



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO – BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SIRAČ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/20-01/6
UR. BROJ: 2111/04-01-20-2
Sirač, 31.08.2020.

ZAPISNIK 30.
SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE SIRAČ – 7. SAZIVA
održane dana 31.08.2020. godine u Hrvatskom domu s početkom u 18,00 sati

PRISUTNI: Kornelija Horina, Josip Hamp, Stjepan Juraić, Tomislav Petrušić, Liduška Marin, Darko Rendić, Željko Stjepanović, Ivica Supan, Denis Orčik, Anita Novak

ODSUTNI: Ankica Markalaus, Zoran Polenus

POZVANI: Branimir Miler - načelnik, Igor Supan – zamjenik načelnika, Marijana Weiser, Ivana Jerman

VODITELJ ZAPISNIKA: Vlasta Vončina

Predsjednik vijeća Stjepan Juraić pozdravlja prisutne i predlaže sljedeći dnevni red:

D N E V N I R E D

1. Verifikacija skraćenog zapisnika sa 29. sjednice,
2. Donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH,
3. Donošenje Programa stambenog zbrinjavanja mladih obitelji na području Općine Sirač,
4. Donošenje Programa poticanja gospodarstva na području Općine Sirač,
5. Donošenje Odluke o komunalnom redu,
6. Donošenje Odluke o socijalnoj skrbi Općine Sirač,
7. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o upravljanju grobljima,
8. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Cjenik pogrebnih usluga,
9. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Troškovnik – cjenik komunalnih djelatnosti,
10. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Opće uvjeti isporuke komunalne usluge ukopa pokojnika unutar groblja,
11. Donošenje Odluke o oslobađanju gospodarstva od plaćanja komunalne naknade,
12. Odlučivanje o Zahtjevu za dodjelu građevinskog zemljišta – Udruga Nijemaca i Austrijanaca Sirač,
13. Donošenje Godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara za područje Općine Sirač za 2020. godinu,
14. Pitanja i prijedlozi.

Načelnik predlaže dopunu dnevnog reda sa točkom Rebalans proračuna za fasadu Hrvatskog doma. Zamolba Kornelije Horina razmotrit će se pod točkom Pitanja i prijedlozi.

Dnevni red sa dopunom prihvaća se JEDNOGLASNO sa 10 glasova ZA prihvaćen

DNEVNI RED

1. Verifikacija skraćenog zapisnika sa 29. sjednice,
2. Donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH,
3. Donošenje Programa stambenog zbrinjavanja mladih obitelji na području Općine Sirač,
4. Donošenje Programa poticanja gospodarstva na području Općine Sirač,
5. Donošenje Odluke o komunalnom redu,
6. Donošenje Odluke o socijalnoj skrbi Općine Sirač,
7. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o upravljanju grobljima,
8. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Cjenik pogrebnih usluga,
9. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Troškovnik – cjenik komunalnih djelatnosti,
10. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Opće uvjeti isporuke komunalne usluge ukopa pokojnika unutar groblja,
11. Donošenje Odluke o oslobađanju gospodarstva od plaćanja komunalne naknade,
12. Odlučivanje o Zahtjevu za dodjelu građevinskog zemljišta – Udruga Nijemaca i Austrijanaca Sirač,
13. Donošenje Godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara za područje Općine Sirač za 2020. godinu,
14. Rebalans proračuna,
15. Pitanja i prijedlozi.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO, sa 10 glasova ZA prihvaća se Dnevni red sa dopunom

Ad 1. Verifikacija skraćenog zapisnika sa 29. sjednice

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO, sa 10 glasova ZA prihvaća se Skraćeni zapisnik sa 29. sjednice

Ad. 2. Donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH

Marijana Weiser – pročitala Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH

Josip Hamp – kolika je jedinična cijena po hektaru.

Marijana Weiser – ne može se odrediti jer ovisi o natječaju koji je bio proveden, jer se cijena mogla povećati za duplo.

Načelnik – predlaže da, kako je rekao zakon, da se njima produži. Ima puno onih koji ne žive na našoj općini, a htjeli bi doći do te zemlje. Kada se raspiše natječaj vidjet će se, da se našim ljudima sa naše općine pomogne, ima i stočara i oni imaju prioritet.

Oni su korisnici zemlje dok ne skinu usjev.

Marijana Weiser – u koliko se ne produži ugovor, jesenska sjetva neće se moći obaviti, ostat će zemlja prazna.

