

**REPUBLIKA HRVATSKA**

**BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**

**OPĆINA SIRAČ**

**GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA IMOVINOM OPĆINE SIRAČ ZA 2025. GODINU**

SADRŽAJ

[1. UVOD 4](#_Toc150347714)

[2. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA I USTANOVAMA U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ 6](#_Toc150347715)

[3. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA IMOVINOM U ODNOSU NA POTRAŽIVANJA, OBVEZE, SUDSKE I DRUGE SPOROVE OPĆINE SIRAČ 9](#_Toc150347716)

[4. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA STANOVIMA I POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ 10](#_Toc150347717)

[5. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ 13](#_Toc150347718)

[6. GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA 38](#_Toc150347719)

[7. GODIŠNJI PLAN PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ 39](#_Toc150347720)

[8. GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA OPĆINE SIRAČ 41](#_Toc150347721)

[9. GODIŠNJI PLAN PROVEDBE PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA OPĆINE SIRAČ 42](#_Toc150347722)

[10. GODIŠNJI PLAN VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE OPĆINE SIRAČ 44](#_Toc150347723)

[11. GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ……. 47](#_Toc150347724)

**POPIS TABLICA**

[*Tablica 1. Podaci o poslovanju Darkom d.o.o. za razdoblje od 2021. – 2023. godine* 6](#_Toc26298158)

[*Tablica 2. Podaci o poslovanju RADIO DARUVAR d.o.o. za razdoblje od 2021. – 2023. godine* 6](#_Toc26298159)

[*Tablica 3. Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava trgovačkih društava i ustanova……………………..* 7](#_Toc26298160)

[*Tablica 4. Nekretnine koje je Općina Sirač zatražila tijekom 2024. godine* 9](#_Toc26298161)

[*Tablica 5. Nekretnine koje Općina Sirač planira zatražiti tijekom 2025. godine* 9](#_Toc26298162)

[*Tablica 6. Podaci o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sirač* 11](#_Toc26298163)

[*Tablica 7. Podaci o prodaji nekretnina u 2025. godini* 12](#_Toc26298164)

[*Tablica 8. Podaci o prodaji i kupnji građevinskog i poljoprivrednog zemljišta* 14](#_Toc26298165)

[*Tablica 9. Popis čestica Industrijske zone Čelina* 16](#_Toc26298166)

[*Tablica 10. Popis čestica Poduzetničke zone Lanara* 17](#_Toc26298167)

[*Tablica 11. Baza nerazvrstanih cesta Općine Sirač* 19](#_Toc26298168)

# UVOD

[Zakonom o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18](https://www.zakon.hr/z/436/Zakon-o-upravljanju-dr%C5%BEavnom-imovinom)) normirani su ključni i međusobno povezani dokumenti upravljanja državnom imovinom: Strategija upravljanja državnom imovinom, Godišnji plan upravljanja državnom imovinom i Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom.

Načelo javnosti upravljanja državnom imovinom osigurava se propisivanjem preglednih pravila i kriterija upravljanja državnom imovinom u propisima i drugim aktima koji se donose na temelju [Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18](https://www.zakon.hr/z/436/Zakon-o-upravljanju-dr%C5%BEavnom-imovinom)) te njihovom javnom objavom, određivanjem ciljeva upravljanja državnom imovinom u Strategiji upravljanja državnom imovinom i Godišnjem planu upravljanja državnom imovinom, redovitim upoznavanjem javnosti s aktivnostima tijela koja upravljaju državnom imovinom i javnom objavom odluka o upravljanju državnom imovinom. Navedenim Zakonom propisano je donošenje Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom do 30. studenog tekuće godine za sljedeću godinu te Izvješća o provedbi Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom do 30. rujna tekuće godine za prethodnu godinu.

[Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14](https://www.zakon.hr/z/241/Zakon-o-vlasni%C5%A1tvu-i-drugim-stvarnim-pravima), 81/15-pročišćeni tekst, 94/17-ispravak) definira da na pravo vlasništva jedinice lokalne samouprave i jedinica područne (regionalne) samouprave na odgovarajući će se način primjenjivati pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, ako nije drugo određeno zakonom, niti proizlazi iz naravi tih osoba. Isto vrijedi i za pravo vlasništva ustanova, te s njima izjednačenih pravnih osoba.

[Uredbom o obveznom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14](http://www.propisi.hr/print.php?id=12891)) pobliže se uređuje obvezni sadržaj Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Plan upravljanja), podaci koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi.

Godišnji plan upravljanja imovinom Općine Sirač za 2025. godinu donosi Općinsko vijeće Općine Sirač na temelju Strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Sirač za razdoblje od 2020. do 2027. godine (dalje u tekstu: Strategija).

Plan upravljanja obuhvaća ciljeve, smjernice i provedbene mjere upravljanja pojedinim oblikom imovine u vlasništvu Općine Sirač u svrhu provođenja Strategije. Plan upravljanja kojeg izrađuje Općina Sirač usklađen je sa Strategijom i sadržava detaljnu analizu stanja upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Sirač kao i godišnje planove upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Sirač, i to:

* Godišnji plan upravljanja trgovačkim društvima i ustanovama u (su)vlasništvu Općine Sirač,
* Godišnji plan upravljanja imovinom u odnosu na potraživanja, obveze, sudske i druge sporove Općine Sirač,
* Godišnji plan upravljanja i raspolaganja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Sirač,
* Godišnji plan upravljanja i raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Sirač,
* Godišnji plan rješavanja imovinsko-pravnih i drugih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije te ostalih infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina sukladno propisima koji uređuju ta područja,
* Godišnji plan provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Sirač,
* Godišnji plan rješavanja imovinsko-pravnih odnosa Općine Sirač,
* Godišnji plan provedbe projekata javno-privatnog partnerstva Općine Sirač,
* Godišnji plan vođenja Evidencije imovine Općine Sirač,
* Godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Sirač.

U postupak izrade Prijedloga godišnjeg plana upravljanja imovinom Općine Sirač mogu se uključiti i druga tijela, pravne osobe i zainteresirana javnost.

Godišnji plan upravljanja imovinom objavljuje se u službenom glasilu i na mrežnim stranicama Općine Sirač.

# GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA I USTANOVAMA U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ

Općina Sirač u svom (su)vlasništvu ima udjele u sljedećim poduzećima:

* Darkom d.o.o. (8%)
* Radio Daruvar d.o.o. (4,5%)

Općina Sirač (su)osnivač je i sljedećih ustanova:

* JVP Grada Daruvara (7%)
* Javna ustanova za obavljanje komunalnih djelatnosti „KOMUS SIRAČ“ (100%)
  1. **Podaci o poslovanju trgovačih društava u (su)vlasništvu Općine Sirač**

**DARKOM d.o.o.**

Naziv "DARKOM" društvo je dobilo 1978. godine kada je registrirano sa svim djelatnostima kojima se bavi. Glavne djelatnosti poduzeća su sljedeće: vodoopskrba, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda i komunalna služba.

*Tablica 1. Podaci o poslovanju Darkom d.o.o. za razdoblje od 2021. – 2023. godine*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **2021** | **2022** | **2023** |
| **Prihodi** | 15.392.576,00 kn | 17.129.105,00 kn  2.273.422,92 eura | 2.394.437,65 eura |
| **Dobit/Gubitak** | - 3.007.413,00 kn | 8.163,00 kn  1.083,42 eura | 18.809,66 eura |

*Izvor: FinInfo*

**RADIO DARUVAR d.o.o.**

Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju d.o.o. od 08.06.1995., a osnovna djelatnost Društva je emitiranje radijskog programa.

*Tablica 2. Podaci o poslovanju RADIO DARUVAR d.o.o.*

*za razdoblje od 2021. – 2023. godine*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **2021** | **2022** | **2023** |
| **Prihodi** | 1.311.777,00 kn | 1.328.062,00 kn  176.264,00 eura | 183.218,50 eura |
| **Dobit/Gubitak** | 11.445,00 kn | -119.271,00 kn  - 15.830 eura | 3.625,21 eura |

*Izvor: FinInfo*

* 1. **Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprava trgovačkih društava**

Na svojoj Web stranici Općina Sirač, redovno će objavljivati ažurirani Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprava trgovačkih društava i pravnih osoba u svom vlasništvu, a tako i za 2025. godinu.

*Tablica 3. Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava trgovačkih društava i ustanova*

|  |  |
| --- | --- |
| **Trgovačko društvo** | **Nadzorni odbor** |
| **DARKOM d.o.o.** | *Danica Cetin, predsjednik* |
| *Staša Pilizzari, zamjenik predsjednika* |
| *Emina Šimek Kovačić, član* |
| *Valentino Mišljenović, član* |
| *Ljubica Ilinović, član* |
| *Vendel Varga, član* |
| *Branimir Miler, član* |
| **Uprava/osoba za zastupanje** |
| *Ivana Djedović, direktor* |
| **Trgovačko društvo** | **Nadzorni odbor** |
| **RADIO DARUVAR d.o.o.** | *Željka Čakanić Herout, predsjednik* |
| *Lora Štengl, zamjenik predsjednika* |
| *Zrinka Panovski, član* |
| **Uprava/osoba za zastupanje** |
| *Kristijan Štengl, direktor* |
| **Ustanova** | **Osobe ovlaštene za zastupanje** |
| **JVP Grada Daruvara** | *Zdenko Brandejs, zapovjednik vatrogasne postrojbe* |
| **Komus Sirač** | *Ivana Jerman, ravnatelj* |

*Izvor: Sudski registar*

* + 1. Godišnji ciljevi upravljanja trgovačkim društvima i ustanovama u (su)vlasništvu Općine Sirač
* Dosljedno prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju dostavljena od strane trgovačkih društava i ustanova u (su)vlasništvu Općine Sirač
* Sustavno provoditi kontrolu nad dostavljenom dokumentacijom odmah po dostavi iste Općini Sirač
* Kontinuirano ažurirati Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društava, tj. upravnih vijeća i objavljivati podatke na Web stranici
* Prema Uredbi o izmjenama i dopunama uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednik uprave trgovačkog društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, dostavlja Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana načelniku, one jedinice lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koja ima najveći udio u vlasništvu trgovačkog društva, a svim ostalim jedinicama lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu dostavlja na znanje presliku dostavljene dokumentacije

# GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA IMOVINOM U ODNOSU NA POTRAŽIVANJA, OBVEZE, SUDSKE I DRUGE SPOROVE OPĆINE SIRAČ

Općina Sirač trenutno ima spor u postupku povrata imovine oduzete Srpskoj pravoslavnoj crkvi. Naime, Ured državne uprave u BBŽ donio je rješenje kojim Srpskoj pravoslavnoj crkvi utvrđuje pravo na povrat vlasništva i posjeda poslovnog prostora neto korisne površine 92,27 m2, koji se nalazi u prizemlju i stana neto korisne površine 149,84 m2, koji se nalazi na katu zgrade u Bijeloj sagrađenoj na kč.br. 64/3 upisane u zk.ul.br. 246 k.o. Bijela sa pripadajućim zemljištem. Obveznik naknade za nekretnine je Općina Sirač. Na navedeno rješenje Općina Sirač uložila je žalbu, a po rješenju Ministarstva pravosuđa i uprave RH i tužbu. Upravni sud u Zagrebu poništio je Rješenje Ministarstva pravosuđa i uprave RH te je predmet vraćen prvostupanjskom tijelu na ponovni postupak.

U vezi potraživanja, Općina Sirač je tijekom 2019. godine od Ministarstva državne imovine zatražila nekretnine (k.č.br. 2937/1, 2936, 2938 k.o. Sirač, te k.č.br. 400 k.o. Sirač), a tijekom 2024. godine suklado odredbama Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 155/23) predmeti su predani na nadležno postupanje Bjelovarsko-bilogorskoj županiji. Predmetni su usklađeni u pogledu katastarskih čestica te su trenutno zatražene nekretnine navedene u tablici 1. i još su u postupku rješavanja.

