

Pošiljatelj: Dalibor Đurić <dalibor.djuric@gmail.com>
Poslano: 06. svibnja 2022. 13:30
Prima: Općina Sirac
Predmet: Prijedlog za zamjenu
Privici: Prijedlog zamjene.docx

Poštovani načelnice,

u Pakranima sam kupio nekoliko parcela ispod kuće i namjera mi je podignuti dodatni nasad. Nastojim okrupniti zemljište kako bi imao što jednostavniju obradu i ograđivanje.

Interesira me da li je Općina zainteresirana za zamjenu parcele kč.br 246.

U prilogu dostavljam 2 prijedloga zamjene koji bi mogli biti u obostranom interesu.

Prijedlog 1 je zamjena dijela kč.br 246 za čestice koje bi kupio, a neke su i sada u mom posjedu. Zamjenom bi Općina (škola) dobila u vlasništvu teren uz cestu idealan za npr. buduće igralište uz školu.

Prijedlog 2 je zamjena čitave čestice kč.br 246 za česticu pored groblja u Pakranima kč.br 330/44. Zamjenom bi Općina dobila proširenja površine groblja.

Zemljišta koja predlažem u zamjenu bi kupio od vlasnika.

Za sve dodatne informacije i pojašnjenja, stojim na raspolaganju.

S poštovanjem,
Dalibor Đurić
0981708787

REPUBLIKA HRVATSKA		
2103-17 OPĆINA SIRAC		
PRIMLJENO:	09.05.2022. / 1216	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG.JED.	
UR.BROJ	PRIL.	VRIJ.
	2	1

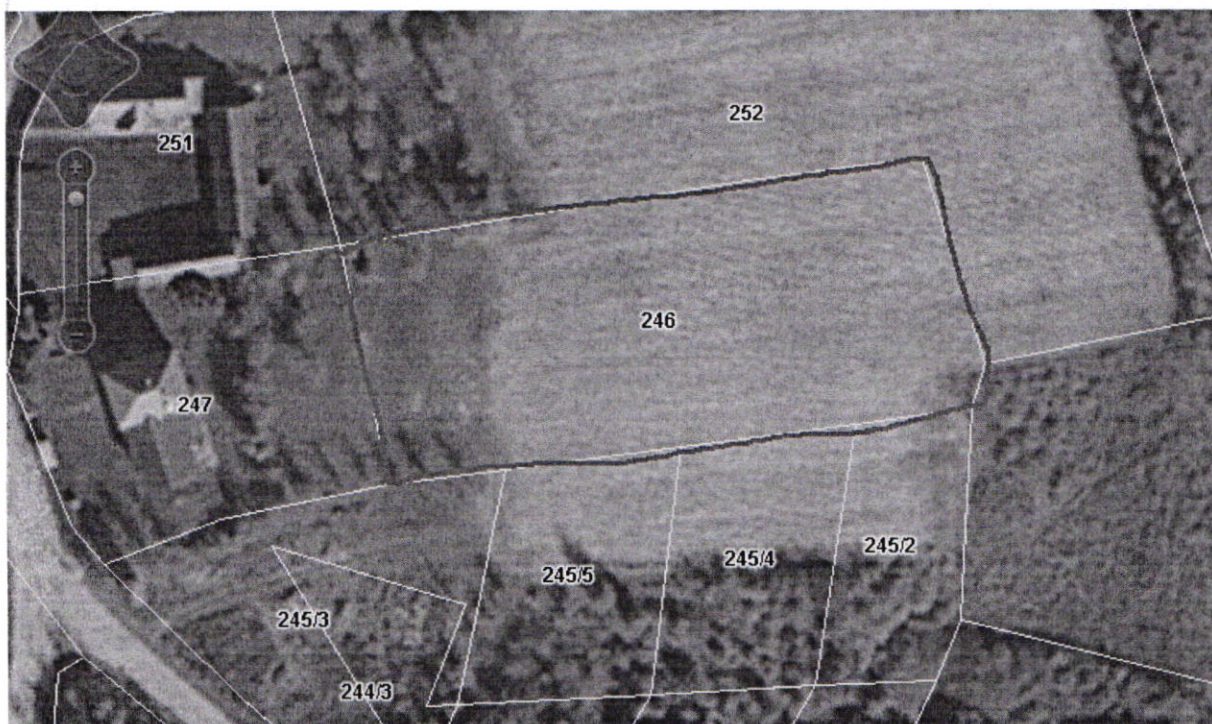
Prijedlog 1

Zamjena dijela čestice 246 označeno zelenom bojom za nekoliko čestica uz cestu (označeno crvenom bojom ukupna površina u vlasništvu Općine nakon zamjene)



Prijedlog 2

Zamjena čestice 246 za česticu pored groblja u Pakranima 330/44





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DARUVAR
Stanje na dan: 22.06.2022. 22:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304336, PAKRANI

Broj ZK uložka: 843

Broj zadnjeg dnevnika: Z-838/2011

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	246	ORANICA U JABUKOVCU		945	3399	Pripis iz uložka 792
2.	247	ŠKOLA KBR. 33 I DVORIŠTE PAKRANI		538	1935	
		ŠKOLA KBR. 33 PAKRANI			168	
		DVORIŠTE PAKRANI			1767	
		UKUPNO:		1483	5334	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 OPĆINA SIRAČ, OIB: 93565930259, STJEPANA RADIĆA 120	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.06.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DARUVAR
Stanje na dan: 22.06.2022. 22:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304336, PAKRANI

Broj ZK uložka: 550

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	330/44	ORANICA I ŠUMA	2	112	11912	
		UKUPNO:	2	112	11912	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 MIHAJLOVIĆ ANĐELIJA R. JANKOVIĆ, PAKRANI	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.06.2022.