Josip Hamp – treba produžiti da se zemlja ne zakorovi

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 10 glasova ZA donosi se Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH i produžuju se Ugovori o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta na dvije godine, odnosno do sklapanja Ugovora o zakupu.

Ad. 3. Donošenje Programa stambenog zbrinjavanja mladih obitelji na području Općine Sirač

Marijana Weiser – pročitala Program stambenog zbrinjavanja mladih obitelji na području Općine Sirač

Željko Stjepanović – misli da je sve iskomplicirano. 20 % od vrijednosti, a maksimalno 45.000 kuna. Deset godina gruntnica, to niti banka ne traži. Lani kupio kuću za 15.000. eura. Za 20.000 kuna morao bi dati hipoteku na kuću. Davali smo stipendije, iskoristili su 60.000 kuna, podnijeli zahtjev na vijeće i oslobodili smo ih. Ako će za 10.000 kuna koje dobije stajati zabilježba u gruntnici 10 godina, previše je to.

Marijana Weiser – nije predložena hipoteka, predloženo je da se upiše zabrana otuđenja. Svrha je da se privuku mlade obitelji i da ovdje ostanu.

Načelnik – nije to lako, ovo je samo prijedlog, sve se može korigirati.

Željko Stjepanović – za primljenih 10 ili 15.000 kuna deset godina mora se prijavljivati da živi na toj adresi.

Josip Hamp – kuća bi trebala koštati 220.000 kuna da se dobije maksimalan iznos os 45.000 kuna.

Tomislav Petrušić - treba vidjeti i kakve kuće se kod nas prodaju, kuće od 15 ili 20.000 eura, to mladi kupuju i renoviraju.

Josip Hamp – ideja kao ideja je dobra. Upitni su kriteriji, formirat će se povjerenstvo i načelnik koji će odlučiti. Po kojim kriterijima? Ako su podjednake prijave, tko će dobiti.

Marijana Weiser – onaj tko je prvi podnio prijavu i do podjele sredstava.

Josip Hamp – ako ima novca za tri, a javi se pet? Što sa ona dva, ako jedan od njih ima 39,5 godina, nagodinu se ne može javiti jer prelazi godine. Da ima bar nekakvih kriterija koji bi išli nekome u korist. Svodi se na to da završnu riječ ima načelnik. I tako može samostalno raspodijeliti do 1.000.000 kuna.

Igor Supan – jednostavniji je javni poziv od natječaja, javni poziv traje dok ima sredstava.

Marijana Weiser – ime nekoliko kriterija, da su to mlade obitelji, da imaju primanja, da rade na području Općine Sirač, i tko dođe prvi dobit će sredstva. Išlo se principom, tko ima potrebu, neka se javi i dobit će sredstva. Postoji mogućnost da se rebalansom mogu osigurati sredstva.

Josip Hamp – neka načelnik predloži rang listu.

Marijana Weiser – za rang listu potrebni su kriteriji po kojima se boduje.

Josip Hamp – prebivalište se možemo provjeriti po službenoj dužnosti. Može se desiti kao sa stipendijama. Počelo se kako se počelo, a nakon toga bilo se jako široke ruke.

Ivica Supan – smatra da bi prioritet trebao biti onaj tko kupuje kuću.

Igor Supan – i država uglavnom raspisuje pozive, rijetko natječaje.

Marijana Weiser – pretpostavlja da će najviše poteškoća biti sa rekonstrukcijom. Trebaju zadovoljiti najviše kriterija. Kod kupnje je čisto.

Tomislav Petrušić – smatra da treba biti samo za kupnju kuće. Rekonstrukcija -20% od vrijednosti. Mora uzeti nekoga tko će odraditi posao, to mu se ne isplati jer mora uzeti firmu za posao.

Marijana Weiser – nije se uvjetovalo, ali mora imati izračun povećanja korisne površine od ovlaštenog inženjera, to i treba za ishodenje građevinske dozvole, ako povećava gabarite. Ako ne povećava postojeće gabarite treba snimku postojećeg stanja.

Tomislav Petrušić – ako su radovi 100.000, od općine dobije 20.000 kuna. On praktički ne mora uložiti svojih 80.000 kuna, a uzeti 20.000 od općine.

Marijana Weiser – izlazi se na teren i kontrolirat će se prema troškovniku. A tu je i bjanko zadužnica na 50.000 kuna.

Darko Rendić – malo su nejasni ti prihvatljivi troškovi.