*Tablica 4. Nekretnine koje je Općina Sirač zatražila tijekom 2024. godine*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Broj k.č.** | **K.o.** | **Površina (m2)** | **Opis** | **Razlog potraživanja** |
| 2937/1, 2938, 2942, 2939, 2940, 2941 | Sirač | 18.854 | zemljište | Za izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda |
| 400 | Sirač | 2.574 | zemljište | Za uređenje dječjeg igrališta  i sportskih sadržaja |

*Izvor: Općina Sirač*

*Tablica 5. Nekretnine koje Općina Sirač planira zatražiti tijekom 2025. godine*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Broj k.č.** | **K.o.** | **Površina (m2)** | **Opis** | **Razlog potraživanja** |
| 2927/11 | Sirač | 5.205 | Poljoprivredno zemljište | RH je suvlasnik s Općinom Sirač, a zemljište se nalazi unutar poduzetničke zone Lanara |

# GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA STANOVIMA I POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ

Imovinu kojom upravlja Općina čine zemljišta i objekti unutar zone građevinskog zemljišta, te posebni dijelovi građevina odnosno stanovi i poslovni prostori. Sukladno odredbama [Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18, 112/19, 123/24)](https://www.zakon.hr/z/513/Zakon-o-zakupu-i-kupoprodaji-poslovnog-prostora), pod poslovnim prostorima smatraju se poslovne zgrade, poslovne prostorije, garaže i garažna mjesta. Pojam stanovi, podrazumijeva stanove koji se nalaze u vlasništvu JLS.

Zakonska regulativa kojom se uređuje upravljanje poslovnim prostorima je sljedeća:

* [Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2018_06_52_1023.html),
* Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst, 94/17-ispravak),
* [Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, broj 112/18, 39/22)](https://www.zakon.hr/z/156/Zakon-o-dr%C5%BEavnoj-izmjeri-i-katastru-nekretnina)
* Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
* Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)

Odluke Općine Sirač vezane za upravljanje i raspolaganje poslovnim prostorima i stanovima:

* [Odluka o davanju općinskih prostora na privremeno korištenje udrugama (»Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije«, broj 11/18)](http://bbz.hr/zupanijski-glasnik/detaljnije/11-18)
* Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu Općine Sirač (»Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije«, broj 02/22)

Poslove upravljanja i raspolaganja imovinom obavljaju zaposlenici u Jedinstvenom upravnom odjelu, a kontrolu navedenih poslova obavljaju odgovorne osobe.

*Tablica 6. Podaci o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sirač*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sirač** | | | |
| **Poslovni prostor općinske Uprave** | | | |
| **Prostor** | **Površina u m²** | **Namjena** | |
| Prostor u zgradi Općine | 31,00m² | Hrvatska pošta | |
| Prostor u zgradi Općine | 115,54m² | Dom zdravlja BBŽ za Dom zdravlja Sirač | |
| Prostor u zgradi Općine | 32,80m² | Hrvatski telekom – za smještaj elektroničke komunikacijske infrastrukture | |
| **Udruge** | | | |
| **Prostor** | **Površina u m²** | | **Namjena** |
| Prostor nogometnog igrališta i svlačionice Lanara | 65.138m²  182.93 m² (svlačionice) | | Nogometni klub „Kamen“ Sirač |
| Prostor u stambenoj zgradi u Siraču, S. Radića 118 (podrum) | 62,86 m² | | UHDDR-a (Udruga hrvatskih dragovoljaca domovinskog rata) |
| Prostor u zgradi Općine (streljana i stan Blažević) | 125,00 m² (streljana)  38,29 m2  (stan Blažević) | | Streljačko društvo „Pobjeda" Sirač |
| Prostor u Hrvatskom domu Sirač (Pakra) | 155,37 m² | | Kulturno umjetničko društvo „Kamen" Sirač |
| Prostor u Hrvatskom domu Sirač  (prostor udruga) | 16,69 m2 | | Matica umirovljenika Općine Sirač |
| Prostor u Hrvatskom domu Sirač  (prostor udruga) | 14,53 m2 | | Športsko ribolovno društvo "Pastrva" Sirač |
| Prostor u Hrvatskom domu Sirač  (prostor udruga) | 14,51 m2 | | Udruga Nijemaca i Austrijanaca Sirač |
| Prostor u Društvenom domu Šibovac  (ostava u suterenu zgrade) | 24,23 m2 | | Češka beseda Šibovac |
| Prostor u Hrvatskom domu Sirač, kč.br. 103/1 k.o. Sirač | E-1 67,02 m²  E-2 342,39 m²  nadstr. 118m2  spremište 57m² | | Javna ustanova KOMUS SIRAČ |
| Prostor u zgradi Općine Sirač (prostor nekadašnjeg matičnog ureda) | 51,66 m² | |

*Izvor: Općina Sirač*

U smjeru adekvatnog upravljanja i raspolaganja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Sirač, Općina će se voditi sljedećim smjernicama:

* Sve poslovne prostore i stanove dosljedno će stavljati u uporabu sa svrhom postizanja racionalizacije i učinkovitosti, a sve ostale nekretnine u vidu stanova i poslovnih prostora, putem javnih natječaja će ponuditi na tržištu u formi prodaje ili zakupa.
* Općina će pratiti ujednačavanje standarda korištenja poslovnih prostora.

U 2025. godini Općina Sirač ne planira kupnju niti prodaju nekretnina.

*Tablica 7. Podaci o prodaji nekretnine u 2025. godini*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Br. čestice** | **Površina (m2)** | **Kratki opis** |
| - | - | - |

# 

# GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ

Važan udio u portfelju nekretnina u vlasništvu Općine čini građevinsko zemljište velikog potencijala u smjeru investicija i postizanja ekonomskog rasta. Sukladno odredbama [Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)](https://www.zakon.hr/z/689/Zakon-o-prostornom-ure%C4%91enju), pod pojmom građevinsko zemljište, podrazumijeva se zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene.

Najzastupljeniji oblici raspolaganja državnom imovinom po zahtjevima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave su:

* darovanje,
* dodjela na uporabu,
* osnivanje prava služnosti,
* osnivanje prava građenja i prodaja neposrednom pogodbom sukladno odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom i drugim podzakonskim propisima.

Zakonska regulativa kojom se uređuje upravljanje građevinskim zemljištima je sljedeća:

* [Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2018_06_52_1023.html),
* Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst, 94/17-ispravak),
* [Zakon o unapređenju poduzetničke infrastrukture](https://www.zakon.hr/z/652/Zakon-o-unapre%C4%91enju-poduzetni%C4%8Dke-infrastrukture) (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18, 138/21),
* [Zakon o strateškim investicijskim projektima](https://www.zakon.hr/z/681/Zakon-o-strate%C5%A1kim-investicijskim-projektima-Republike-Hrvatske) Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18),
* [Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19, 112/19, 57/22),](https://www.zakon.hr/z/133/Zakon-o-poljoprivrednom-zemlji%C5%A1tu)
* [Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20, 101/23, 36/24),](https://www.zakon.hr/z/294/Zakon-o-%C5%A1umama)
* [Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, broj 112/18, 39/22)](https://www.zakon.hr/z/156/Zakon-o-dr%C5%BEavnoj-izmjeri-i-katastru-nekretnina)
* Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
* Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).

Odluke Općine Sirač vezane za upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištima:

* Odluka o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Sirač (Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije, broj 03/21)

Građevinsko zemljište u vlasništvu Općine Sirač prodavat će se na sljedeće načine:

* U postupku javnog nadmetanja ili javnog prikupljanja ponuda temeljem: prijedloga Općinskog vijeća i Općinskog načelnika, obrazloženog prijedloga fizičkih i pravnih osoba te obrazloženog prijedloga ministarstava ili drugih središnjih tijela državne uprave.
* Bez postupka javnog nadmetanja ili javnog prikupljanja ponuda temeljem: zahtjeva vlasnika objekata izgrađenih na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, ukoliko su ozakonjeni.

*Tablica 8. Podaci o prodaji i kupnji građevinskog i poljoprivrednog zemljišta*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **K.Č./K.O.** | **Površina (m2)** | **Kratki opis** |
| **Prodaja** | | |
| Zemljište u Industrijskoj  zoni Čelina | 9.959 | Planira se prodaja preostalih katastarskih čestica u Industrijskoj zoni Čelina |
| 2373 k.o. Sirač | 20.332 | Planira se prodaja šume |
| **Kupnja** | | |
| 2927/9, k.o. Sirač | 11397 | Planira se kupnja za potpuno okrupnjavanje zemljišta za Poduzetničku zonu Lanara |

*Izvor: Općina Sirač*

* 1. **Poduzetnička zona**

Sukladno odredbama [Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture](https://www.zakon.hr/z/652/Zakon-o-unapre%C4%91enju-poduzetni%C4%8Dke-infrastrukture) (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18, 138/21) definirana je namjera osnivanja Poduzetničkih zona, a ista se ogleda u poticanju razvoja poduzetništva kao pokretačke snage lokalnog održivog gospodarskog razvoja sa svrhom povećanja broja gospodarskih subjekata na području Općine Sirač i unaprjeđenja njihovih poslovnih rezultata, rast konkurentske prednosti poduzetnika, rast zaposlenosti, te rast udjela proizvodnje u ukupnom gospodarstvu Općine Sirač.

Program razvoja poduzetničkih zona definirao je sljedeće opće ciljeve razvoja poduzetničke infrastrukture u vlasništvu JLS:

* razvoj poduzetničkih zona potiče se u blizini svakog većeg naselja a namjena poduzetničke zone treba biti proizvodnja,
* poduzetnička zona treba osigurati osnivanje i gradnju proizvodnog objekta u najkraćem roku,
* sastavni dio poduzetničke zone mora biti centar za edukaciju i pružanje savjeta poduzetniku o financiranju, proizvodnji i načinu poslovanja,
* ravnomjerno osnivanje poduzetničkih zona kako bi se izjednačile razlike u standardu između pojedinih županija.

Industrijska zona Čelina je vjerojatno jedna od najrazvijenijih zona u Republici Hrvatskoj i postoje preduvjeti da se ta zona i dalje razvija i popunjava sa srednjim i velikim poduzetnicima. S ciljem daljnjeg razvoja te zone potrebno je planirati premještaj rijeke Bijela radi boljeg iskorištenja ukupnog prostora i moguće parcelacije zone. Daljnji razvoj ove zone može se ubrzati izradom plana uređenja tog prostora i planom infrastrukturnih uređenja. Razvoj novih proizvodnih pogona ili subjekata može biti oslonjen na postojeće djelatnosti u smislu daljnje finalizacije ili višeg stupnja prerade.

Poduzetnici malih i tihih djelatnosti zainteresirani su za uređenje i razvoj Poduzetničke zone (Lanara) u kojoj se očekuje da će biti riješene sve komunalne i infrastrukturne pretpostavke za poduzetničko investicijsku izgradnju.

Nedostatak visokostručnih kadrova je očit. Postojeće gospodarstvo Sirača koristi visokostručne kadrove koji dolaze izvan područja općine Sirač, dok mladi iz općine Sirač odlaze van Općine. U tom smislu predlažu se slijedeće inicijative:

* nastaviti s dodjelom bespovratnih potpora iz Programa poticanja gospodarstva na području Općine Sirač, kojima se provodi poticanje gospodarstva s ciljem jačanja poduzetništva i stvaranja uvjeta za pozitivnu poduzetničku klimu koja pridonosi ukupnom gospodarskom i društvenom razvoju područja Općine Sirač.
* stvarati uvjete za ostanak mladih i visokostručnih kadrova u Općini osiguranjem potpora za stambeno zbrinjavanje mladih obitelji, te uređivanjem središta mjesta Sirač ambijentalnim sadržajima za susrete i razvoj društvenog života.

