimir Miler – Što se tiče stipendija mislim da trebamo raspisati natječaj za doktora i zubara. U interesu nam je da imamo doktora i zubara sa mjestom stanovanja na području Općine Sirač.

Budući da više nije bilo pitanja, sjednica je završila u 20,30 sati.

Predsjednik:

(Branimir Miler, oec.)

Voditelj zapisnika:

(Lidija Lukaš Dundović)