Načelnik – zato postoji troškovnik.

Igor Supan – ako se radi o fasadi, možeš ju i sam napraviti. ali ako se govori o rekonstrukciji i povećanju gabarita, mora se za rad uzeti firma.

Marijana Weiser – da li će se prebivalište provjeravati službenim putem ili će ljudi dokazivati.

Josip Hamp – prvi prijavu prilikom kupnje kuće dostavljaju, a ostale godine provjerava općina.

Darko Rendić – problem je i kod nasljednika koji su naslijedili kuće.

Marijana Weiser – to je bio najveći problem i kod APN-a.

Darko Rendić – upitna i bjanko zadužnica, jednaka za sve. Tko je ovlaštena osoba za provođenje.

Igor Supan – ovlaštena osoba će biti osoba koju načelnik ovlasti kada se raspiše poziv. Svake godine se to može promijeniti.

Marijana Weiser – može se staviti ovlaštena stručna osoba, dodat će se u Pravilnik.

Kornelija Horina – i tu osobu treba netko platiti.

Igor Supan – kod energetske obnove 2014. godine u komisiji je bio Igor i Marijana, ali glavna osoba komisije bi sudski vještak, građevinski tehničar Petrović. On je sa stručne strane sve provjeravao. Općina je po razini dodjele sredstava na razini gradova. Nije ovo mali novac.

ZAKLJUČAK: sa 9 glasova ZA i 1 PROTIV (Željko Stjepanović), donosi se Program stambenog zbrinjavanja mladih obitelji na području Općine Sirač, sa izmjenom da se kod javljanja na javni poziv dostavi uvjerenje o prebivalištu, a sljedećih devet godina općina će tražiti službeno, te da će se uz „ovlaštena osoba za provođenje“ dodati „stručna osoba za provođenje“.

Ad. 4. Donošenje Programa poticanja gospodarstva na području Općine Sirač

Marijana Weiser – o Programu se već razgovaralo i rečeno je da je usklađeno se uredbom EU, što je savjetovali Ministarstvo financija.

Pročitala je Programa poticanja gospodarstva na području Općine Sirač.

Josip Hamp – došlo se do toga da se novci dijele gospodarstvu, onima koji nas financiraju sada se vraća. Pitanje u kom obimu će se moći podnijeti.

Marijana Weiser – dužni smo prijaviti potporu Ministarstvu financija u Registar državnih potpora, da se prati po korisniku koliko je pojedinac dobio.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 10 glasova ZA donosi se Programa poticanja gospodarstva na području Općine Sirač (iznos od 150.000 kuna)

Ad. 5. Donošenje Odluke o komunalnom redu

Marijana Weiser – Odluku smo dužni donijeti prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu. Imali smo Odluku o Komunalnom redu koje više nije važeća jer zakon zahtjeva novu.

U kratko objašnjava Odluku.

Jedna od promjena vezana je uz komunalnog redara, taj dio u Odluci gotovo je identičan zakonskim odredbama.

Kornelija Horina – u čl. 19 stoji da svatko mora ukloniti korov i živice. U više navrata zvala da se počisti u Kipu tih nekakvih pet kritičnih mjesta gdje se ne može proći. Općina kada stigne očisti ili vlasnici, i ostave 10-15 cm trave na nogostupu, niti je pometena niti je ostrugano. Komunalni redar nije izašao na teren da vidi i naplati kaznu ili izda opomenu. A u Odluci tako stoji.

Marijana Weiser – u Odluci je to lijepo napisano, vlasnici su dužni održavati, ako ne održavaju ili će se naplatiti kazna ili će se napraviti o njihovom trošku. U praksi i provedba toga nije to tako.

Načelnik – problem je što općina ne smije ući u privatni posjed.

Kornelija Horina – da su se slale kazne općina bi već postala vlasnik.

Načelnik – nije to baš tako. Teško se dođe do vlasnika.

Josip Hamp – zanima ga provedba Odluke. Što je zelena površina, čl. 3 st. 2.... zelene površine uz ulicu i cestu u naselju.... Kada je bila izmjera, jarak nije njegov, javna je površina, neka ga pokosi općina. Neka komunalno poduzeće pokosi javne površine.

Marijana Weiser – čišćenje snijega, zakonom o komunalnom gospodarstvu određeno da ispred svoje kuće ili zgrade treba očistiti snijeg, a s druge strane, ta staza nije naše vlasništvo. Tko treba čistiti ne zna se, po jednom zakonu ovako, po drugom drugačije. Sama provedba odluke nije tako jednostavna.