*Tablica 9. Popis čestica Industrijske zone Čelina*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vrsta nekretnine** | **Katastarska  općina** | **Broj zk.ul.** | **Broj katastarske  čestice** | **Katastarska kultura** | **Površina  (m2)** | **Vlasništvo** | **Udio  vlasništva** | **Tereti** | **Sudski spor** | **Adresa** |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 964 | pašnjak u Pakri | 673 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 969/1 | pašnjak u R. Boškovića | 1218 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 974/2 | Dvor Prekopakra | 324 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 975 | oranica Prekopakra | 608 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 979/2 | livada R. Boškovića | 1410 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 980/7 | livada R. Boškovića | 176 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 984/1 | oranice u Ivovcu | 996 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 984/2 | livada R. Boškovića | 1870 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 985/1 | livada R. Boškovića | 1327 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 985/2 | livada Lug u Pakri | 144 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 985/3 | livada R. Boškovića | 90 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 992/1 | livada R. Boškovića | 989 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 1064/1 | oranica u Pakri | 1651 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 128 | 1066 | pašnjak u Pakri | 1165 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| građevinsko zemljište | Pakrani 304336 | 253 | 966/1 | dvorište R. Boškovića | 268 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| groblje | Pakrani 304336 | 54 | 953 | groblje u Pakri | 2665 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| potok | Pakrani 304336 | 253 | 966/2 | potok Čelina | 158 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |
| potok | Pakrani 304336 | 253 | 966/5 | potok Čelina | 240 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Industrijska zona Čelina |

*Izvor: Evidencija imovine Općine Sirač*

*Tablica 10. Popis čestica Poduzetničke zone Lanara*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vrsta nekretnine** | **Katastarska  općina** | **Broj zk.ul.** | **Broj katastarske  čestice** | **Katastarska kultura** | **Površina  (m2)** | **Vlasništvo** | **Udio  vlasništva** | **Tereti** | **Sudski spor** | **Adresa** |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 2463 | 2927/1 | livada | 4346 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 2464 | 2927/3 | livada | 4232 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 2498 | 2927/6 | livada | 9247 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 2503 | 2927/11 | livada | 10084 | Općina Sirač | 15/31 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 3072 | 2914 | pašnjak | 617 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 3073 | 2927/8 | livada | 10321 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 3124 | 2927/14 | livada | 6284 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 3124 | 2927/15 | livada | 2220 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 2501 | 2927/10 | livada | 6567 | Općina Sirač | 1/1 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |
| građevinsko zemljište | Sirač 304387 | 2492 | 2927/5 | livada | 8602 | Općina Sirač | 59/60 | nema | ne | Poduzetnička zona Lanara |

*Izvor: Evidencija imovine Općine Sirač*

* 1. **Nerazvrstane ceste**

Sukladno odredbama [Zakona o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22)](https://www.zakon.hr/z/244/Zakon-o-cestama) pod pojmom nerazvrstane ceste podrazumijevaju se ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim navedenim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu navedenog Zakona.

Nerazvrstane ceste su javno dobro u općoj uporabi u JLS na čijem se području nalaze. Nerazvrstane ceste se ne mogu otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela JLS, pod uvjetima da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

Dio nerazvrstane ceste namijenjen pješacima (nogostup i slično) može se dati u zakup sukladno posebnim propisima, ako se time ne ometa odvijanje prometa, sigurnost kretanja pješaka i održavanje nerazvrstanih cesta. Nerazvrstane ceste upisuju se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave.

Općina Sirač definirala je uređenje, korištenje, upravljanje, građenje, rekonstrukciju i održavanje nerazvrstanih cesta na području Općine Sirač, kontrolu i nadzor nad izvođenjem radova na nerazvrstanim cestama te mjere za zaštitu nerazvrstanih cesta, a sve putem usvajanja Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Sirač (»Službeni glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije«, broj 04/14, 05/15, 09/15, 02/16, 02/17, 03/18, 06/20, 12/22).

Općina Sirač u 2025. godini planira nastaviti provedbu aktivnosti uređenih Odlukom o nerazvrstanim cestama na području OpćineSirač.

U svrhu upravljanja nerazvrstanim cestama i njihovog održavanja, a na temelju Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Sirač (»Službeni glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije«, broj 04/14, 05/15, 09/15, 02/16, 02/17, 03/18, 06/20, 12/22), utvrdila se baza podataka o nerazvrstanim cestama na području Općine Sirač.