Ivica Supan – javni red i mir, jako bitno. Što je sa sanitarnom inspekcijom.

Marijana Weiser - komunalni redar nema ovlasti sanitarnog inspektora, a sanitarni inspektor često se poziva na komunalnog redara.

Libuška Marin – zašto komunalni radnici općine čiste kanal, rešetke u Dubnici kod Trohe. Zašto sam ne očisti tih 10 m jarka.

Načelnik – prije 2 mjeseca srna pogažena u Kipu na cesti. Srna je bačena u jarak i mi se trebamo pobrinuti za srnu.

A za Dubnicu, došla je prijava da je jarak pun, past će kiša i plavit će po asfaltu.

Darko Rendić – koliko promet spada u ovo. Vozači mirne duše bacaju vrećice sa smećem u jarke. Parkiraju se na pješačkom. Tko je nadležan za to.

Kornelija Horina – tražilo se da se u Kipu postavi ogledalo, službena osoba rekla je da je potreba za ogledalo, ali moraju sami kupiti ogledalo.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 10 glasova ZA donosi se Odluka o komunalnom redu

Ad. 6. Donošenje Odluke o socijalnoj skrbi Općine Sirač

Marijana Weiser – kroz primjenu same odluke o socijalnoj skrbi došlo se do spoznaje da se ista treba izmijeniti. Naknada za troškove stanovanja i pravo na troškove ogrijeva ostalo je isto, zakonom su propisane pomoći koje općina treba isplatiti.

Jednokratna pomoć do sada je iznosa 1.000, prijedlog je da bude do 2.000 kuna.

Ostalo je ostalo isto, kao i u do sadašnjoj odluci.

U kratko pročitala ostala prava i financiranja.

Anita Novak – bilo bi bolje da je kod kuće sa dvoje djece i na socijalu. Dobila bi više nego što dobije sada kada radi.

Josip Hamp – lijepo napisano, ali je život i životne potrebe ljudi nešto drugo. Nema dva jednaka slučaja.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 10 glasova ZA donosi se Odluka o socijalnoj skrbi Općine Sirač (jednokratna pomoć maksimalno do 2.000, limit četveročlana obitelj 2.000, tročlana 1.500, dvočlana 1.000, jednočlana 700,00, jednoroditeljska 40%, stipendiju dati za doktora i stomatologa i povećati iznos stipendije)

Ad. 7. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o upravljanju grobljima

Marijana Weiser – početkom godine donesene su izmjene te odluke gdje se groblja daju na upravljanje Komus-u. Greškom je propušteno regulirati godišnju grobnu naknadu. Komus ubire grobnu naknadu iz koje će financiranje održavanje groblja. Mijenjao bi se čl. 30 koji kaže da sredstva ostvarena od godišnje naknade za korištenje grobnih mjesta i naknade za dodjelu grobnih mjesta su prihodi uprave groblja i isti se moraju namjenski uložiti u održavanje groblja. Nakon donošenja te Odluke išle bi i uplatnice za grobu naknade i od dana donošenja te Odluke Komus više ne bi Općini Sirač fakturirao košnju groblja i održavanju mrtvačnice.

Još je potrebno donijeti jednu odluku, a tiče se grobnih okvira i grobnica u vlasništvo Komusa.

Josip Hamp – kada se sve dalo, potrebno je dati i ovo. Korištenje novca za održavanje groblja i izgradnju novih grobnica.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 10 glasova ZA donosi se Odluka o upravljanju grobljima i Odluka o prijenosu vlasništva za grobne okvire i grobnica

Ad. 8. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Cjenik pogrebnih usluga

Ivana Jerman – zakonom o PDV-u propisano je kako je prag za upis u registar obveznika PDV-a iznosi 300.000 kuna. Komus je sa 01.07.2020. prešao taj prag, došlo je do potrebe izmjene samog cjenika. Cjenik pogrebnih usluga nije se mijenjao, cijene su ostale iste i nakon dodanog PDV-a.

I godišnja grobna naknada također ostaje iste, 80 kn za grobno mjesto sa PDV-om.

Darko Rendić – kada se osnivao Komus usvojen je financijski plan. Sve cijene su otišle gore.

Josip Hamp – sve cijene su ostale iste.

Načelnik – do 300.000 kuna nije obveza biti u PDV-u. Prešla se ta cifra, izašlo se pred Upravno vijeće Komusa da se cijene povećaju za PDV, ali Upravno vijeće se nije složilo i cijena grobne naknade je ostala ista, 80 kn sa PDV-om.

Od 1928 groba, 32 % ne zna se vlasnik. 32 % ne plaćaju, a ne može se utvrditi gdje su.

ZAKLJUČAK: Sa 9 glasova ZA i 1 PROTIV donosi se Odluka o davanju suglasnosti na Cjenik pogrebnih usluga

Ad. 9. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Troškovnik – cjenik komunalnih djelatnosti

Ivana Jerman – dosadašnje cijene komunalnih djelatnosti povećavaju se za 25 % PDV-a.

Darko Rendić – sve radovi pretvorili su se u sate. Od kada je osnovan Komus cijene su porasle 100 %

Marijana Weiser – ta sredstva, ako i bude dobit, ide za poboljšanje njihove djelatnosti.

Stjepan Juraić – ako si u sustavu PDV-a možeš si kupiti nekakav stroj i ne plaća se PDV.

Načelnik – za 3.600 kuna ljudi više nisu htjeli raditi i htjeli su otići. Digla se plaća i ostali su. Bilo je problema sa ukopima, četiri radnika nisu mogla obavljati sav posao ukope jer smo u međuvremenu dobili sva groblja. Četiri radnika nisu moga to zadovoljiti i zato su se primila još dva.

Darko Rendić – moli da se na kraju godine ili na početku sljedeće napravi usporedba. Mi trebamo dignuti ruku za to.

Marijana Weiser – u trenutku osnivanja KOMUS-a, osnovan je po novom zakonu o komunalnom gospodarstvu, koji je točno propisao na koji način se mogu obavljati komunalne djelatnosti. Do sada smo imali vlastiti pogon. Novi zakon o komunalnom gospodarstvu definirao je taj vlastiti pogon na drugačiji način u odnosu na ono postojeće. I da imamo vlastit pogon morao bi funkcionirati kao i javna ustanova. To traži revizija.

Darko Rendić – najtužnije je što ljudi te informacije sve znaju, i ispituju, a ne može im objasniti. Kako ću to sve objasniti čovjeku što si ti meni objasnila kada sam ja pola razumio.

Marijana Weiser – mi moramo funkcionirati u skladu sa zakonom, ne možemo donijeti odluku koja nije u skladu sa zakonom jer to povlači neke druge mjere.

Stjepan Jurać – ako te poslove preuzme neka treća firma, cijene će ići 50% gore.

Darko Rendić – to treba objasniti ljudima.

Kornelija Horina – uz povećanje plaće i dva izvršioca, kvaliteta je ostala ista.

Načelnik – sa četiri radnika se ne može. Stalno se hoće da budemo socijalna ustanova, a mi to nismo. U Daruvaru je ukup 120 kn.

Ivica Supan – dok su bili u općini, bilo ih je četiri, kada se formiralo to poduzeće reklo da treba još taj jedan radnik, peti radnik. Sada se zaposlio i šesti. Da li za tog šestog ima skroz posla. Dva čovjeka je velika stavka.

Marijana Weiser – u Programu održavanja vidi se da imaju 10 ha za košnju.

Igor Supan – zašto je dvoje ljudi zaposleno, treba reći površinu općine, velika smo općina, velika je površina za kositi.

Josip Hamp – prijedlog, da jedan dan obiđu naša groblja kao vijećnici, da dobijemo sliku tih prostora, i ne samo groblja nego i svih javnih površina, pa da ljudi steknu sliku.

Tomislav Petrušić – velika većina građana nema primjedbe na dečke koji kose.

Igor Supan – onaj tko želi taj će i vidjeti. Ljudi koji žive vani i dođu i uspoređuju našu općinu, oni najbolje vide razliku između nas i nekih drugih.

Stjepan Jurać – ljudi pričaju.

Načelnik – recite konkretno. Vi trebate prenijeti onako kako je. Maca ide u mirovinu, treba dvije godine da nekome prenese proračun i rebalans. Ako smatrate da tako ne treba recite. Vlasta će otići, imamo osobu koja će i nju mijenjati. I sve funkcionira besprijekorno. Stalno se spotiče da je puno uposlenih. Dvije osobe su uposlene i dvije će otići. Tko od vas može reći da uslugu nije dobio. Rekli ljudi, tko je rekao. Prigovaraju najviše oni, iz udruga koji nigdje ni nisu.