*Tablica 11.Baza nerazvrstanih cesta Općine Sirač*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Naziv ili opis dionice | Dužina (m) | Katastarska  općina | Broj katastarske  čestice | Katastarska kultura | Površina (m2) | Vlasništvo | Posjed |
| Bijela glavni put | 1 800 | Bijela 304034 | 496/1 496/2 513/2  485/1 | most nerazvrst. cesta put  nerazvrst. cesta | 10500  12163 | javno dobro javno dobro - Općina Sirač  javno dobro  javno dobro - Općina Sirač | Hrvatske ceste - Daruvar  Javno dobro – Općina Sirač  Hvatske vode  Javno dobro – Općina Sirač |
| Makadam –Dračevac (Bijela-Sirač) | 2 000 | Bijela 304034    Pakrani 304336 | 488 497 498   1231 1230 | poljski put poljski put put | 15926 450 126  126 1151 | javno dobro javno dobro javno dobro | Hrvatske ceste- Daruvar Hrvatske ceste- Daruvar Hvatske ceste- Daruvar  javno dobro putevi javno dobro putevi |
| Crkveni put | 220 | Bijela 304034 | 490 | poljski put | 1424 | javno dobro | javno dobro putevi |
| Put za groblje | 175 | Bijela 304034 | 487 d19/5 d18/2 d19/6 | poljski put oranica oranica oranica | 176 7337 5222 396 | javno dobro Rosić Muth Cvijeta privatno- 11 suvlasnika Radulović Pavle, Petar, Banović Kata | javno dobro putevi Rosić Muth Cvijeta Dujanović Slobodan Rosić Muth Cvijeta |
| Put za polje – Bjeljački put | 800 | Bijela 304034 | d326 d327/2 d327/1 d328 d329/1 d329/2 d330 d331/2 d332 d333 d334 d335 d336 d337/1 d337/2 d337/3 d313/2 d313/1 d314 d310 d307/2 d307/1 d307/4 d297/3 d297/1 d297/2  d300 | oranica oranica oranica oranica oranica oranica oranica  oranica oranica oranica oranica oranica oranica oranica oranica oranica oranica sienokoša oranica sjenokoša livada livada sjenokoša sjenokoša sjenokoša sjenokoša | 2608 2090 2090 4697 2931 2928 4866 3255 5816 6229 5988 6798 6334 3748 3640 3694 5215 4244 1374 8240 3025 2780 1586 993 964 2356 5970 | privatno 13 suvlasnika privatno 12 suvlasnika Alojević Milena Zailac Miodrag Radulović Anđa privatno 12 suvlasnika privatno 4 suvlasnika  Radulović Milan privatno 7 suvlasnika privatno 3 suvlasnika privatno 31 suvlasnika Banović Kata privatno 9 suvlasnika Dujanović Vaso Glodić Kata Čalić Mirko privatno 5 suvlasnika privatno 5 suvlasnika Glodić Milena Radulović Milan Radulović Mile Vranešević Radojka Republika Hrvatska Republika Hrvatska Đorđević Ljubica, Lukić Branko Vukić Rade, Ana, Milosav | privatno 13 suposjednika Alojević Milena Alojević Milena Zailac Miodrag Radulović Anđa Vukić Mira Radulović Milan, Jovan Radulović Jovan Radulović Milan Vukić Mišo, Drenka Majić Kostić Milka, Simijonović Željka Alojević Milena Banović Kata Palac Ivan Alojević Milena Glodić Petar Čalić Mirko Čalić Ljuban Čalić Ljuban Alojević Milena Radulović Milan Dujanović Mile Vranešević Radojka  Republika Hrvatska Republika Hrvatska Vukić Mira Vukić Milosav |
| Put za rijeku | 2350 | Bijela 304034 | 491 494 492 495 | poljski put poljski put poljski put put | 10865 428 1511 234 | javno dobro javno dobro javno dobro javno dobro | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi |
| Put kod kuruzane | 200 | Bijela 304034 | d237/4 d237/8 d78/1 d78/2 | građ.gosp.gradilište oranica sjenokoša sjenokoša | 1608 2392 1975 1917 | Republika Hrvatska Republika Hrvatska Republika Hrvatska Republika Hrvatska | Republika Hrvatska Republika Hrvatska Republika Hrvatska Republika Hrvatska |
| Put kroz Lemićevo dvorište | 350 | Bijela 304034 | d230/3 d230/5 d232/1 d221/1 d220/2 d220/3 d216/3 d216/2 | pašnjak voćnjak oranica pašnjak oranica oranica oranica oranica | 1716 3402 2201 241 4460 7013 5050 7053 | Lemić Čedo privatno 5 suvlasnika Banović Kata privatno 5 suvlasnika privatno 7 suvlasnika privatno 4 suvlasnika Republika Hrvatska Republika Hrvatska | Lemić Čedomir Orozović Jovo Lemić Čedomir Lemić Dušan privatno 4 suposjednika privatno 4 suposjednika Republika Hrvatska  Republika Hrvatska |
| Put za Graovište | 1150 | Bijela 304034 | 203/2 d202/4 202/3 d199 189/13 | oranica  voćnjak   oranica put | 352 6812 550 6981 7017 | Republika Hrvatska  Zailac Ljuban  Stjepanović Kepčija Željka, Pavić Branka Republika Hrvatska | javno dobro putevi Zailac Ljuban javno dobro putevi Stjepanović Kepčija Željka, Pavić Branka Republika Hrvatska |
| Put | 1000 | Bijela 304034 | 493 | put | 1906 | javno dobro | javno dobro putevi |
| Put | 190 | Bijela 304034 | 486 | poljski put | 971 | javno dobro | javno dobro putevi |
| Put | 200 | Bijela 304034 | 249/2 | sjenokoša | 755 | Dušić Sanja | Dušić Sanja |
| Put | 20 | Bijela 304034 | 257/1 | dvor | 101 (katastar 309) | Glodić Radojka | javno dobro putevi |
| Put | 50 | Bijela 304034 | 489 | poljski put | 248 | javno dobro | javno dobro putevi |
| Put | 400 | Bijela 304034 | 56/4 | put | 1532 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| Put | 200 | Bijela 304034 | 158/7 | put | 575 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| Put | 200 | Bijela 304034 | 170/9 | oranica | 734 (katastar 935) | privatno 22 suvlasnika | javno dobro putevi |
| Put | 220 | Bijela 304034 | 219/10 219/5 175/3 | poljski put poljski put poljski put | 360 252 144 | privatno 10 suvlasnika Glodić Kata Republika Hrvatska | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi |
| Glavni put Donji Borki-Gornji Borki | 8500 | Borki 304069 | 1538/1  1490/1 | most  nerazvrst. cesta | 71148 | javno dobro – Hrvatske vode javno dobro – Općina Sirač | javno dobro – Hrvatske vode javno dobro – Općina Sirač |
| Put za filtere | 1300 | Borki 304069 | 1519 d41/4 d41/6 d41/5 | put oranica oranica oranica | 15645 2626 1770 1316 | javno dobro privatno 7 suvlasnika Republika Hrvatska Darkom d.o.o. | javno dobro putevi Marić Nikola Republika Hrvatska Darkom d.o.o |
| Šumski put uz filtere do makadama Dračevac | 2500 | Borki 304069   Bijela 304034 | 1519 1520  501/1 502 500 | put poljski put  cesta šumski put šumski put | 15645 194  831 507 4615 | javno dobro javno dobro  javno dobro javno dobro javno dobro | javno dobro putevi javno dobro putevi  javno dobro putevi Kamen Sirač d.o.o. javno dobro putevi |
| Put od filtera | 400 | Borki 304069 | 1522/1 1522/2 | put put | 1608 331 | društveno vlasništvo društveno vlasništvo | Darkom d.o.o. Darkom d.o.o. |
| put u luke | 600 | Borki 304069 | 27 | put | 2136 | zemljišni fond agrarne reforme i  kolonizacije | javno dobro putevi |
| put za skupidušu | 50 | Borki 304069 | d648/24 d648/57 | oranica oranica | 406 1539 | Dujanović Željko Rosić Stevan | Dujanović Željko Rosić Dušan, Općina Sirač |
| Šumski put od filtera za Zlokiće | 2700 | Borki 304069 | 648/7 d 648/21 | put šuma | 7193 953731 | opća narodna imovina Republika Hrvatska | javno dobro putevi 10 suposjednika |
| Put uz Boževac (od  Stjepanovića do ispod groblja) | 1000 | Borki 304069 | 1536 | potok (put u katastru) | 8459 | Republika Hrvatska- Hrvatske vode | Republika Hrvatska- Hrvatske vode |
| Put uz Boževac | 130 | Borki 304069 | 304 | pašnjak | 255 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| Put kraj pilane | 150 | Borki 304069 | 76/3 | put | 1061 | Stjepanović Stevan | Stjepanović Stevan |
| put za Zailce | 900      790 | Borki 304069 | 1512 1515 1514 145/2 147/5  192 182/2 | mjestni put poljski put mjestni put put put  pašnjak pašnjak | 2640 5927 669 216 324  644 245 | javno dobro  javno dobro javno dobro privatno 5 suvlasnika privatno 5 suvlasnika  Republika Hrvatska Marić Stevanija, Nikolić Ana | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi   Republika Hrvatska javno dobro putevi |
| Mikoličin sokak (Ljubin sokak) | 250 | Borki 304069 | 204/7 d204/5 9999/4 | put kuća i dvorište nema | 363 281 | privatno 15 suvlasnika privatno 15 suvlasnika | Ječmenica Branko Šironja Mirjana,Kolundžić Dragica,Orozović Veljko nema |
| Put koji spaja put za Zailce  i put za Bijeli brijeg | 630 | Borki 304069 | 1510 | poljski put | 3036 | javno dobro | javno dobro putevi |
| Put za Bijeli brijeg sa odvojkom | 6000 | Borki 304069 | 1509 1499 1500 1502 1503 1504 1505 1506 1400 1426 | poljski put poljski put poljski put poljski put poljski put poljski put poljski put poljski put šuma  livada | 17268 1770 421 2751 378 2985 392 3820 2144 3014 | javno dobro javno dobro javno dobro javno dobro javno dobro javno dobro javno dobro javno dobro privatno 7 suvlasnika privatno 10 suvlasnika | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi, Nenadović Jela i Nenadović Ljija |
| Put za groblje Donji Borki | 300 | Borki 304069 | 263/5 265/3 648/76 d648/74 | put put put put | 1288 101 498 947 | privatno 7 suvlasnika  privatno 7 suvlasnika Republika Hrvatska Općina Sirač | javno dobro putevi javno dobro putevi Republika Hrvatska Općina Sirač |
| Put uz groblje Donji Borki | 200 | Borki 304069 | d648/10 d648/11 d648/14 | šuma šuma oranica | 6197 6632 2536 | Zeljug Petar Marić Nikola Republika Hrvatska | javno dobro putevi,Radulović Kata, Općina Sirač javno dobro putevi, Stjepanović Ana, Općina Sirač Republika Hrvatska |
| Put kraj doma | 2200 | Borki 304069 | 291/3 290/2 | put pustošina | 572 507 | privatno 7 suvlasnika  Republika Hrvatska | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| Put Sudari | 70 | Borki 304069 | 467/2 | put | 464 | Kasanović Milka, Dujanović Nataša | Sudar Branko |
| Ugrinča sokak | 300 | Borki 304069 | 1498 439/6 447/2 439/3 439/7 | poljski put put pustošina put put | 2079 3100 309 137 223 | javno dobro privatno 4 suvlasnika Republika Hrvatska opće narodna imovina  opće narodna imovina | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi |
| Gušta put | 1700 | Borki 304069 | 1501 555/21 | poljski put put | 6952 324 | javno dobro Republika Hrvatska | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| Put Stjepanovići | 400 | Borki 304069 | d413/1 d414/2 416/27 416/23 | voćnjak pašnjak put put | 1798 673 820 367 (u katastru 72) | privatno 25 suvlasnika Janković Julijo Grof, uživalac Stjepanović Sjepan privatno 25 suvlasnika privatno 6 suvlasnika | Stjepanović Joco javno dobro putevi javno dobro putevi Stjepanović Joco |
| Put Zlokići | 1000 | Borki 304069 | 1495 1494 | poljski put poljski put | 1428 5420 | javno dobro javno dobro | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| Put za njive od Zlokića  prema Srednjim Borkima |  | Borki 304069 |  |  |  |  |  |
| Put za Srednje Borke | 2000 | Borki 304069 | 1493 1491 | put poljski put | 9243 5233 | javno dobro javno dobro | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| Put od Srednjih Boraka do  Pakra Manastira | 1500 | Borki 304069 | 1492 | put | 6503 | javno dobro | javno dobro putevi |
| Put za groblje Srednji Borki | 300 | Borki 304069 | 683/21 | put | 945 | Republika Hrvatska | Republika Hrvatska |
| put | 600 | Borki 304069 | 33/2 31/7 33/1 | pašnjak pašnjak pašnjak | 424 701 1672 | Republika Hrvatska Republika Hrvatska Republika Hrvatska | Republika Hrvatska Republika Hrvatska Republika Hrvatska |
| put | 2000 | Borki 304069 | 1523 | put | 8456 | opće dobro- javna cesta ŽUC | opće dobro-ŽUC |
| put | 300 | Borki 304069 | 105/13 | šuma | 2367 | privatno 11 suvlasnika | javno dobro putevi |
| put | 50 | Borki 304069 | 118/1 118/2 | pašnjak  pašnjak | 43 108 | Zailac Gajo, Grujić Đurđa privatno 11 suvlasnika | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put | 175 | Borki 304069 | 1511 | poljski put | 1266 | javno dobro | javno dobro putevi |
| put | 110 | Borki 304069 | 320/3 321/3 | put put | 378 101 | privatno 56 suvlasnika privatno 56 suvlasnika | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put | 100 | Borki 304069 | 405/12 | put | 349 | privatno 24 suvlasnika | javno dobro putevi |
| put | 130 | Borki 304069 | 386/2 383/2 | pašnjak oranica | 158 162 | privatno 4 suvlasnika privatno 4 suvlasnika | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put (granica sa Dobra kuća) | 1800 | Borki 304069 | 1507 1508 | poljski put put | 1834 2291 | javno dobro javno dobro | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put za Selište | 230 | Borki 304069 | 1487 | poljski put | 2313 | javno dobro | javno dobro putevi |
| put za groblje Gornji Borki | 800 | Borki 304069 | 1485 | poljski put | 3575 | javno dobro | javno dobro putevi |
| put (granica sa Voćinom) | 4000 | Borki 304069 | 1478 1479 1480 | poljski put put put | 1529 2895 8028 | javno dobro javno dobro javno dobro | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put | 250 | Borki 304069 | 1488 | poljski put | 2618 | javno dobro | javno dobro putevi |
| put | 300 | Borki 304069 | 775/4 | oranica | 1928 | Grujić Aleksa | javno dobro putevi |
| put | 260 | Borki 304069 | 793/1 | oranica | 4845 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 500 | Borki 304069 | 1489 | poljski put | 2489 | javno dobro | javno dobro putevi |
| put | 150 | Borki 304069 | 939 | pašnjak | 1482 | Orozović Nikola | javno dobro putevi |
| put Pakrani- Bijela | 480 | Pakrani 304336 | 1204 | lokalna cesta | 4827 |  | javno dobro putevi |
| put prema Marijanović Boži | 650 | Pakrani 304336 | 1205 302/1 302/2 301/7 | put oranica oranica put | 2064 302 306 442 | Jovanović Savka privatno 4 suvlasnika privatno 3 suvlasnika | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi Jovanović Branko |
| put prema Panki | 170 | Pakrani 304336 | d98 56/4 | pašnjak put | 2151 683 | Republika Hrvatska Đukić Panka | Općina Sirač  Đukić Panka |
| put prema Ratkovićima | 500 | Pakrani 304336 | 1195 | put | 3910 |  | Javno dobro putevi |
| put prema Dolovima | 2100 | Pakrani 304336 | 1210 1211 | put put | 11329 834 | javno dobro-putevi i vode | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put prema Pijanovom brdu | 1500 | Pakrani 304336 | 1219 | put | 12013 | javno dobro-putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 500 | Pakrani 304336 | 654/34 | put | 4226 | javno dobro-putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 1000 | Pakrani 304336 | 1218 | put | 3471 |  | javno dobro putevi |
| put uz groblje | 700 | Pakrani 304336 | 330/55 330/56 | livada put | 2021 457 | Komlenac Milorad javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put kod Čorića | 750 | Pakrani 304336 | 9999/20 330/27 330/17 | put put | 2780 324 | javno dobro-putevi i vode javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi 4 suposjednika, Republika Hrvatska |
| put | 850 | Pakrani 304336 | 1207 330/48 1206 | put put put | 6834 3532 334 | javno dobro- putevi i vode javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put uz Dubnicu |  | Pakrani 304336 | d477/1 477/2 i dr | oranica oranica | 4377 4769 | Milanković Milan, Milanković Pava Milanković Milan, Milanković Pava | Milanković Milan Milanković Milan |
| put kraj Tusun Žarka | 150 | Pakrani 304336 | d343/7 d343/4 d343/5 d350/2 d350/3 | oranica oranica oranica oranica oranica | 259 334 334 3237 3237 | Zailac zadruga Tusun Žarko Tusun Žarko Rambousek Miroslav Rohan Marija | javno dobro putevi Tusun Žarko Tusun Žarko Rohan Marija Rambousek Miroslav |
| put Pakrani-Mačkovac | 1800 | Pakrani 304336   Sirač 304387 | 1197 1224  2660 1032/1 | put put  put Ulica Kralja Zvonimira | 15606 8945  2172 7267 | Općina Sirač Općina Sirač | javno dobro putevi javno dobro putevi  Općina Sirač Općina Sirač |
| put Mačkovac | 1100 | Pakrani 304336 | 1220 696/65 | put put | 3766 827 | javno dobro-putevi i vode javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put Mačkovac | 484 | Pakrani 304336 | 1223 | put | 3097 | javno dobro-putevi i vode | javno dobro putevi |
| put Mačkovac | 390 | Pakrani 304336 | 706/6 | put | 687 | javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi |
| put Mačkovac | 350 | Pakrani 304336 | 688 707 708 | pašnjak pašnjak oranica | 489 309 557 | Republika Hrvatska Republika Hrvatska Komlenić Nevenka, Banović Nevenka | Republika Hrvatska Republika Hrvatska Jeruc Anita |
| put Pakrani (od Andrlića  do Barona) | 2000 | Pakrani 304336 | 1197 | put | 15606 |  | javno dobro putevi |
| put od Barona prema vodovodu | 205 | Pakrani 304336 | 1225 | put | 291 |  | javno dobro putevi |
| put | 670 | Pakrani 304336 | 1227 | put | 3593 |  | javno dobro putevi |
| put prema odašiljaću Elektre | 700 | Pakrani 304336 | 1228 925/38 925/39 925/15 925/16 925/17 | put oranica oranica oranica oranica oranica | 1252 108 468 216 144 201 | Živković Mile Živković Mile Nikolić Milan, Nikolić Milan Nikolić Milan Bukač Božena, Bukač Vinko | javno dobro putevi Vuk Pavo Komlenić Lazo Nikolić Milan Nikolić Milan Bukać Vinko |
| put prema Stančevcu | 750 | Pakrani 304336 | 1199 1200 1201 | put put put | 3244 928 396 |  | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put | 300 | Pakrani 304336 | 1198 | put | 1176 |  | javno dobro putevi |
| put Marijanović | 400 | Pakrani 304336 | 283/3 | oranica | 216 (u katastru 1899) | Lukić Branko, Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put uz šumu kod  industrijske zone |  | Pakrani 304336 |  |  |  |  |  |
| put | 700 | Pakrani 304336 | 407/27 407/24 | visoka šuma visoka šuma | 2849 1406 | privatno 26 suvlasnika privatno 26 suvlasnika | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put | 75 | Pakrani 304336 | 1208 | put | 773 |  | javno dobro putevi |
| put | 400 | Pakrani 304336 | 1212 | put | 1672 |  | javno dobro putevi |
| put | 150 | Pakrani 304336 | 1209 | put | 539 | javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 170 | Pakrani 304336 | 299 | voćnjak | 691 | Preradović Đurđa | Preradović Đurđa |
| put | 270 | Pakrani 304336 | 323 | pašnjak | 1957 | privatno 5 suvlasnika | javno dobro putevi |
| put | 205 | Pakrani 304336 | 292/1 293 | poljski put poljski put | 288 525 | društveno vlasništvo društveno vlasništvo | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put | 180 | Pakrani 304336 | 1196 | put | 903 |  | javno dobro putevi |
| put | 150 | Pakrani 304336 | 69/3 42/3 | put put | 309 295 | javno dobro javno dobro | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put | 280 | Pakrani 304336 | 696/22 | put | 1061 | javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 290 | Pakrani 304336 | 1221 | put | 2234 | javno dobro-putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 140 | Pakrani 304336 | 1222 | put | 180 |  | javno dobro putevi |
| put | 370 | Pakrani 304336 | 696/49 | put | 1126 | javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 110 | Pakrani 304336 | 803/20 | put | 388 | javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 110 | Pakrani 304336 | 857/14 | put | 363 | javno dobro- putevi i vode | javno dobro putevi |
| put | 280 | Pakrani 304336 | 857/42 | put | 1327 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| put | 10 | Pakrani 304336 | 857/52 | put | 65 | Općina Sirač | Javno dobro putevi |
| put | 40 | Pakrani 304336 | 857/55 | put | 388 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| put | 120 | Pakrani 304336 | 1226( u kat.1226/1) | put | 230 |  | javno dobro putevi |
| put (uz granicu sa Doljanima) | 800 | Pakrani 304336 | 1215 1216 | put put | 1054 471 |  | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put između Tutića i Radoša | 1350 | Kip 304239 | 6 516 609/1 609/2 | put put put put | 507 1173 1993 1834 | Republika Hrvatska Republika Hrvatska Republika Hrvatska Republika Hrvatska | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put sokak | 300 | Kip 304239 | 77 | put | 2802 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put sokak- nastavak za polja | 2100 | Kip 304239 | 484 561 608 | put put  pašnjak | 3129 3737 4762 | Republika Hrvatska Republika Hrvatska Republika Hrvatska | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put kašteline | 230 | Kip 304239 | 547 | put | 845 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put za šume | 270 | Kip 304239 | 483 | put | 755 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 150 | Kip 304239 | 488 | put | 561 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| duboki put | 1300 | Kip 304239 | 453 | put | 5363 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put za lipu | 600 | Kip 304239 | 451 450 | put put | 1439 299 | Republika Hrvatska Republika Hrvatska | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put | 280 | Kip 304239 | 89 | pašnjak | 1475 | Popović Dušan | Popović Dušan |
| put prema ribnjaku (2 puta) |  | Kip 304239 | d384 d387 | pašnjak šuma | 6550 49115 | Republika Hrvatska Republika Hrvatska | Republika Hrvatska  Republika Hrvatska |
| vojnički put (preko puta  Rišavog) |  | Kip 304239 | d383 d379/2 | ostalo šumsko zemljište šuma | 6298 299587 | Republika Hrvatska Republika Hrvatska | Hrvatske šume Hrvatske šume |
| put uz groblje | 350 | Kip 304239 | 139 | put | 960 | Republika Hrvatska | Javno dobro putevi |
| put | 250 | Kip 304239 | 150 | put | 478 | Republika Hrvatska | Pihir Blaženka, Matek Liduška |
| put | 320 | Kip 304239 | 158 | put | 914 | Pihir Blaženka, Pihir Blaženka | Pihir Blaženka |
| put kod Nervo | 400 | Kip 304239 | 167 161 | put put | 529 1061 | privatno 28 suvlasnika Raguž Gordana | Raguž Gordana Raguž Gordana |
| put | 450 | Kip 304239 | 178 | put | 1442 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put kod doma (na staro selo) | 500 | Kip 304239 | 245/2 241 | put put | 1238 1280 | Republika Hrvatska Republika Hrvatska | Općina Sirač javno dobro putevi |
| put | 150 | Kip 304239 | 506/13 | put | 518 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 280 | Kip 304239 | 386/9 | put | 971 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 350 | Kip 304239 | 347 349 | put put | 428 428 | Republika Hrvatska Pelc Josip | javno dobro putevi Pelc Josip |
| put | 410 | Kip 304239 | 368 367 | put put | 158 457 | Republika Hrvatska Republika Hrvatska | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put | 40 | Kip 304239 | 370/1 | put | 111 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 300 | Kip 304239 | 340 339 338 334 341 282 | put put put i jarak put put put | 504 489 3633 2600 2032 7244 | Republika Hrvatska Republika Hrvatska javno dobro Republika Hrvatska Republika Hrvatska Republika Hrvatska | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put | 620 | Kip 304239 | 303/10 303/9 303/6 303/5 303/4 303/3 303/2 303/1 | put put put put put put put put | 94 94 611 144 72 72 72 816 | privatno 4 suvlasnika privatno 4 suvlasnika Republika Hrvatska Zirner August Popović Mile privatno 4 suvlasnika privatno 4 suvlasnika Republika Hrvatska | privatno 4 suposjednika javno dobro putevi, Pihir Blaženka, Matek Liduška javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi privatno 4 suposjednika javno dobro putevi |
| put | 560 | Kip 304239 | 331/1 | oranica | 1978 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| Miljanovac od raskršća do  groblja | 1100 | Miljanovac 304310 | 44 702 683 719 | mjsni prostor put put pašnjak | 3143 4028 428 169 | javno dobro javno dobro javno dobro Republika Hrvatska | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi |
| Miljanovac raskršće- dom- voćnjak Pavičić | 2300 | Miljanovac 304310 | 69 637 588 392 414 415/4 147/1 | mjesni prostor put put put put i 2 jarka pašnjak put | 4744(u kat.5510) 1629 2622 6402 6291 7682 259 | javno dobro opće dobro- javna cesta ŽUC opće dobro- javna cesta ŽUC javno dobro javno dobro Republika Hrvatska Republika Hrvatska | javno dobro putevi ŽUC ŽUC javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put od doma do Doljana  (Košnjara) | 3000 | Miljanovac 304310 | 337/1 299 287 286 263 262 244/1 | put put put put put  put put | 4704 3514 119 1162 665 1611 597 | javno dobro javno dobro javno dobro javno dobro javno dobro javno dobro javno dobro | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put kod trafostanice | 150 | Miljanovac 304310 | 188 | put | 669 | Republika Hrvatska | Hrvatske šume |
| put | 450 | Miljanovac 304310 | 170/14 321 | put put | 845 1766 | Republika Hrvatska Republika Hrvatska | javno dobro putevi Hrvatske šume |
| put | 400 | Miljanovac 304310 | 860 | put | 1147 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put od Vukića do Majdaka | 620 | Miljanovac 304310 | 841 69 | put mjesni prostor | 3370 4744 (u kat.5510) | javno dobro javno dobro | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put za Brezike | 500 | Miljanovac 304310 | 849 | put | 896 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put za Badljevinu (Lojkić) | 1200 | Miljanovac 304310    Sirač 304387 | 835 39 41  d1918 | put put pašnjak  oranica | 2165 241 442  19323 | Republika Hrvatska Republika Hrvatska Republika Hrvatska  Heinelt Ludvig | Javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi  Heinelt Ludvig |
| put | 750 | Miljanovac 304310 | 790 | put | 2093 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put kod Pateka | 180 | Miljanovac 304310 | 25 | put | 687 | Repubilika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put kod Vinkelbauvera | 700 | Miljanovac 304310 | 732 746 | put put | 741 1216 | Republika Hrvatska Republika Hrvatska | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put | 160 | Miljanovac 304310 | 695 | put | 439 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put brdo | 870 | Miljanovac 304310 | 586 682 629 587 | put put pašnjak pašnjak | 4845 2697 730 439 | opće dobro- javna cesta ŽUC opće dobro- javna cesta ŽUC Republika Hrvatska Republika Hrvatska | ŽUC ŽUC javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put Vondruška | 170 | Miljanovac 304310 | 536/3 | put Vondruška | 820 | Općina Sirač - javno dobro u općoj uporabi | Općina Sirač - javno dobro u općoj uporabi |
| put Karanovac | 300 | Miljanovac 304310 | d537 d543/1 d538 | pašnjak oranica šuma | 10085 8618 5582 | Republika Hrvatska Janković Branko Republika Hrvatska | Republika Hrvatska,Hrvatske šume, Janković Ljubomir Janković Branko javno dobro putevi, Hrvatske šume |
| put prema Banovićima i  Jankovićima | 120 | Miljanovac 304310 | 610 | put | 424 | Republika Hrvatska | Janković Tanasija |
| put kraj Jovanović Mile | 900 | Miljanovac 304310 | 391 d396 d398/1 d401 404 d403 393 413/7 d413/5 | put kuća, dvorište, 2 gosp.zgrade livada oranica pašnjak kuća i dvorište put pašnjak pašnjak | 806 2226 13433 13430 748 1047 1144 493 23767 | Republika Hrvatska privatno 24 suvlasnika privatno 24 suvlasnika privatno 12 suvlasnika privatno 12 suvlasnika privatno 12 suvlasnika Republika Hrvatska Republika Hrvatska Republika Hrvatska | javno dobro putevi Malbašić Anto, Malbašić Vlado privatno 7 suposjednika Jovanović Mile, Jovanović Mile Jovanović Mile Jovanović Mile javno dobro putevi Pavičić Dinko Pavičić Dinko |
| put prema Badljevini | 1200 | Miljanovac 304310 | 472 471 | put put | 2298 2262 | Republika Hrvatska Republika Hrvatska | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put kod Šarića | 200 | Miljanovac 304310 | 421 424/2 | put put | 327 313 | Republika Hrvatska Ječmenica Smilja, Poluga Anđa | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put | 140 | Miljanovac 304310 | 240 | pašnjak | 518 | Rizner Miroslav | javno dobro putevi |
| put | 700 | Miljanovac 304310 | 430/48 | put | 2223 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 100 | Miljanovac 304310 | 415/3 415/5 415/2 | oranica put oranica | 259( u kat. 129) 129 101 | Republika Hrvatska  Republika Hrvatska | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put | 100 | Miljanovac 304310 | 716 | put | 245 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 70 | Miljanovac 304310 | 706 | put | 259 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| put | 100 | Miljanovac 304310 | 569 | pašnjak | 737 | Republika Hrvatska | javno dobro putevi |
| Šibovac (Kraljevac) | 3700 | Šibovac 304409 | 212 d215 d218/2 d218/1 d340 467 | put oranica oranica oranica put put | 399 18332 1500 5118 13336 12552 | privatno 3 suvlasnika privatno 3 suvlasnika privatno 4 suvlasnika privatno 5 suvlasnika javno dobro javno dobro | javno dobro putevi Pavlović Milan, Pavlović Čedomir privatno 4 suposjednika privatno 5 suposjednika javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put | 150 | Šibovac 304409 | 688/2 | put | 565 | opće narodna imovina | javno dobro putevi |
| put | 70 | Šibovac 304409 | 688/3 | cesta i put | 3539 | opće narodna imovina | javno dobro putevi |
| put trešnjik | 430 | Šibovac 304409 | d718/1 717/2 717/5 d692/4 | oranica put put oranica | 4158 259 259 5755 | Kovač Rosa, Kovač Rosa privatno 4 suvlasnika privatno 4 suvlasnika Jerman Vencl | Kovač Rosa privatno 3 suposjednika privatno 3 suposjednika Jerman Vencl |
| put uz katoličko groblje | 70 | Šibovac 304409 | 726/5 | put | 273 | Smola Libuša, Prohaska Matija | javno dobro putevi |
| put uz pravoslavno groblje | 75 | Šibovac 304409 | 4/2 | groblje | 489 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| put za ribnjak | 700 | Šibovac 304409 | 709 d715/1 d715/12 | put oranica oranica | 2000 9851 471 | opće narodna imovina Novak Zdenko Novak Zoran | javno dobro putevi Novak Zdenko Novak Zoran |
| put Majda | 350 | Šibovac 304409 | 55 | put | 1795 | opće narodna imovina | javno dobro putevi |
| put Zmajevac | 260 | Šibovac 304409 | d642/2 d640 d642/1 d641/1 | oranica šuma oranica oranica | 15825 95200 1852 4010 | Ježabek Slavko Republika Hrvatska Vondraček Kata Vondraček Kata | Ježabek Slavko Smola Zdenko, Hrvatske šume Vondraček Kata Vondraček Kata |
| Vojin sokak- točak | 650 | Šibovac 304409 | 91 105 114 | put put put | 1780 1629 471 | opće narodna imovina opće narodna imovina Mitiska Darko | javno dobro putevi javno dobro putevi Mitiska Darko |