Neću dozvoliti da moj radnik ima manju plaću od pet tisuća. Prihvatili ste to i sada to svi skupa trebamo braniti. Dobili smo izvješće, treći smo na županiji po papirima. Lijepo je to bilo dobiti.

Darko Rendić – nije rekao da radnici ne rade, samo da se ne dižu cijene.

Ivica Supan – nitko nije načelnika prozvao što su ljudi zaposleni, samo se traže informacije da se može ljudima objasniti. Digao sam ruku za pet ljudi, ali kao treba šest ili sedam, ali imam pravo znati.

Načelnik – preslušati ćemo ponovno pa će se vidjeti. zaposlene su dvije žene i dva radnika, a sve da budem ekspeditivan.

Ivica Supan – Jurać te prozvao a ne mi svi.

Stjepan Jurać – smatra da je za razvojne programe jedan čovjek malo.

Ljudi kažu – previše osoba u općini.

Ivica Supan – to Jurać kaže, a ne vijećnici.

Josip Hamp – misli da se to riješilo prije godinu dana kada se rješavalo sa Komusom. Može biti primjedbi da li je puno ili malo, ali odglasali smo i Komus i ostalo u općini. Ima primjedbi koje kaće i na vijeću, ali smatra da imamo dobro organiziranu općinu, dobro ustrojene službe što rezultati pokazuju. Svi naši izvještaji, programi.... Mi smo uvijek bar u gornjoj polovici, to govori o stručnosti ljudi koji tu rade.

ZAKLJUČAK: Sa 8 glasova ZA i 2 PROTIV donosi se Odluka o davanju suglasnosti na Troškovnik – cjenik komunalnih djelatnosti

Ad. 10. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Opće uvjeti isporuke komunalne usluge ukopa pokojnika unutar groblja

Ivana Jerman – pročitala Odluku o davanju suglasnosti na Opće uvjeti isporuke komunalne usluge ukopa pokojnika unutar groblja

Marijana Weiser – ti opći uvjeti su dio odluke o održavanju groblja, a dio se odnosi na funkcioniranje usluge ukopa. Stavljeno je na papir ono kako funkcionira.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 10 glasova ZA donosi se Odluka o davanju suglasnosti na Opće uvjeti isporuke komunalne usluge ukopa pokojnika unutar groblja

Ad.11. Donošenje Odluke o oslobađanju gospodarstva od plaćanja komunalne naknade

Marijana Weiser – na prošloj sjednici imali smo zahtjev Suvenira za oslobađanje plaćanja komunalne naknade i prilikom donošenja te odluke tražili ste da pripremimo kolika bi bila ta naknada da se oslobode svi. Zaprimili smo još zahtjev Bonda.

Iz bilance se vidi da godišnja komunalna naknada za pravne osobe iznosi 276.766,69, jedno tromjesečje iznosilo bi 69.138,42, za naredno tromjesečje koje dolazi do bi bilo 61.742,53 za sve pravne osobe.

U trećem mjesecu Sabor je donio dopunu Zakona dopunama zakona o komunalnom gospodarstvu, gdje je dopunio vezano za oslobađanje pravnih osoba i to zbog covid. To oslobađanje išao bi kao vid potpora i morao bi se prijaviti u Ministarstvo financija kao potpora.

Nije izvučeno pojedinačno po svakom subjektu s obzirom na zaštitu podataka.

Josip Hamp – za oslobođenje svakog subjekta treba njegov zahtjev.

Marijana Weiser – ovisi kako se donose Odluka.

Načelnik – neka podnesu zahtjev za taj kvartal.

Marijana Weiser – najpraktičnije bi bilo riješiti kvartal za koji treba izdati zaduženja.

Josip Hamp – načelno smo za to da ih se oslobodi jednu četvrtinu.

Načelnik – za to je da se njih ipak obavijesti da imaju pravo, a oni ako hoće neka podnese zahtjev.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 10 glasova ZA donosi se Odluka o oslobađanju gospodarstva od plaćanja komunalne naknade

Ad. 12. Odlučivanje o Zahtjevu za dodjelu građevinskog zemljišta – Udruga Nijemaca i Austrijanaca Sirač

Načelnik – u razgovoru sa predsjednikom udruge i u razgovoru sa gos. Kajtazijem, otvoren je natječaj, rekao je da bi se Udruga Nijemaca i Austrijanaca trebala pomoć i da se prijavi.