| put Čavovica | 1350 | Šibovac 304409 | 98 625 599 613 614 | put put put put put | 996 2831 784 867 194 | općenarodna imovina općenarodna imovina općenarodna imovina općenarodna imovina općenarodna imovina | javno dobro putevi javno dobro putevi Šarić Ana Mitiska Darko Ježabek Cecilija |
| put kod Vatrogasnog doma | 250 | Šibovac 304409 | 193 198/4 | put put | 388 755 | općenarodna imovina Hudoba Vlatko | javno dobro putevi Herman Alojz |
| okrugli put | 450 | Šibovac 304409 | d340 | put | 13336 | javno dobro | javno dobro putevi |
| put kod Maline | 850 | Šibovac 304409 | 744/32 744/33 749 | neplodno i put neplodno i put put | 3237 550 1248 | Općina Sirač Općina Sirač općenarodna imovina | Općina Sirač Općina Sirač javno dobro putevi |
| put kod igrališta | 300 | Šibovac 304409 | 744/34 | neplodno i put | 1334 | općenarodna imovina | javno dobro putevi |
| put Mostac | 500 | Šibovac 304409 | 762 | put | 1723 | općenarodna imovina | javno dobro putevi |
| put kod Latinovića ( Mostac) | 800 | Šibovac 304409 | 785 805 | put put | 1723 1719 | općenarodna imovina općenarodna imovina | javno dobro putevi javno dobro putevi |
| put kod Šidaka | 800 | Šibovac 304409 | 466 | put | 1489 | javno dobro | javno dobro putevi |
| put Pelin | 450 | Šibovac 304409 | 511 | put | 863 | općenarodna imovina | javno dobro putevi |
| put kod Rihter Saše | 300 | Šibovac 304409 | 484 d483/2 d486/1 | put oranica voćnjak | 658 11509 4445 | općenarodna imovina Kubeš Hermina,Kubeš Hermina Patek Vitomir | javno dobro putevi Kubeš Hermina Patek Vitomir |
| put Jakino brdo | 2600 | Šibovac 304409 | d340 475 552/1 552/2 538 557/2 474 492/4 338 d288/1 d288/2 | put put put put put put put put put oranica oranica | 13336 1190 2759 219 1874 619 1111 248 234 7869 6075 | javno dobro općenarodna imovina javno dobro  javno dobro općenarodna imovina Jost Hermina, Đuričin Angelina općenarodna imovina privatno 6 suvlasnika općenarodna imovina Pušić Gospana Vujić Momčilo | javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi javno dobro putevi privatno 6 suposjednika privatno 3 suposjednika javno dobro putevi javno dobro putevi Kubeš Hermina Pušić Gospana Vujić Momčilo |
| šumski put | 350 | Šibovac 304409 | 539 | put | 1863 | općenarodna imovina | javno dobro putevi, privatno 3 suposjednika |
| put prema Travjaku  (kod Latinovića) | 500 | Šibovac 304409 | d263/2 262 301/2 d300/1 d300/2 d298 d297/1 d297/2 d295 | kuća i dvorište put put livada livada livada livada i šuma livada i šuma livada | 601 1183 309 5147 5147 4147 3424 2877 759 | privatno 3 suvlasnika općenarodna imovina Brezina Gordana Kus Đurđa Svatoš Miroslav Mitiska Darko Dušek Dario privatno 3 suvlasnika privatno 3 suvlasnika | Latinović Milka javno dobro putevi Gordana Brezina Kus Đurđica Svatoš Miroslav Mitiska Darko Dušek Dario Latinović Milka Matička Dražen |
| Kristin put | 600 | Šibovac 304409 | 240 d128 d305/2 | put livada oranica | 1845 6226 4971 | općenarodna imovina Šarić Ana privatno 4 suvlasnika | javno dobro putevi Šarić Ana privatno 4 suposjednika |
| put | 300 | Šibovac 304409 | 641/8 | put | 816 | općenarodna imovina | javno dobro putevi |
| put | 500 | Šibovac 304409 | 639 | put | 1539 | općenarodna imovina | javno dobro putevi |
| Ulica Josipa Kozarca | 160 | Sirač 304387 | 1760 | Ulica Josipa Kozarca | 1095 | Općina SIrač-javno dobro  u općoj uporabi | Općina SIrač-javno dobro  u općoj uporabi |
| Put | 200 | Sirač 304387 | 1850 | Put | 1221 | Općina SIrač-javno dobro  u općoj uporabi | Općina SIrač-javno dobro  u općoj uporabi |
| Ulica Augusta Šenoe | 400 | Sirač 304387 | 1772 1792 | Ulica Augusta Šenoe Put Augusta Šenoe | 2228 650 | Općina SIrač-javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač | Općina SIrač-javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač |
| Put za polja-put Brezici | 1150 | Sirač 304387 | 1869 1863 | Put Put | 2696 1905 | Općina Sirač Općina Sirač | Općina Sirač Općina Sirač |
| Put za ribnjak-put Brezici | 520 | Sirač 304387 | 1907/1 | Put za ribnjak-put Brezici | 3113 | Općina Sirač - javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač - javno dobro  u općoj uporabi |
| Put-put Brezici | 200 | Sirač 304387 | 1922 | Put | 810 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put-put Brezici | 200 | Sirač 304387 | 1961 | Put | 765 | Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi |
| Put-put Brezici | 500 | Sirač 304387 | 1974 | Put | 2733 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put uz prugu |  |  |  |  |  |  |  |
| Put kraj igralište za njive | 500 | Sirač 304387 | 2924 2925 2915 | Put Put put | 674 966 97 | Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put uz poduzetničku  zonu do prečistaća | 1300 | Sirač 304387 | 2926 2930 2937/2 | Put Put Put | 1587 9898 2991 | Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač Općina Sirač | Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač Općina Sirač |
| Put uz kanal u  poduzetničkoj zoni | 800 | Sirač 304387 |  |  |  |  |  |
| Put uz nasip | 280 | Sirač 304387 | 2928 | Put | 1760 | Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi |
| Kolodvorska ulica | 350 | Sirač 304387 | 1539 | Ulica Kolodvosrka | 3111 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Ulica Petra Svačića | 1500 | Sirač 304387 | 1234 1250 | Ulica Petra Svačića Put Petra Svačića | 11097 168 | Općina Sirač Općina Sirač | Općina Sirač Općina Sirač |
| Put Dubnica | 250 | Sirač 304387 | 1306 | Put | 3943 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Dubnica(preko pruge) | 400 | Sirač 304387 | 1303 1298 1418 | Put Put Put | 332 284 931 | Općina Sirač Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi |
| Put Dubnica | 150 | Sirač 304387 | 1256 | Put | 643 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Kapavac 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| Put Kapavac 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| Ulica Ljudevita Gaja (od Bonda do P.Svačića  i odvojak do Križa) | 3000 | Sirač 304387 | 1094 1061 | Ulica Ljudevita Gaja Ulica Ljudevita Gaja | 14250 10705 | Općina Sirač Općina Sirač | Općina Sirač Općina Sirač |
| Put Brdar | 290 | Sirač 304387 | 1086 | Put Ljudevita Gaja | 1301 | Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi |
| Put | 90 | Sirač 304387 | 1196 | Put | 361 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put prema Baron i Tješinski | 340 | Sirač 304387 | 1073 1072 | Put Put | 1198 361 | Općina Sirač Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi |
| Put prema Uldrijan | 200 | Sirač 304387 | 1132 | Put | 840 | Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi |
| Put | 270 | Sirač 304387 | 1122 | Put | 809 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put | 900 | Sirač 304387 | 2876 | put | 4915 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put | 2500 | Sirač 304387 | 2816 2718 2867 2783 | put put put put | 6988 706 805 4894 | Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač Općina Sirač Općina Sirač | Općina Sirač-javno dobro u općoj uporabi Općina Sirač Općina Sirač Općina Sirač |
| Put prema Sestrić | 250 | Sirač 304387 | 1085 | put | 1046 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put (od Lj.Gaja do N.Tesle) | 650 | Sirač 304387 | 480 | put | 5228 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Ulica Nikole Tesle | 310 | Sirač 304387 | 439 | ulica Nikole Tesle | 3088 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put | 300 | Sirač 304387 | 487 | put | 1573 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Ulica Kralja Zvonimira | 1000 | Sirač 304387 | 1032/1 1048/1 | ulica Kralja Zvonimira put Kralja Zvonimira | 7267 209 | Općina Sirač Općina Sirač | Općina Sirač Općina Sirač |
| Put Mačkovac (put Blatna) | 1400 | Sirač 304387 | 2660 2658 2807 2770 2789 | put put put put put | 2172 390 1873 2804 849 | Općina Sirač Općina Sirač Općina Sirač Općina Sirač Općina Sirač | Općina Sirač Općina Sirač Općina Sirač Općina Sirač Općina Sirač |
| Put S.Radića-prema Ajmanu | 50 | Sirač 304387 | 77 | put | 407 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put S.Radića-prema Pekaru | 800 | Sirač 304387 | 573 534 | put put | 4318 482 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put S.Radića-prema Rozman | 320 | Sirač 304387 | 597 | put | 1482 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put S.Radića- prema Salopek do Dubnice | 800 | Sirač 304387 | 111 d650 d661 d649 d648 d642 709 | ulica S.Radića put put put put put put | 551 258 165 45 162 47 1647 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi Mik Krešimir Križ Terezija Dapčević Branimir, Dabčević Tihomir Tješinski Dubravko Mikeš Zdenko Općina Sirač | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi Mik Krešimir Križ Terezija Dapčević Branimir, Dabčević Tihomir Tješinski Dubravko Mikeš Zdenko Općina Sirač |
| Put S.Radića-kraj Crkve do mosta | 200 | Sirač 304387 | 133 158 | ulica S. Radića put | 865 304 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put S.Radića-kraj Ivaniševića | 50 | Sirač 304387 | 125 | put S. Radića | 262 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put S.Radića-kraj Krajcera | 35 | Sirač 304387 | 100 | put S. Radića | 217 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put S.Radića-kraj Hrvatskog doma | 60 | Sirač 304387 | 103/2 103/3 | put S. Radića put S. Radića | 229 112 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač |
| Put S.Radića-kraj Općine | 30+120 | Sirač 304387 | 108 | put S. Radića | 215 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Branimirova-uz Groblje | 125 | Sirač 304387 | 1635 | put Branimirova | 504 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put Stara bašča-kraj Pokupčić | 260 | Sirač 304387 | 335 | put | 1330 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Frankopanska ulica | 300 | Sirač 304387 | 959 | ulica Frankopanska | 1634 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put Stara bašča s odvojcima | 1600 | Sirač 304387 | 316 303 309 347 | put put put put | 6475 1181 677 1381 | Općina Sirač Općina Sirač Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač Općina Sirač Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Frankopanska ulica | 1850 | Sirač 304387 | 976 1002 984 2193 | ulica Frankopanska ulica Frankopanska ulica Frankopanska put | 2459 1381 4247 4438 | Općina Sirač Općina Sirač  Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač Općina Sirač  Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put iza Kralović Željka | 190 | Sirač 304387 | 2129 | put | 703 | Republika Hrvatska | Republika Hrvatska |
| Put za Mračaru i Željnjak |  | Sirač 304387 | d2511 d2510 | put put | 1119 | Republika Hrvatska upravljanje Hrvatske šume Republika Hrvatska upravljanje Hrvatske šume | Republika Hrvatska upravljanje Hrvatske šume Republika Hrvatska upravljanje Hrvatske šume |
| Staza-put Svetnja |  | Sirač 304387 | d2141 | šuma | 619431 | Republika Hrvatska upravljanje Hrvatske šume | Republika Hrvatska upravljanje Hrvatske šume |
| Ulica Vladimira Nazora | 500 | Sirač 304387 | 173/1 182 | ulica V. Nazora ulica V. Nazora | 3167 944 | Općina Sirač Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Ulica V.Nazora odvojak | 140 | Sirač 304387 | 170 | ulica V. Nazora | 1071 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Krešimirova ulica | 180 | Sirač 304387 | 225 | ulica Krešimirova | 1698 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put u Krešimirovoj | 320 | Sirač 304387 | 211 | put | 1144 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Cvijetna ulica | 550 | Sirač 304387 | 929 | ulica Cvjetna | 6319 | Općina Sirač - javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač - javno dobro  u općoj uporabi |
| Tomislavova ulica | 1000 | Sirač 304387 | 846 | ulica Tomislavova | 11407 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put Ljeskovača | 520 | Sirač 304387 | 1994 | put | 3040 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put kod Crnković Franje | 405 | Sirač 304387 | 2027 2067 | put put | 1023 588 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put iza Hamp Vlade | 450 | Sirač 304387 | 2040 | put | 2635 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put kod Nožarića | 300 | Sirač 304387 | 2243 | put | 1972 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Smrečak | 150 | Sirač 304387 | 2367 | put | 723 | Općina Sirač, Republika Hrvatska | Općina Sirač, Republika Hrvatska |
| Put prema Rendiću | 400 | Sirač 304387 | 2281 | ulica Barica | 3440 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put u Branimirovoj-put Dubnica | 260 | Sirač 304387 | 1487 | put | 769 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Branimirova-Grabarje | 200 | Sirač 304387 | 1663 | put | 797 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Branimirova-Nazirev put | 275 | Sirač 304387 | 1684/2 | put | 837 | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put industrijska zona -Vapnara-Purnica-Vodozahvat | 10000 | Pakrani, Bijela  Borki | 966/3 966/4 966/6 507/2 506/3 1528 i dr. | PUT JE POTREBNO ISPRAVNO UCRTATI I RIJEŠITI VLASNIŠTVO |  |  |  |
| Put prema Jurkoviću | 340 | Pakrani 304336 | 1073 d1175/32 | PUT JE POTREBNO ISPRAVNO UCRTATI I RIJEŠITI VLASNIŠTVO |  |  |  |
| Put prema Isiću | 200 | Sirač 304387 | 2577 2376 | put R. Boškovića put | 293 967 | Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač-javno dobro  u općoj uporabi Općina Sirač- javno dobro  u općoj uporabi |
| Put prema Filipin Radojki | 50 | Pakrani 304336 | d1057/8 d1056/1 | PUT JE POTREBNO ISPRAVNO UCRTATI I RIJEŠITI VLASNIŠTVO |  |  |  |
| Put od Plažanina do Pilane |  |  |  | PUT JE POTREBNO ISPRAVNO UCRTATI I RIJEŠITI VLASNIŠTVO |  |  |  |
| Put kod radione-šumarski put |  |  |  | PUT JE POTREBNO ISPRAVNO UCRTATI I RIJEŠITI VLASNIŠTVO |  |  |  |
| Put od Matkovića prema šumi |  |  |  | PUT JE POTREBNO ISPRAVNO UCRTATI I RIJEŠITI VLASNIŠTVO |  |  |  |
| Barica ulica | 2500 | Sirač 304387 | 2333 | Barica nerazvrstana cesta | 20619 | Općina Sirač - javno dobro  u općoj uporabi | Općina Sirač - javno dobro  u općoj uporabi |
| put Cvjetna prema Miler Viktoru | 20 | Sirač 304387 | 919 | put Cvjetna | 66 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Dubnica Demeter | 170 | Sirač 304387 | 1265 | Dubnica put | 884 | Općina Sirač | Općina Sirač |
| Put Ruđera Boškovića (Intercal-Baumit) | 185 | Pakrani 304336 |  | PUT JE POTREBNO ISPRAVNO UCRTATI I RIJEŠITI VLASNIŠTVO |  |  |  |
| Put | 100 | Pakrani 304336 | d 407/4  d 404/3  d 408/2 | PUT JE POTREBNO ISPRAVNO UCRTATI I RIJEŠITI VLASNIŠTVO |  |  |  |