Predlaže da se isparcelira za cestu, a parcela za kuću da se dati 5 godina Udruzi Nijemaca i Austrijanaca, a u koliko u to vrijeme ništa ne naprave da vrate općini.

Tomislav Petrušić – što bi tamo napravili?

Načelnik – kuću u njemačkom stilu. I ako mogu dobiti trebaju se javiti. Ako funkcionira dobro, ako ne neka vrate kuću.

Josip Hamp – rok od pet godina, što to znači. Boji se da je limitirajuće u smislu gruntovnice i dokazivanja vlasništva. Nije sporno, zemljište i kuću, ako se napravi, neće nitko iz Sirača odnijeti. Što za pet godina.

Stjepan Juraić – imamo loše iskustvo. Željko Bahnik je podnio zahtjev da napravi benzinsku crpku na Vrbaku u Japagi. Mjesna zajednica nije bila pravna osoba, već Skupština općina Daruvar. Donesena je odluka da mu se to prenese. Benzinske crpke nema.

Darko Rendić – možda da Josip malo obrazloži. Tko dobiva ako se udruga ugasi.

Josip Hamp – dobiva najslabija udruga sa područja općine, a ako nema, onda općina.

Danas, na sastanku u Zagrebu sa veleposlanikom Austrije, zamjenikom veleposlanika Njemačke i gos. Kajtazijem, izmijenjena iskustva i viđenja i načelno dobili podršku jednih i drugih. Sada bi trebali podastret određene programe, što se od te kuće očekuje. Financijska slika. Očekuju da će veleposlanstvo Austrije uključiti, da će naći sponzore, da će Vlada RH se uključiti, da će se uključiti Savez za nacionalne manjine, županija. Da se vidi tko to sve može izfinancirati.

Radila bi se kuća kakva je bila, njemački stil.

Trebaju zemljište, da mogu reći, da mi smo vlasnici i možemo dalje raditi. Činjenica je da bez općine udruga to ne može riješiti.

Radilo bi se na sličan način kao i dom u Šibovcu. Kajtazi tvrdi da novca i prostora ima da se ta kuća sagradi.

Marijana Weiser – dom Šibovac ostao je i dalje od općine. Češkoj besedi se dalo na upravljanje, nije predano u vlasništvo.

Načelnik – što se tiče Šibovca općina je to odradila prema nacionalnoj manjini. Odradit će se i ovdje, nije sporno. Problem je kod tih natječaja, spominje dom, postoji pravilo dok se jedan dom ne završi ne mogu se tražiti novci za drugi.

Vezao bi rokom, ako se ništa ne napravi da se vrati.

Igor Supan – onaj što prijavljuje mora imati jedan kroz jedan vlasništvo. Dom Šibovac je išao u rekonstrukciju i bio je cjelovit. Drugi domovi počeli su se već uređivati, Šibovac je imao cjelovitu dokumentaciju.

Načelnik – samom kupovinom tog zemljišta, bilo je planirano za cestu, cijela parcela ne treba za cestu. U planu ima dosta projekata. Ako Nijemci mogu neka riješe svoj, ako ŽUC može neka riješi svoje (most Željnjak), Hrvatske vode za prečistač. Općina može sudjelovati sa manje sredstava u svim tim projektima.

Stjepan Juraić – konkretan prijedlog je da se prenese u vlasništvo udruge, uz uvjet da u pet godina nešto naprave, a u slučaju da se ugase, sva imovina prelazi u vlasništvo općine.

Denis Orčik – da se taj rok od pet godina može prolongirati, ako su započeli sa radom.

Marijana Weiser – Josip još uvijek ne zna da li ta sredstva treba zatražiti udruga ili općina.

Načelnik – mora udruga tražiti.

Marijana Weiser – možda da se sada donese odluka o vršenju parcelacije, da se dobije čista čestica, koja bi se mogla prenijeti udruzi.

Stjepan Juraić – treba donijeti odluku da se napravi parcelacija.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 10 glasova ZA donosi se Odluka da se napravi parcelacija.