*Izvor: Evidencija imovine Općine Sirač*

# GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA

Rješavanje suvlasničkih odnosa jedan je od važnih zadataka svake jedinice lokalne i područne samouprave u procesu rješavanja prijepora oko zahtjeva koje JL(R)S imaju prema Republici Hrvatskoj. Iz toga proizlazi potreba za popisom svih nekretnina (stanova, poslovnih prostora i građevinskih zemljišta) na kojima postoji suvlasništvo, potom zamjenom suvlasničkih omjera na pojedinim nekretninama ili razvrgnućem suvlasničke zajednice geometrijskom diobom. Dakle, zamjenom nekretnina formirale bi se veće građevinske čestice pogodne za investicije.

Predmet interesa rješavanja imovinskopravnih odnosa u svrhu realizacije projekata JL(R)S su:

* Projekti od općeg javnog ili socijalnog interesa,
* Projekti od osobitog značaja za gospodarski razvoj (poduzetničke zone),
* Infrastrukturni projekti JL(R)S
* Projekti JL(R) sufinancirani iz fondova EU

JL(R)S na čijem se području nalazi istražni prostor ili eksploatacijsko polje dužne su u roku od osam dana od zaprimanja dozvole za istraživanje, dozvole za eksploataciju i rješenja o utvrđivanju eksploatacijskog polja objaviti čitav sadržaj na svojim mrežnim stranicama radi informiranja javnosti.

Sukladno podacima navedenima u [Izvješću o obavljenoj reviziji - Gospodarenje mineralnim sirovinama na području Bjelovarsko - bilogorske županije (Državni ured za reviziju, Područni ured Bjelovar, studeni 2016, Bjelovar)](http://www.revizija.hr/datastore/filestore/99/bjelovarsko-bilogorska_zupanija.pdf) na području Općine Sirač navedeni su prostori namijenjeni istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina: Čelina, Komenić Brdo, Suhaja i Treći Kilometar.

Sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine” broj 80/11) uređuje se rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknada za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja, na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske i vlasništvu JL(R)S.

Tijekom 2025. godine, Općina Sirač planira pokrenuti postupke rješavanja imovinsko-pravnih pitanja sukladno proračunskim mogućnostima.

# GODIŠNJI PLAN PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ

[Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15)](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2015_07_78_1491.html) (dalje u tekstu: Zakon) uređuju se osnovni pojmovi iz područja procjena vrijednosti nekretnina, određuju se procjenitelji, sastav i nadležnosti procjeniteljskih povjerenstava i visokog procjeniteljskog povjerenstva, nadležnosti upravnih tijela županija, Grada Zagreba i velikoga grada u provedbi ovoga Zakona, metode procjenjivanja vrijednosti nekretnina, način procjene vrijednosti prava i tereta koji utječu na vrijednost nekretnine, način procjene iznosa naknade za izvlaštene nekretnine, način prikupljanja, evidentiranja, evaluacija i izdavanje podataka potrebnih za procjene vrijednosti nekretnina za sve nekretnine u Republici Hrvatskoj, neovisno u čijem su vlasništvu.

Nadalje, određeno je jednom godišnje ažuriranje planova približnih vrijednosti i objavljivanje Pregleda o tržištu nekretnina. Posebno su razrađene odredbe procjene vrijednosti nekretnina u postupcima izvlaštenja, uvažavajući postojeći zakonodavni okvir Republike Hrvatske, zatim odluke Europskog suda za ljudska prava u Strasbourgu, te vodeći računa o ravnoteži između privatnog i javnog interesa.

Na predloženi način uređujući sustav vrednovanja nekretnina u Republici Hrvatskoj, usvajaju se i odredbe Direktive 2014/17/ЕU prema kojima se od zemalja članica traži da do 21. ožujka 2016. godine donesu pouzdane standarde vrednovanja i primjenu od ovlaštenih osoba, te osiguraju odgovarajući nadzor nad tržištem nekretnina.

Zakonska regulativa kojom se uređuje procjena imovine je sljedeća:

* [Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (»Narodne novine«, broj 74/14, 69/17, 98/19](https://www.zakon.hr/z/726/Zakon-o-izvla%C5%A1tenju-i-odre%C4%91ivanju-naknade)),
* [Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15)](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2015_07_78_1491.html),
* Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23),
* [Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18](https://www.zakon.hr/z/319/Zakon-o-komunalnom-gospodarstvu), 32/20),
* Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
* [Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst, 94/17-ispravak),](https://www.zakon.hr/z/241/Zakon-o-vlasni%C5%A1tvu-i-drugim-stvarnim-pravima)
* [Pravilnik o metodama procijene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 105/15](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2015_10_105_2060.html)),
* [Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 68/20](http://www.propisi.hr/print.php?id=13900)),
* [Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske - Ministarstvo financija](http://213.191.137.190/Dokumenti/Poslovnici2013/Uputa%20o%20priznavanju,%20mjerenju%20i%20evidentiranju%20imovine%20u%20vlasnistvu%20RH%20-%20dopis_2015.PDF).

Prema Strategiji upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Sirač za razdoblje od 2020. do 2027. godine, procjena potencijala imovine Općine Sirač mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja. Izrada evidencija imovine je početak, a ocjena njenog razvojnog potencijala i procjena vrijednosti je sljedeća aktivnost.

Općina Sirač planira vršiti procjenu nekretnina tijekom 2025. godine u svrhu raspolaganja istima. Procjena nekretnina, elaborat o procjeni nekretnina izradit će ovlašteni sudski vještak - procjenitelj nekretnina.

# GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA OPĆINE SIRAČ

Imovinsko-pravni odnosi na nekretninama uvijek su vezani uz izgradnju infrastrukture, bilo da se radi o visokogradnji ili o niskogradnji. Činjenica je da je za uspješnu provedbu svakog takvog projekta nužno uređeno stanje zemljišnih knjiga i katastra. No, također poznato je da stanje tih dviju evidencija u mnogim područjima Republike Hrvatske nije usklađeno, kao i da njihovo stanje često ne odgovara stanju u stvarnosti. Upravo takvi neuređeni i neriješeni imovinsko-pravni odnosi predstavljaju ozbiljnu prepreku u provedbi projekata, što posljedično dovodi u pitanje rokove u kojima je moguće povući sredstva iz europskih fondova te konačno i samo ostvarenje pojedinog projekta.

Osnovni temelj učinkovitog upravljanja nekretninama jesu uređeni imovinsko-pravni odnosi. U tom smislu nužno je ukloniti sljedeće prepreke:

1. neusklađenost zemljišnoknjižnog i katastarskog stanja tj. neriješeni imovinskopravni odnosi

i

1. sudski postupci, nedovršeni različiti postupci koji se vode zbog utvrđenja prava vlasništva, aktivne plombe, kao i završeni sudski postupci za koje u zemljišnim knjigama nisu brisane zabilježbe sporova.

Cilj je nekretnine dovesti u stanje imovinskopravne, prostorno-planske i funkcionalno-tržišne sposobnosti. Primjerice, s ciljem učinkovitog upravljanja neperspektivnom imovinom, nužno je riješiti problem neusklađenosti prostornih planova više i niže razine te česte izmjene prostornih planova kako bi se navedena imovina dovela u stanje prostorno-planske sposobnosti.

Općina Sirač anlizom je utvrdila neuređenost katastarskih čestica nerazvrstanih cesta i tijekom 2025. godine planira pokrenuti postupke za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa nerazvrstanih cesta sukladno proračunskim mogućnostima.

# GODIŠNJI PLAN PROVEDBE PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA OPĆINE SIRAČ

[Zakonom o javno-privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18)](https://www.zakon.hr/z/198/Zakon-o-javno-privatnom-partnerstvu) uređuje se postupak predlaganja i odobravanja prijedloga projekata javno-privatnog partnerstva, praćenje provedbe projekata javno-privatnog partnerstva, sadržaj ugovora o javno-privatnom partnerstvu, pitanja projekata javno-privatnog partnerstva male vrijednosti te druga bitna pitanja.

Zakonska regulativa kojom se uređuje javno-privatno partnerstvo je sljedeća:

* **JAVNO - PRIVATNO PARTNERSTVO**
* [Zakono javno-privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18](https://www.zakon.hr/z/198/Zakon-o-javno-privatnom-partnerstvu)),
* [Pravilnik o ustroju i vođenju Registra ugovora o javno-privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 16/13](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2013_02_16_277.html)),
* [Uredba o provedbi projekata javno-privatnog partnerstva (»Narodne novine«, broj 88/12](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2012_08_88_2012.html), 15/15).
* **JAVNA NABAVA**
* [Zakon o javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 120/16](https://www.zakon.hr/z/223/Zakon-o-javnoj-nabavi), 114/22),
* [Pravilnik o dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave (»Narodne novine«, broj 65/17](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2017_07_65_1533.html), 75/20),
* Pravilnik o izobrazbi u području javne nabave (»Narodne novine«, broj 154/23),
* [Pravilnik o nadzoru nad provedbom Zakona o javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 65/17](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2017_07_65_1535.html)),
* [Pravilnik o planu nabave, registru ugovora, prethodnom savjetovanju i analizi tržišta u javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 101/17](http://www.propisi.hr/print.php?id=14961), 144/20, 30/23),
* [Pravilnik o elektroničkoj žalbi u javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 101/17](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/full/2017_10_101_2338.html), 19/23),
* [Uredba o javnoj nabavi u području obrane i sigurnosti (»Narodne novine«, broj 19/18](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/full/2018_02_19_394.html)).
* **KONCESIJE**
* [Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17](https://www.zakon.hr/z/157/Zakon-o-koncesijama), 107/20),
* [Pravilnik o Registru koncesija (»Narodne novine«, broj 1/18](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2013_03_26_433.html)),
* [Uredba o izgledu i sadržaju standardnih obrazaca i objavama koncesija (»Narodne novine«, broj 20/13](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2013_02_20_338.html)).
* **PRORAČUN**
* [Zakon o proračunu (»Narodne novine«, broj 144/21](https://www.zakon.hr/z/283/Zakon-o-prora%C4%8Dunu)).

Javno-privatno partnerstvo podrazumijeva međusobnu suradnju privatnog sektora s tijelom javne vlasti bilo na razini središnje ili na razini lokalne zajednice s ciljem zadovoljavanja neke javne potrebe.