Ad.13. Donošenje Godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara za područje Općine Sirač za 2020. godinu

Igor Supan – svake godine sve više dokumenata vezanih uz civilnu zaštitu, ove godine čak imamo i konzultante, jer je to preporučio inspektor koji je bio. U zadnje vrijeme počele su se propisivati kazne ako nešto nedostaje. Unazad godine dvije sve više odluka. Isto tako i Godišnjeg provedbeni plana, ima mjere koje će Stožer civilne zaštite morati odraditi. Godišnji provedbeni plan bio je više od mjesec dana na savjetovanju, primjedbi nije bilo.

Josip Hamp – to je ozbiljan dokument, ali prolazi kao i sve ostalo. Sve te mjere vatrogascima dobro su došle.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 10 glasova ZA donosi se Godišnji provedbeni plana unapređenja zaštite od požara za područje Općine Sirač za 2020. godinu

Ad. 14. Rebalans proračuna

Načelnik – dobili smo 200.000 za fasadu za Hrvatski dom, fali još 400.000 tisuća. Predlaže da se 200.000 skine sa Turističkog centra i 200.000 sa mosta na Željnjaku.

Hamp – ima i kod poduzetnika 150.000.

Načelnik – ima i na Danima šljiva.

ZAKLJUČAK: JEDNOGLASNO sa 10 glasova ZA prihvaća se prijedlog da sa se Rebalansom skine sa Turističkog centra 200.000 kuna i sa mosta Željnjak 200.000 kuna i prebaci za fasadu Hrvatskog doma.

Ad. 15. Pitanja i prijedlozi

Stjepan Jurać – pročitao e-mail Kornelije Horina

„Molim Vas ako se pod točkom prijedlozi može naći "ukrašavanje" fasade O.Š. Kip (što je već u prijašnjim razgovorima bilo spominjano). Ja sam već prije iznijela svoju ideju koja se svidjela seljanima, pa i ostalima (ravnateljica, učitelj, načelnik), te bi molila da i ostali razmotre i daju svoj komentar ili blagoslov. Prilikom izvođenja fasade nije bilo moguće odmah izvesti preinake, već je rečeno naknadno. Za izvođača je pristala biti gđa Dalija Penezić (1000,00 kn), a ravnateljica ima uvid u cjenik boja (izrada poligona).

Također bi molila konkretnije podatke oko završetka i dovodenja u funkciju zgrade ("šupe") iza škole Kip.

Kao i asfaltiranje sokaka (od glavne ceste do Tutuća) što je obećano za 9.mj, kao i nabava ukrasnog bilja (već prije dostavljen).“

Kornelija Horina, kako škola ima izgled kuće, da se doda malo živosti i da se zna da je škola.

Načelnik – nadzor, ravnateljica, župan načelnik – rečeno je da se mora završiti kako je po projektu, a naknadno se mogu nacrtati olovke.

Biljke ćemo naručivati.

Ne možemo više tamo financirati jer je to ulaganje u tuđu imovinu.

Postoji još šansa da se asfaltira.

Za bojanje škole – uzet će se Heiles jer je u javnim radovima.

Denis Orčik – iza Cofe započele su se raditi bankine, izrovano je, nasipana zemlja i otišli.

Načelnik – mora doći pogledati.

Josip Hamp – raspisan je natječaj za prodaju stana u Krešimirovoj 115.000 kuna.

Načelnik – da, mirovinsko raspisalo.

Libuška Marin – ide glomazni otpad. Da li uzimaju prozore sa staklima.

Načelnik – ne.

Josip Hamp – primjedba, u biračkim odborima sjede zaposlenici općine. Smatra da to nije korektno.

Vlasta Bokulić – da, bili su predsjednici ili zamjenici predsjednika, osobe stručne koje mogu odraditi izbore.

Načelnik – Vlasta je bila tehničko osoblje jer ne može dati općinu nekome tko nije zaposlen.

Sofina Drašner birala si predsjednike i zamjenike.

Josip Hamp – Sofija ide linijom manjeg otpora.

Vlasta Bokulić – možda i je linija manjeg otpora, ali to su ljudi koji su već bili u izborima, koji su provjerene i znaju raditi. Bilo bi loše da se u Siraču ponavljaju izbori.

Darko Rendić – jarak ispred kuće zaplavljen.

Načelnik – lani tražio da se oploči kao što je opločeno i gore, obećano je da će biti.

Kornelija Horina – popis volontera.

Igor Supan – tražit će da se dopuni.

Budući da više nije bilo pitanja, sjednica je završila u 22,00 sati.

Predsjednik:

Voditelj zapisnika:

(Stjepan Jurać, ing.str.)

(Vlasta Bokulić)