Cilj suradnje javnog i privatnog sektora ogleda se u tome da se sredstva, znanje i iskustvo privatnog sektora stave na raspolaganje javnom sektoru čime se može ostvariti doprinos infrastrukturnoj i uslužnoj ponudi javnog sektora. Javna vlast određuje ciljeve zajedničkih projekata vodeći pritom računa o javnom interesu i kvaliteti usluga, a privatni partner zatvara financijsku konstrukciju, projektira i gradi projekte.

Interes privatnog sektora ogleda se u naplati usluga od korisnika objekata putem koncesije ili nekog drugog oblika naplate. Slijedeći stavove EU koja je donijela Zelenu knjigu o javno privatnom partnerstvu (dalje u tekstu: JPP) Republika Hrvatska je donijela pravnu osnovu o primjeni JPP-a kao i Smjernicu za primjenu ugovornih oblika javno-privatnog partnerstva kojima se određuju načela kojima mora udovoljiti projekt JPP, postupci suradnje javnog i privatnog partnera u okviru JPP, pravila osnivanja i provedbe JPP koja će smanjiti rizik javnog proračuna, te ovlaštenja tijela javne vlasti da sklapaju ugovore u pravnim okvirima JPP.

Tijekom 2025. godine Općina Sirač nema namjeru ulaziti u projekte javno-privatnog partnerstva.

# GODIŠNJI PLAN VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE OPĆINE SIRAČ

Pod pojmom državne imovine podrazumijeva se sva nefinancijska i financijska imovina države, imovina trgovačkih društava, zavoda, ustanova i drugih pravnih osoba u vlasništvu Republike Hrvatske, jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave.

**Zakoni i propisi RH:**

* [Zakon o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18](https://www.zakon.hr/z/1647/Zakon-o-Sredi%C5%A1njem-registru-dr%C5%BEavne-imovine)),
* [Uredba o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 3/20](http://www.propisi.hr/print.php?id=11065)).

U skladu s čl. 4. Zakona o središnjem registru državne imovine obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar su i jedinice lokalne samouprave, proračunski i izvanproračunski korisnici proračuna jedinica lokalne samouprave, trgovačka društva, zavodi i druge pravne osobe čiji je osnivač i jedinica lokalne samouprave, ustanove kojima je jedan od osnivača i jedinica lokalne samouprave, ustanova kojima je jedan od osnivača ustanova i jedinice lokalne samouprave.

Propisana je obveza vođenja svoje evidencije o pojavnim oblicima državne imovine kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje neovisno o nositelju vlasničkih prava te imovine.

Propisana je obveza dostave i unosa podataka o pojavnim oblicima državne imovne kojom upravljaju ili raspolažu u Središnji registar, uz naznaku isprave na temelju koje je upis promjena ili brisanje izvršeno, sukladno postupku koji će se propisati Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom.

Dostavu i unos podataka o pojavnim oblicima državne imovine u Središnji registar može za proračunske i izvanproračunske korisnike proračuna jedinica lokalne samouprave, trgovačka društva, zavode i druge pravne osobe čiji je osnivač jedinica lokalne samouprave, kao i za ustanove kojima je jedan od osnivača jedinica lokalne samouprave izvršiti nadležna jedinica lokalne samouprave. Također, propisana je obveza da podatke vezane uz promjene u vlasništvu i drugim stvarnim pravima svih pojavnih oblika državne imovine kao i podatke o ispravama na temelju kojih je promjena izvršena, obveznici su dužni dostaviti u Središnji registar bez odgode najkasnije u roku od 60 dana od izvršene promjene.

Središnji registar državne imovine predstavlja sveobuhvatnu i cjelovitu, metodološki standardiziranu i kontinuirano ažuriranu evidenciju državne imovine.To podrazumijeva:

* imovinu u vlasništvu Republike Hrvatske,
* imovinu jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave,
* imovinu trgovačkih društava, zavoda i drugih pravnih osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska i/ili jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave,
* imovinu ustanova kojima je jedan od osnivača Republika Hrvatska ili jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave,
* imovinu ustanova kojima je jedan od osnivača ustanova čiji je osnivač Republika Hrvatska i/ili jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave,
* imovinu pravnih osoba s javnim ovlastima te pojavni oblici državne imovine koji su tim pravnim osobama na temelju posebnog propisa ili pravnog posla dani na upravljanje i/ili korištenje.

Središnji registar državne imovine je uspostavljen i vodi se sukladno odredbama [Zakona o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18](https://www.zakon.hr/z/1647/Zakon-o-Sredi%C5%A1njem-registru-dr%C5%BEavne-imovine)), koji je stupio na snagu 22. prosinca 2018. godine, te kojim je odlučeno da se vođenje Registra državne imovine povjeri Središnjem državnom uredu za razvoj digitalnog društva kao središnjem tijelu državne uprave nadležnom za razvoj digitalnog društva.

Dana 22. veljače 2019. godine, Središnji državni ured za razvoj digitalnog društva preuzeo je sve poslove vođenja Središnjeg registra od strane Ministarstva državne imovine te ostale aktivnosti oko istog temeljem [Zakona o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18](https://www.zakon.hr/z/1647/Zakon-o-Sredi%C5%A1njem-registru-dr%C5%BEavne-imovine)).

Ključna smjernica vođenja Središnjeg registra državne imovine je stvaranje preduvjeta za razvidan i učinkovit sustav odlučivanja u vezi s raspolaganjem državnom imovinom kroz prihvatljive modele upravljanja, definiranje poslovnih procesa, oblikovanje sustava izvještavanja i nadzora, pri čemu se uvažava različitost pojavnih oblika imovine, titulara vlasništva i procjene vrijednosti.

Državni ured za reviziju je kao preporuku za upravljanje i raspolaganje nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave naglasio kako je nužno ustrojiti i voditi Evidenciju imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini s kojom lokalne jedinice raspolažu te stvorili osnovni preduvjeti za učinkovito upravljanje i raspolaganje nekretninama i za donošenje planskih dokumenata. Dakle, implementacijom jedinstvenog transparentnog sustava upravljanja državnom imovinom u širem smislu, odnosno razvojem i unaprjeđenjem interne evidencije pojavnih oblika imovine kojom upravljaju tijela javne vlasti želi se postići efikasnije upravljanje državnom imovinom u širem i užem smislu, a s ciljem znatnijeg utjecaja na gospodarski razvoj a time i na standard hrvatskih građana.

Važno je istaknuti da je sveobuhvatna interna evidencija pojavnih oblika državne imovine kojom upravlja tijelo javne vlasti osnova za dostavu podataka o imovini u Središnji registar državne imovine te treba ustrajati da interne evidencije zadovoljavaju podatkovnu strukturu ISUDIO sustava, no i da nisu ograničene u pogledu iste, ukoliko potrebe institucije u pogledu podatkovnog obuhvata nadilaze potrebe Središnjeg registra državne imovine.

Kao nadogradnja na vođenje sveobuhvatne interne evidencije pojavnih oblika imovine ističe se i planira uspostava modela za upravljanje učincima od upravljanja i raspolaganja imovinom. Rezultat ove mjere treba biti standardiziran i metodološki razrađen podatkovni i programski model ažurnih i autentičnih značajki/atributa za sve pojavne oblike imovine kojom upravlja Općina Sirač.

Čl. 15. [Zakona o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18](https://www.zakon.hr/z/1647/Zakon-o-Sredi%C5%A1njem-registru-dr%C5%BEavne-imovine)) propisuje obvezu dostave podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar, dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje.

Općina Sirač izradila je Evidenciju imovine Općine Sirač, te je unijela podatke o imovini u Središnji registar državne imovine.

# GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE SIRAČ

Jedno od temeljnih obilježja suvremenih demokracija jest razvijeno civilno društvo koje se, između ostalog, ostvaruje u otvorenom dijalogu, suradnji, pa i partnerstvu građana, organizacija civilnoga društva, odnosno općenito zainteresirane javnosti s javnim i državnim institucijama. Prihvaćanje takve aktivne uloge građana, otvorenosti i javnosti kao temeljnih vrijednosti znači i spremnost tijela javne vlasti na poduzimanje djelotvornih mjera savjetovanja sa zainteresiranom javnošću u postupcima donošenja zakona, drugih propisa i akata.

Vlada Republike Hrvatske prihvatila je [Kodeks savjetovanja sa zainteresiranom javnošću u postupcima donošenja zakona, drugih propisa i akata (»Narodne novine«, broj 140/09)](https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2009_11_140_3402.html), u daljnjem tekstu: Kodeks. Na temelju Kodeksa, Ured za udruge Vlade Republike Hrvatske izradio je [Smjernice za primjenu Kodeksa](https://udruge.gov.hr/UserDocsImages/UserFiles/File/Smjernice_PDF.pdf).

Usvajanjem Kodeksa Republika Hrvatska pridružuje se skupini razvijenih europskih demokracija koje su uspostavile jasne standarde i mjere savjetovanja državnih tijela sa zainteresiranom javnošću u postupcima kreiranja novih zakona, drugih propisa i akata.

Kodeksom se utvrđuju opća načela, standardi i mjere za savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u postupcima donošenja zakona, drugih propisa i akata državnih tijela, kojima se uređuju pitanja i zauzimaju stavovi od interesa za opću dobrobit (zaštita i promicanje ljudskih prava, javne službe, pravosuđe, zaštita okoliša i drugo).

Krajnji je cilj Kodeksa olakšati interakciju s građanima i predstavnicima zainteresirane javnosti u demokratskom procesu te potaknuti aktivnije sudjelovanje građana u javnom životu.

Uz svaki nacrt dokumenta o kojem se provodi savjetovanje sa zainteresiranom javnosti objavljuju se i razlozi njegova donošenja ili izmjena kao i ciljevi koji se savjetovanjem žele postići. O svakom provedenom savjetovanju objavljuje se i Izvješće iz kojeg je vidljivo koji su prijedlozi građana usvojeni, a koji nisu usvojeni.

[Zakonom o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22)](https://www.zakon.hr/z/126/Zakon-o-pravu-na-pristup-informacijama) uređuje se ustavno pravo na pristup informacijama i pravo na ponovnu uporabu informacija koje posjeduju tijela javne vlasti. U skladu s time tijelo javne vlasti dužno  je radi informiranja javnosti, na svojim mrežnim stranicama objaviti uz godišnji plan normativnih aktivnosti i plan savjetovanja o nacrtima općih akata.

O svakom provedenom savjetovanju potrebno je objaviti Izvješće o provedenom savjetovanju iz kojeg je vidljivo jesu li dostavljeni prijedlozi građana odnosno analiza dostavljenih primjedbi ukoliko ih je bilo. Svi prijedlozi, mišljenja i primjedbe na konkretne nacrte za koje su savjetovanja otvorena mogu se uputiti tijelu javne vlasti - službeniku za informiranje/koordinatoru za savjetovanje sa zainteresiranom javnošću koji ima obvezu postupiti u skladu s aktivnostima.

Savjetovanje i uključivanje javnosti u postupak donošenja propisa provodi se u svrhu prikupljanja informacija o interesima, stavovima i prijedlozima zainteresirane javnosti vezanim uz određenu javnu politiku s ciljem podizanja razine razumijevanja i prihvaćanja ciljeva politike, ali i uočavanja slabosti i negativnih učinaka javne politike koje treba na vrijeme otkloniti.

Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću provodi se o nacrtima onih općih akata kojima se uređuju pitanja iz svog djelokruga, a čijim se donošenjem ili izmjenama neposredno ostvaruju potrebe građana ili uređuju druga pitanja od interesa za opću dobrobit građana i pravnih osoba na području Općine Sirač.

Radi pravodobnog, potpunog i točnog informiranja javnosti o svom radu, tijela javne vlasti imaju obvezu na svojim mrežnim stranicama objavljivati popis akata koji se u tijeku godine namjeravaju donositi ili mijenjati. To je tzv. Plan normativnih aktivnosti, a koji sadrži i popis akata za koje se planira provođenje savjetovanja sa zainteresiranom javnosti.

Općina Sirač provodi savjetovanja za zainteresiranom javnošću putem svoje službene web stranice. Svi dokumenti su javno objavljeni i dostupni zainteresiranoj javnosti kao i Evidencija imovine Općine Sirač. Godišnji Plan upravljanja imovinom Općine Sirač za 2025. godinu bit će također dostupan javnosti u skladu sa čl. 10. st. 1., toč. 4. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22), dok će se u skladu s člankom 11. istoimenog Zakona biti provedeno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću.